

Huurovoorwaarden KM verhuur

Toepasselijkheid

Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle overeenkomsten van huur en verhuur van roerende zaken van KM verhuur, gevestigd te Holwert, hierna te noemen: "KM verhuur". De wederpartij zal in het navolgende worden aangeduid als "de huurder". Een aantal bepalingen in deze algemene voorwaarden zien alleen op de situatie waarin de huurder een natuurlijke persoon is die niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf. In deze bepalingen wordt de huurder aangeduid met de term "de consument". Onder "het gehuurde" wordt in deze algemene voorwaarden met name verstaan: hoogwerkers, rups dumpers, autohoogwerkers e.d. inclusief toebehoren en alle werkzaamheden en diensten verband houdende met de ter beschikkingstelling van het gehuurde. Het mogelijk niet van toepassing zijn van een (deel van een) bepaling van deze algemene voorwaarden laat de toepasselijkheid van de overige bepalingen onverlet. Deze algemene huuroverwaarden zijn eveneens van toepassing op uit de overeenkomst voortvloeiende vervolg- of nadere overeenkomsten. Indien KM verhuur deze algemene huuroverwaarden al meerdere keren aan de huurder ter hand heeft gesteld is er sprake van een bestendige handelsrelatie. KM verhuur heeft dan de algemene huuroverwaarden niet telkens opnieuw ter hand te stellen om deze op volgende overeenkomsten van toepassing te laten zijn.

Offertes, aanbiedingen en lotsofstandkoming van de overeenkomst

Alle offertes zijn vrijblijvend, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen. De prijsaanbiedingen zijn exclusief BTW. KM verhuur is gerechtigd om eventueel meerwerk separaat door te berekenen. Prijsopgaven worden gedaan op basis van de op het moment van de (vrijblijvende) offerte en/of opdracht geldende prijzen. Overeenkomsten komen tot stand door schriftelijke bevestiging van de opdracht door KM verhuur of door ondertekening van de huurovereenkomst, of indien er daadwerkelijk uitvoering is gegeven aan de opdracht van de huurder. Elke huurovereenkomst geschiedt onder de opschortende voorwaarde dat de opdrachtgever/huurder voldoende kredietwaardig blijkt voor de geldelijke nakoming van de huurovereenkomst. Een en ander ter beoordeling van KM verhuur. Voor fouten en afwijkingen van prijzen, afbeeldingen, tekeningen en vermeldingen van maten en gewichten in prijscuranten of op de website en bij (vrijblijvende) offertes en/of orderbevestigingen is KM verhuur niet aansprakelijk.

Huurperiode en huurprijis

De huurperiode en de huurprijis worden in de overeenkomst vastgelegd. De huurperiode vangt aan op het moment dat het gehuurde het terrein, het pand of de vestiging van KM verhuur verlaat en eindigt op het moment van teruglevering of terugkomst op het terrein, in het pand of bij de vestiging van KM verhuur. De huurprijis is, tenzij anders vermeld, exclusief BTW en eventuele kosten, zoals transportkosten, administratiekosten en declaraties van ingeschakelde derden. Opgegeven termijnen waarbinnen het gehuurde moet worden geleverd zijn nimmer te beschouwen als fatale termijnen, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen. Bij niet- of tijdige dan wel niet- behoorlijke levering van het gehuurde dient KM verhuur schriftelijk in gebreke te worden gesteld, waarbij aan haar nog een redelijke termijn wordt gegund om haar verplichtingen alsnog na te komen. De overeengekomen huurprijis geldt voor een gebruik van maximaal 8 uur per dag of 40 uur per week. Indien er meer uren worden gemaakt dan opgegeven door huurder, heeft de verhuurder het recht deze extra uren bij huurder in rekening te brengen. Als zich nadien, voor de uiterste lidele levering, prijsverhogingen voordoen als gevolg van de wettelijke regulering, valschommelingen, prijs- en/of tariefwijzigingen bij de door KM verhuur ingeschakelde derden, dan behoudt KM verhuur zich het recht voor deze prijsverhoging aan de huurder door te berekenen. De huurder heeft ingeval van een dergelijke prijsverhoging het recht binnen een termijn van 8 dagen nadat hij kennis heeft genomen van de prijsverhoging, de huurovereenkomst te ontbinden.

