

ENERGETISCHE SANIERUNG NÖTIG?



Diese Checkliste hilft dir dabei!

1. Bestandsaufnahme des Gebäudes

- ☐ **Zustand der Gebäudehülle geprüft** (Ist die Dämmung intakt? Gibt es sichtbare Schäden?)
- ☐ **Fenster und Türen inspiziert** (Sind Fenster und Türen ausreichend gedämmt? Gibt es Zugluft?)
- ☐ **Heizungsanlage analysiert** (Wie alt ist die Heizungsanlage? Ist sie noch effizient?)

2. Energieverbrauch analysieren

- ☐ **Energieverbrauch der letzten Jahre gecheckt** (Jahresverbrauch in kWh dokumentieren)
- ☐ **Kostenaufstellung der Energieversorgung erstellt** (Ausgaben für Gas, Öl, Strom etc. festgehalten?)
- ☐ **Energieausweis geprüft und Energiekennwerte erfasst**

3. Potenziale für Energieeinsparung

- ☐ **Dämmung der Außenwände gecheckt** (Welche Materialien und Techniken sind geeignet?)
- ☐ **Dach- und Geschosdämmung gecheckt** (Ist das Dach ausreichend gedämmt? Welche Möglichkeiten gibt es für die Dämmung des Dachbodens?)
- ☐ **Geprüft, ob Fenstern und Türen ausgetauscht werden müssen** (Welche modernen Fenster und Türen bieten die besten U-Werte?)
- ☐ **Optimale Heizungsmodernisierung bewertet** (Ist eine Umstellung auf erneuerbare Energien sinnvoll? (z.B. Wärmepumpe, Solarthermie)
- ☐ **Potenziale für die Nutzung erneuerbarer Energien identifiziert** (Photovoltaikanlage, Solarthermie, Wärmepumpen – was ist möglich?)

4. Identifikation von Schwachstellen

- ☐ **Wärmebrücken identifiziert** (Gibt es Bereiche im Gebäude, die besonders anfällig für Wärmeverlust sind?)
- ☐ **Luftdichtheit des Gebäudes geprüft**
- ☐ **Feuchtigkeitsprobleme festgestellt** (Gibt es Anzeichen von Schimmel oder Feuchtigkeit?)

5. Planung und Finanzierung

- ☐ **Kostenaufstellung der Maßnahmen erstellt** (Überblick über die zu erwartenden Kosten erstellen)
- ☐ **Fördermöglichkeiten und Zuschüsse geprüft** (z.B. KfW-Förderprogramme)
- ☐ **Realistischen Zeitplan erstellen für die Umsetzung erstellt** (Realistische Zeitrahmen für die Umsetzung der Maßnahmen festlegen)
- ☐ **Risiken und unvorhergesehene Kosten bewertet** (Mögliche Risiken und unvorhergesehene Kosten berücksichtigen)

6. Auswahl der richtigen Partner

- ☐ **Angebote eingeholt** (Vergleich von Angeboten verschiedener Handwerksbetriebe)
- ☐ **Referenzen geprüft** (Erfahrungen anderer Kunden mit den Anbietern)
- ☐ **Zertifikate und Qualifikationen eingeholt** (Sind die Handwerksbetriebe zertifiziert? Welche Qualifikationen haben sie?)

7. Umsetzung von WITTMANN

- ☐ **Deine Pläne umsetzen lassen** (Kontaktiere uns für deine persönliche Beratung)

Advertisement for WITTMANN construction services. The image features a man on the left and a woman on the right, both smiling. In the center, the text reads "IHR ZUVERLÄSSIGER BAUEXPERTE". Above this text are logos for LAJ, STUCK STÖCKER, and Algenomax. To the right of the text is a circular call to action: "Jetzt beraten lassen!". At the bottom, the contact information is displayed: "0911 - 94 17 65" and "WWW.WITTMANN-BAU.DE". The background is a blurred image of a building.