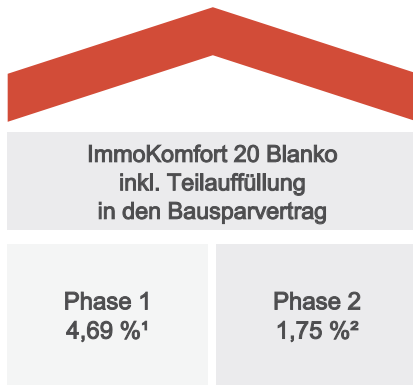


Überreicht durch:



ImmoKomfort 20 Finanzierungsbedarf 49.000 €

Ihre Vorteile

- > Einfache Beantragung und schnelle Abwicklung
- > Zins- und Ratensicherheit über die gesamte Laufzeit
- > Bis zu 5 % Sonderzahlung pro Kalenderjahr in Phase 1
- > Unbegrenzte Sondertilgung in Phase 2 (Bauspardarlehen)
- > Ohne Grundbucheintragung

Unsere Leistungen für Sie auf Basis der beigefügten Modellrechnung:

Phase 1 - Vorausdarlehen		Phase 2 - Bauspardarlehen	
Laufzeit ca. 11 Jahre 7 Monate		Laufzeit ca. 8 Jahre 5 Monate	
¹ Gebundener Sollzins p. a.	4,69 %	² Gebundener Sollzins p. a.	1,75 %
Monatliche Zahlung	358,00 €	Monatliche Zahlung	358,00 €
Gesamtlaufzeit 20 Jahre			

Vorausdarlehen: Effektiver Jahreszins für das Gesamtprodukt aus Vorausdarlehen und Bauspardarlehen gemäß PAngV 6,45 % p. a.
Bauspardarlehen: Effektiver Jahreszins für das Bauspardarlehen gemäß PAngV 2,16 % p. a.

Jede Abweichung von den in der Modellrechnung angenommenen Daten führt zu einer Änderung des Berechnungsergebnisses.