



IMMO  **FLAIR**

Dorfplatz 10
92245 Kümmersbruck

Telefon +49 9621 1763735
E-Mail hallo@immo-flair.com
Web www.immo-flair.com

IMMO  **FLAIR**

Ihre Zukunft ist unsere Expertise





FINANZIERUNG

Ob Neubau, Modernisierung oder Kauf einer Immobilie – die richtige Finanzierung ist der Schlüssel zum Erfolg. Mit uns an Ihrer Seite erhalten Sie individuelle Konzepte, die perfekt auf Ihre Bedürfnisse abgestimmt sind. Wir arbeiten mit renommierten Banken zusammen und finden für Sie die besten Konditionen.

UNSERE FINANZIERUNGSANGEBOTE:

- Baufinanzierungen
- Immobilienkredite
- Anschlussfinanzierungen
- Fördermöglichkeiten



BAUSANIERUNG

Egal ob es um die energetische Modernisierung, den Erhalt historischer Bausubstanz oder eine komplette Sanierung geht – wir bieten Ihnen maßgeschneiderte Lösungen für jedes Projekt. Unsere Experten setzen auf hochwertige Materialien und innovative Technologien, um Ihren Immobilienwert langfristig zu steigern.

UNSERE LEISTUNGEN IM ÜBERBLICK:

- Fassaden- und Dachsanierung
- Badsanierung
- Energetische Sanierung
- Komplett- oder Teilsanierungen



INVESTMENT

Immobilien sind eine der sichersten Anlageformen. Ob Sie in Wohnimmobilien, Gewerbeimmobilien oder Grundstücke investieren möchten – wir bieten Ihnen die passenden Objekte und Investmentstrategien. Unsere Experten analysieren den Markt und bieten Ihnen renditestarke Immobilien in Top-Lagen.

IHRE VORTEILE BEI UNS:

- Langfristige Wertsteigerung
- Stabilität in unsicheren Zeiten
- Attraktive Mietrenditen
- Steuerliche Vorteile nutzen



VERKAUF

Beim Verkauf Ihrer Immobilie ist es wichtig, einen zuverlässigen und kompetenten Partner an der Seite zu haben. Wir kümmern uns um alle Aspekte des Verkaufsprozesses – von der Bewertung über das Marketing bis hin zum Vertragsabschluss. So erreichen wir den bestmöglichen Preis für Ihre Immobilie.

UNSERE VERKAUFSSERVICES:

- Marktgerechte Wertermittlung
- Professionelles Exposé und Vermarktung
- Interessentenprüfung und Besichtigungen
- Vertragsabwicklung