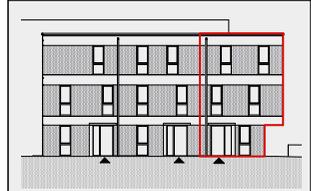


## WE B1



## Wohnung B1

5 Zimmer + Ankleide

| EG             |                     |
|----------------|---------------------|
| Wohnen/Essen   | 25,0 m <sup>2</sup> |
| Küche          | 8,1 m <sup>2</sup>  |
| WC             | 2,1 m <sup>2</sup>  |
| Eingang        | 3,8 m <sup>2</sup>  |
| Terrasse (1/2) | 4,3 m <sup>2</sup>  |

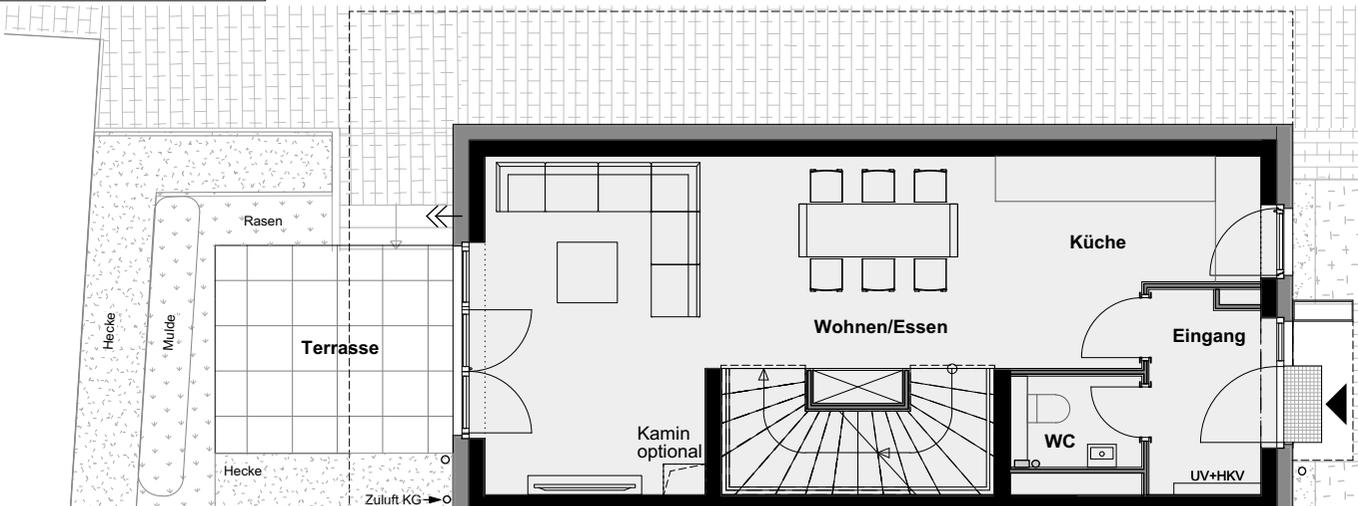
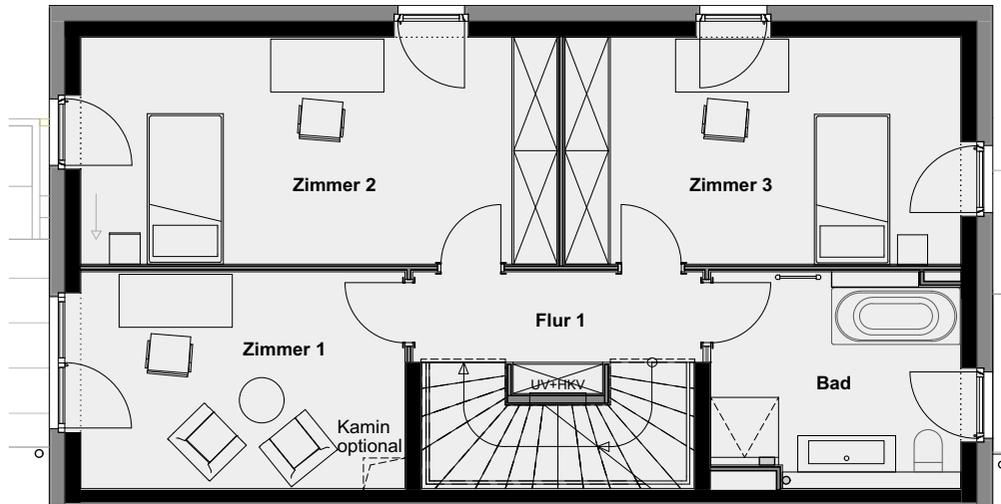
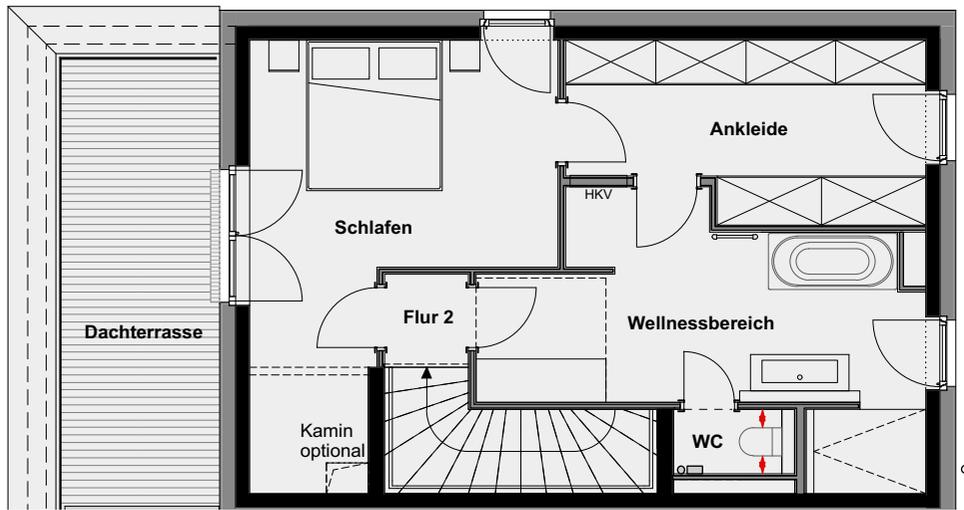
| OG       |                     |
|----------|---------------------|
| Zimmer 1 | 12,7 m <sup>2</sup> |
| Zimmer 2 | 19,4 m <sup>2</sup> |
| Zimmer 3 | 16,2 m <sup>2</sup> |
| Bad      | 9,3 m <sup>2</sup>  |
| Flur 1   | 5,1 m <sup>2</sup>  |

