

25. MÄRZ 2026

+ VORABEND-VERANSTALTUNG
AM 24. MÄRZ 2026

AAGE N U G E D A SÜDWEST

ANKUNFT & CHECK-IN	09:00
BEGRÜSSUNG & OPENING	09:30
RECHT & RAHMENBEDINGUNGEN	
WAS KOMMUNEN UND PRIVATE AKTEURE 2026 WISSEN MÜSSEN	
Planungsrecht & Rechtsprechung 2026. Aktuelle BauNVO-Novelle, EuGH- und OVG-Rechtsprechung: Was gilt, was ist offen, wo bestehen reale Spielräume? Dr. Roland Schmidt-Bleker , Co-Managing Partner von Taylor Wessing Germany	09:45
Landesplanung in der Praxis. Anpassung des Landesentwicklungsprogramms Rheinland-Pfalz: Zielsetzung, Steuerungslogik und Konsequenzen für Kommunen und Projektentwickler Roland Johst , Referatsleiter Ministerium des Inneren und für Sport des Landes Rheinland-Pfalz	10:05
Was Recht mit Investitionsentscheidungen macht. Wie regulatorische Rahmenbedingungen Standortwahl, Formate und Investitionsbereitschaft beeinflussen Oliver Behrens , Leiter Expansion Vollsortiment REWE Region Südwest	10:25
Klaus Beck, Regionalleiter Expansion Netto Region Süd-West-Nord Stadt Mannheim und Rhein-Neckar-Region	
Regionale Steuerung zwischen Anspruch und Realität. Umgang mit Zielkonflikten zwischen Versorgung, Flächenknappheit und politischen Erwartungen Stefan Dallinger , Landrat Kreis Rhein-Neckar	10:45
Ralph Schlusche, Verbandsdirektor Metropolregion Rhein-Neckar	

PARTNER UND SPONSOREN



Gutes für alle.

Handelsverband
Baden-Württemberg
HBW

STADTHANDEL



TaylorWessing

tanteenso



Netto
Marken-Discount



REWE

HANDELS
IMMOBILIEN
HEUTE

Tante
enso

PENNY.

RATISBONA
MÄRKTE FÜR LEBEN

food.net:z

25. MÄRZ 2026

+ VORABEND-VERANSTALTUNG
AM 24. MÄRZ 2026

KAFFEEPAUSE

11:15

PRAXIS & REALITÄTSTEST

WIE NAHVERSORGUNG VOR ORT TATSÄCHLICH FUNKTIONIERT – ODER SCHEITERT

11:35

**Kommunale Praxis unter Druck. Zwischen Versorgungsauftrag,
Beteiligung, Gestaltung und Wirtschaftlichkeit**
Thorsten Riehle, Bürgermeister für Wirtschaft, Arbeit, Soziales und
Kultur der Stadt Mannheim

Vertreter:in Stadt Frankfurt (angefragt)

**Betreiber-Perspektive: Wirtschaftlichkeit vs. Anforderungen. Welche
Vorgaben tragfähig sind – und wo Investitionen ausbleiben**
Andreas Kuhmann, Leiter Expansion & kaufm.
Immobilienmanagement Penny Deutschland

**Projektentwicklung als Schnittstelle und Gestalter. Wann Projekte
realistisch umsetzbar sind – und woran sie scheitern und Mehrwerte
für Stadtentwicklung und Baukultur durch nachhaltige und
ökologische Bauweise**

Tobias Hümmer, Geschäftsleitung Ratisbona Handelsimmobilien

**Einordnung aus Sicht von IHK und Handel. Wiederkehrende Konflikte,
typische Fehlannahmen, Erfolgsfaktoren**
Swen Rubel, Geschäftsführer Handelsverband Nordbaden

Mario Klein, Geschäftsbereichsleiter für Verkehr, Handel und
Stadtentwicklung bei der IHK Rhein-Neckar

MITTAGSPAUSE

13:00

Spezialitäten von bootshaus, Networking und Austausch mit der
Sponsoren

PARTNER UND SPONSOREN



Gutes für alle.



STADT+HANDEL



TaylorWessing



REWE



AC
E
N
D
A
M
A
N
H
E
I
M

Änderungen vorbehalten

25. MÄRZ 2026

+ VORABEND-VERANSTALTUNG
AM 24. MÄRZ 2026

A G E N D A SÜDWEST

INNOVATIONEN & ZUKUNFTSMODELLE

09:00

WAS IN GRUNDZENTREN UND LÄNDLICHEN RÄUMEN FUNKTIONIERT

14:20

Digitale Dorfläden & hybride Modelle. Voraussetzungen, Grenzen und Erfolgsfaktoren

Carsten Pletz, Geschäftsführer Tante M

Alternative Betreiberlogiken im ländlichen Raum. Skalierung, Systematik und Übertragbarkeit

Norbert Hegmann, CEO und Gründer Tante Enso

Nahkauf Box

Vertreter*in REWE (angefragt)

Nahversorgung als Gemeinschaftsprojekt. Rolle von Ehrenamt, lokaler Identität und professionellen Strukturen

Bund deutscher Dorfläden (angefragt)

Versorgungspraxis aus dem Netzwerk. Erfahrungen aus Projekten und Regionen

Iris Lipowsky, Projektleiterin und stellv. Geschäftsführerin food.net:z

PERFECT MATCH. AUDITORIUM TRIFFT PODIUM

15:40

Interaktives Dialogformat mit allen zentralen Akteuren des Tages

ABSCHLUSS & GEMEINSAMER AUSBLICK

16:20

Gemeinsamer Rückblick

GESAMTMODERATION: STEFAN POSTERT

PARTNER UND SPONSOREN



Gutes für alle.

Handelsverband
Baden-Württemberg
HBW

STADTHANDEL

EDEKA
Südwest

IHK
Rhein-Neckar

LIDL

HANDELS
IMMOBILIEN
HEUTE

Tante M

TaylorWessing

tanteenso

Netto
Marken-Discount

REWE

PENNY.

RATISBONA
MÄRKTE FÜR LEBEN

food.net:z