

# PREISLISTE

WE	Etage	Zimmer	Wohnfläche	Kaufpreis*	Preis pro m <sup>2</sup>	Status
1	Erdgeschoss	4	118,78m <sup>2</sup>	449.000 €	3.780 €	
2	Erdgeschoss	4	107,49m <sup>2</sup>	399.000 €	3.712 €	reserviert
3	Erdgeschoss	4	107,68m <sup>2</sup>	399.000 €	3.705 €	
4	Erdgeschoss	1	65,30m <sup>2</sup>	295.000 €	4.518 €	
5	Erdgeschoss	1,5	60,68m <sup>2</sup>	275.000 €	4.532 €	reserviert
6	Obergeschoss	4	134,98m <sup>2</sup>	499.000 €	3.697 €	
7	Obergeschoss	4	115,47m <sup>2</sup>	439.000 €	3.802 €	
8	Obergeschoss	4	115,17m <sup>2</sup>	439.000 €	3.812 €	
9	Obergeschoss	1	67,57m <sup>2</sup>	299.000 €	4.425 €	
10	Obergeschoss	1,5	60,68m <sup>2</sup>	275.000 €	4.532 €	
11	Dachgeschoss	2	108,66m <sup>2</sup>	429.000 €	3.948 €	
12	Dachgeschoss	3	91,38m <sup>2</sup>	369.000 €	4.038 €	reserviert
13	Dachgeschoss	4	91,38m <sup>2</sup>	369.000 €	4.038 €	
14	Dachgeschoss	3	103,35m <sup>2</sup>	419.900 €	4.063 €	

\* Alle Preisangaben verstehen sich zzgl. der Grunderwerbsteuer, Maklercourtage (3,57 % inkl. ges. MwSt.) und Notar- und Grundbuchkosten.  
Preis je Stellplatz 10.000 €, mehrere Stellplätze möglich.

Stand 01.07.2024

VERTRIEB



ÄRZTE & APOTHEKER IMMOBILIEN  
DR. MOHR UND SCHNEIDER GMBH  
LINDENSTRASSE 29  
21335 LÜNEBURG

0 41 31 / 22 33 40

[www.aerzte-apotheker-immobilien.de](http://www.aerzte-apotheker-immobilien.de)