Waarborgsom

KM verhuur is gerechtigd een waarborgsom vast te stellen die vóór ingang van de huurperiode door de huurder moet worden voldaan. Indien de huurder de verlangde waarborgsom niet tijdig betaalt, is KM verhuur gerechtigd de overeenkomst met onmiddellijke ingang, zonder rechterlijke tussenkomst, door middel van een schriftelijke verklaring aan de huurder geheel of gedeeltelijk te ontbinden. Een en ander, onverminderd het recht van KM verhuur op schadevergoeding. De waarborgsom mag door de huurder niet beschouwd worden als een vooruitbetaling op de verschuldigde huurprijis. Bij het einde van de overeenkomst is KM verhuur gerechtigd alle voor rekening van de huurder komende kosten en schade, voor zover dit mogelijk is, te verrekenen met de van de huurder ontvangen waarborgsom.

Gebruik gehuurde en verplichtingen huurder

De huurder dient het gehuurde, na verloop van de huurtiervrij en met inachtneming van de openingstijden van KM verhuur, te retourneren daar waar het gehuurde is gehurd en/of in ontvangst is genomen. Tenzij anders is overeengekomen is de huurder, indien hij de huurovereenkomst wenst te beëindigen en voor zover partijen zijn overeengekomen dat KM verhuur het gehuurde op het door huurder opgegeven adres zal afleveren of bezorgen, verplicht KM verhuur hiervan vooraf, met inachtneming van een termijn van 24-uur waarin tenminste een volledige werkdag, schriftelijk in kennis te stellen teneinde KM verhuur in de gelegenheid te stellen het gehuurde op te halen. Ingeval van tekortkoming in de nakoming van het gestelde in lid 1 en 2 van dit artikel blijft de huurovereenkomst van kracht tot de dag van de werkelijke ontvangst van het gehuurde door KM verhuur ongeacht het verdere recht van KM verhuur op schadevergoeding en/of het (laten) terughalen van het gehuurde. Het is de huurder verboden: het gehuurde door niet gekwalificeerd personeel te laten bedienen; reparatiehandelingen aan het gehuurde uit te voeren dan wel uit te laten voeren; het gehuurde geheel of gedeeltelijk te demonteren; het gehuurde in gebruik te nemen indien er een defect wordt geconstateerd. De huurperiode vangt aan op het moment van aflevering of ophalen van het gehuurde door KM verhuur op het door de huurder opgegeven afleveradres c.q. afhaaladres, na het verlaten van de goederen uit het filiaal van KM verhuur. De huurder dient ervoor te zorg dragen dat hijzelf of een daartoe bevoegde persoon, voorzien van geldige legitimatie, aanwezig is op de dag van aflevering van het gehuurde op het opgegeven afleveradres. Blijft de huurder in gebreke dan behoudt KM verhuur zich het recht voor het gehuurde niet af te leveren alsmede de daarmee gemoeide kosten, waaronder huurderving en transportkosten, bij huurder in rekening te brengen. Huurder dient ervoor in te staan dat aflevering van het gehuurde ongehinderd kan plaatsvinden dan wel een geregelde doorgang kan vinden. Eventuele kosten waaronder kosten van verpakking in de opbouw, montage of plaatsing voortvloeiende uit niet-tijdige dan wel niet-behoorlijke nakoming van deze bepaling komen voor rekening en risico van de huurder. Ingeval van beëindiging van de huurovereenkomst conform het bepaalde in lid 2 van dit artikel dient het gehuurde op het door huurder opgegeven adres waar het gehuurde kan worden opgehaald vanaf 07.00 uur gereed te staan voor vervoer (verrijdbaar) op de begane grond in een locatie die voor KM verhuur bereikbaar is vanaf een voor doorgaande verkeer opstaande openbare weg. De huurder of een daartoe door de huurder gevolmachtigde, dient - voorzien van een geldige legitimatie - op het hierboven genoemde tijdstip aanwezig te zijn. In geval van niet of niet- tijdige dan wel niet-behoorlijke nakoming van deze verplichting zijn de daartuit voortvloeiende kosten voor rekening van de huurder. De huurder heeft het recht om het gehuurde voorafgaande aan dan wel bij of tijdens de feitelijke aflevering te controleren en/of zelf te onderzoeken of te laten onderzoeken. Indien de huurder een dergelijke handeling achterwege laat of na het uitvoeren van de controle of het onderzoek het gehuurde zonder op- en/of aanmerkingen over de staat van het gehuurde in ontvangst neemt, wordt het gehuurde geacht in overeenstemming met de overeenkomst en derhalve in deugdelijke, goede en onbeschadigde staat te zijn geleverd.