| Staffelgeschoß     |                     |
|--------------------|---------------------|
| Schlafen           | 17,7 m <sup>2</sup> |
| Ankleide           | 10,6 m <sup>2</sup> |
| Wellnessbereich    | 15,4 m <sup>2</sup> |
| WC                 | 1,3 m <sup>2</sup>  |
| Flur 2             | 1,3 m <sup>2</sup>  |
| Dachterrasse (1/2) | 6,2 m <sup>2</sup>  |

**Summe 158,5 m<sup>2</sup>**

| KG            |                     |
|---------------|---------------------|
| Abstellraum 1 | 7,9 m <sup>2</sup>  |
| Abstellraum 2 | 2,0 m <sup>2</sup>  |
| HWR           | 12,9 m <sup>2</sup> |
| Flur 3        | 9,6 m <sup>2</sup>  |

**Summe 32,4 m<sup>2</sup>**



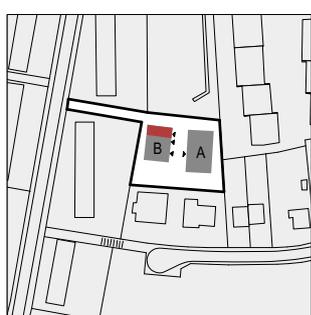
UV Elektrounterverteilung  
HKV Heizkreisverteiler

