

5-Zimmer-Wohnung in gefragter Lage von Pforzheim-Eutingen



Kloster & Co. Immobilien GmbH
Danzinger Straße 53
71638 Ludwigsburg
Tel.: +49 176 56120822

Ihr Ansprechpartner
Alex Kloster
+49 176 56120822
kontakt@klosterimmobilien.de
www.klosterimmobilien.de

ImmoNr	26-140
Objektyp	Etagenwohnung
Ort	Pforzheim / Eutingen an der Enz
Etage	EG
Wohnfläche	ca. 145 m ²
Anzahl Zimmer	5
Befuerung	Gas
Heizungsart	Gasheizung
Fahrstuhl	Kein Fahrstuhl
Kabel Sat TV	Ja
Stellplätze	2 Garagen
Balkon	Ja
Terrasse	Ja
Baujahr	1961
Zustand	Gepflegt
Energieausweis	Verbrauchsausweis
Endenergieverbrauch	71,6 kWh/(m ² a)
Energieausweis gültig bis	18.03.2036
Baujahr lt. Energieausweis	1961
wesentlicher Energieträger	Gas
Energieeffizienzklasse	B
Kaufpreis	380.000,00 €
Außen-Provision	3,0 % inkl. ges. MwSt.
Hausgeld	535,00 €