Garanties

KM verhuur staat gedurende de huurperiode in voor de gebruikelijke normale kwaliteit en deugdelijkheid van het gehuurde maar geeft nooit een verdergaande garantie dan zoals uitdrukkelijk tussen partijen werd overeengekomen. Indien voor het gehuurde door de fabrikant of leverancier een garantie ten aanzien van capaciteiten, functionaliteiten e.d. is afgegeven, zal die garantie op gelijke wijze tussen partijen gelden. KM verhuur zal de huurder hierover informeren. KM verhuur garandeert niet en wordt nimmer geacht te hebben gegarandeerd dat het gehuurde geschikt is voor het doel waarvoor de huurder het gehuurde wenst te gebruiken of gebruikt, tenzij zij dit uitdrukkelijk schriftelijk aan de huurder heeft bevestigd. Ingeval door de huurder terecht een beroep wordt gedaan op de garantiebepalingen, zal KM verhuur kosteloos zorg dragen voor herstel of vervanging van het gehuurde dan wel voor restitutie van een of reductie op de overeengekomen huurprijis. Een en ander ter keuze van KM verhuur. Indien er sprake is van bijkomende schade, gelden hiervoor de bepalingen van het in deze algemene voorwaarden opgenomen aansprakelijkheidsartikel.

Aansprakelijkheid KM verhuur

Buiten de expliciet overeengekomen of door KM verhuur gegeven garanties aanvaardt KM verhuur geen enkele aansprakelijkheid. Onverminderd het bepaalde in lid 1 van dit artikel is KM verhuur slechts aansprakelijk voor directe schade. Iedere aansprakelijkheid van KM verhuur voor gevolgschade, zoals bedrijfs schade, winstvermindering en/of geleden verlies, vertragingschade en/of personen- of letelschade, is uitdrukkelijk uitgesloten. De huurder is gehouden al die maatregelen te nemen die noodzakelijk zijn ter voorkoming of beperking van de schade. Indien KM verhuur aansprakelijk is voor door de huurder geleden schade, is de schadevergoedingsplicht van KM verhuur te allen tijde beperkt tot maximaal het bedrag dat door haar assuradeur in het voorkomende geval wordt uitgekeerd. Ingeval de assuradeur van KM verhuur niet uitkeert of de schade niet onder een door KM verhuur gesloten verzekering valt, is de schadevergoedingsplicht van KM verhuur beperkt tot maximaal het factuurbedrag voor het gehuurde. De huurder dient KM verhuur uiterlijk binnen 6 maanden nadat hij bekend is geworden met of bekend had kunnen zijn met de door hem geleden schade hiervoor aan te spreken. In afwijking van lid 5 van dit artikel geldt voor de consument een termijn van 1 jaar. De huurder kan geen beroep doen op de garantie, noch KM verhuur op andere gronden aansprakelijk stellen indien de schade is ontstaan: door ondeskundig gebruik of gebruik in strijd met de bestemming van het gehuurde of de door of namens KM verhuur verstrekte instructies, gebruiksaanwijzingen of handleidingen e.d.; door fouten of onvolledigheden in de door of namens de huurder aan KM verhuur verstrekte gegevens en/of beschieden; doordat door of namens de huurder reparaties of overige werkzaamheden of bewerkingen aan het gehuurde zijn uitgevoerd, zonder uitdrukkelijke voorafgaande toestemming van KM verhuur. De huurder is in de gevallen als opgesomd in lid 7 van dit artikel volledig aansprakelijk voor alle hieruit voortvloeiende schade en vrijwaart KM verhuur uitdrukkelijk voor alle aanspraken van derden tot vergoeding van deze schade. De in dit artikel opgenomen beperkingen van de aansprakelijkheid gelden niet indien de schade te wijten is aan opzet of bewuste roekeloosheid van KM verhuur of diens leidinggevend personeel op directieniveau of indien dwingendrechtelijke wettelijke bepalingen zich hiertegen verzetten. Uitsluitend in deze gevallen zal KM verhuur de huurder vrijwaren voor eventuele aanspraken van derden jegens de huurder.