Unterschreitung der Abstandsempfehlung VDI 6000

Außenzapfstelle  
Lüfter

Wasserzähler Duo  
Wasserzähler Mono

Erdgeschoss



## WE B1



### Wohnung B1 5 Zimmer + Ankleide

| EG             |                     |
|----------------|---------------------|
| Wohnen/Essen   | 25,0 m <sup>2</sup> |
| Küche          | 8,1 m <sup>2</sup>  |
| WC/DU          | 2,1 m <sup>2</sup>  |
| Eingang        | 3,8 m <sup>2</sup>  |
| Terrasse (1/2) | 4,3 m <sup>2</sup>  |

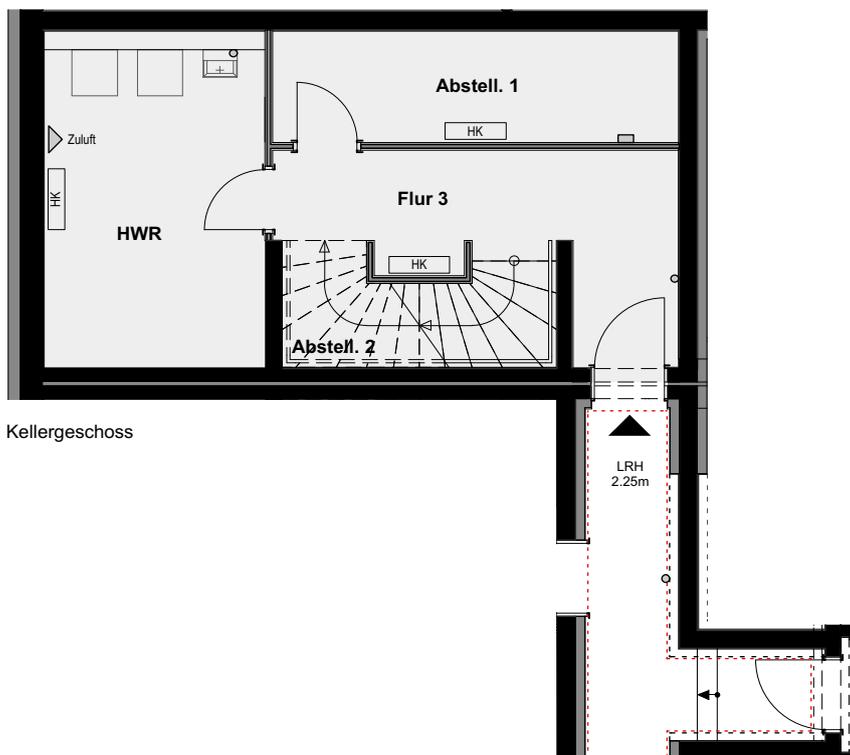
| OG       |                     |
|----------|---------------------|
| Zimmer 1 | 12,7 m <sup>2</sup> |
| Zimmer 2 | 19,4 m <sup>2</sup> |
| Zimmer 3 | 16,2 m <sup>2</sup> |
| Bad      | 9,3 m <sup>2</sup>  |
| Flur 1   | 5,1 m <sup>2</sup>  |

| Staffelgeschoß     |                     |
|--------------------|---------------------|
| Schlafen           | 17,7 m <sup>2</sup> |
| Ankleide           | 10,6 m <sup>2</sup> |
| Wellness           | 15,4 m <sup>2</sup> |
| WC                 | 1,3 m <sup>2</sup>  |
| Flur 2             | 1,3 m <sup>2</sup>  |
| Dachterrasse (1/2) | 6,2 m <sup>2</sup>  |

**Summe** 158,5 m<sup>2</sup>

| KG            |                     |
|---------------|---------------------|
| Abstellraum 1 | 7,9 m <sup>2</sup>  |
| Abstellraum 2 | 2,0 m <sup>2</sup>  |
| HWR           | 12,9 m <sup>2</sup> |
| Flur 3        | 9,6 m <sup>2</sup>  |

**Summe** 32,4 m<sup>2</sup>



- HK Heizkörper
- abgehängte Decke - - - - -
- Lüfter □
- Wasserzähler Duo ∞
- Wasserzähler Mono ○