Aansprakelijkheid huurder

Vanaf het moment dat het gehuurde door de huurder in ontvangst is genomen en/of het terrein, het pand of de vestiging van KM verhuur heeft verlaten tot aan het moment dat KM verhuur het gehuurde terug heeft ontvangen, komt het gehuurde geheel voor rekening en risico van de huurder. De huurder dient derhalve zelf een verzekering af te sluiten die de financiële gevolgen van dergelijke risico's dekt en onder meer kunnen bestaan uit schade als gevolg van vermissing, verlies, diefstal en/of beschadiging van het gehuurde. KM verhuur heeft voor deze schadeveroorzakende omstandigheden geen verzekering afgesloten tenzij anders vermeld in de huurovereenkomst. Ter vermijding van de kans op schade en letsel voor zichzelf of voor derden en ter voorkoming van beschadiging van het gehuurde of zaken van derden, dient de huurder het gehuurde met zorgvuldigheid te gebruiken. Onder zorgvuldig wordt onder meer begrepen het handhaven van een voldoende oliepeil, gebruik van de juiste brandstof en het vermijden van oneigenlijk gebruik. Het dragen van een veiligheidsvest is verplicht. De huurder is tot aan het moment dat de huurovereenkomst is beëindigd aansprakelijk voor alle schade aan het gehuurde voor zover deze schade niet is te wijten aan opzet of bewuste roekeloosheid aan de zijde van KM verhuur, onverminderd het recht van KM verhuur tot vordering van nakoming, opschorting en vergoeding van overige schade waaronder mede wordt verstaan gedefide huurpenningen. De huurder is voorts aansprakelijk voor alle door KM verhuur gemaakte reparatie- en reinigingskosten, indien het gehuurde in een slechtere staat wordt aanvaard en/of beschadigd dan KM verhuur wordt geretourneerd, onverminderd het recht van KM verhuur tot vordering van nakoming, opschorting en vergoeding van overige schade. Het gebruik van de huurder wordt niet bevestigd, in beslagname van of beschadiging tot machines volledig afgelinkt worden verhuurd en ook weer afgelinkt met de juiste brandstof worden ingeleverd. Indien dit niet het geval is zal de extra brandstof aan de huurder worden doorberekend. Van een beschadiging van het gehuurde en/of schade aan zaken van de huurder of derden tijdens gebruik van het gehuurde door de huurder, dient de huurder, nadat hij hiervan kennis heeft kunnen nemen, KM verhuur onmiddellijk en bij aangetekend schrijven uiterlijk binnen 24 uur in kennis te stellen. De door KM verhuur gemaakte expertisecosten ter vaststelling van schade aan het gehuurde, reparatie- en reinigingskosten en overige schade komen voor rekening van de huurder. Indien de schade, reparatie, en/of reinigingskosten niet meer bedragen dan € 1.500,00 geschiedt expertise door KM verhuur. Indien de schade, reparatie, en/of reinigingskosten meer dan € 1.500,00 bedragen, zal de expertise op kosten van de huurder worden uitgevoerd door een door KM verhuur aangewezen schade-expert, tenzij de huurder binnen acht dagen na kosten in kennis te zijn gesteld KM verhuur bij aangetekend schrijven bericht een eigen expertise te willen laten uitvoeren. Na ommeekomst van de termijn van acht dagen volgt expertise en eventueel herstel, reparatie dan wel reiniging van het gehuurde door KM verhuur op kosten van huurder. Van een vermissing, vervalsing, vergaan, diefstal, verduistering, in beslagname van of beschadiging op het gehuurde, dient de huurder, nadat de huurder hiervan kennis heeft kunnen nemen, KM verhuur onmiddellijk en bij aangetekend schrijven uiterlijk binnen 24 uur in kennis te stellen. Bij vermissing, vervalsing, vergaan, diefstal, verduistering, in beslagname van of beschadiging op het gehuurde dient de nieuwwaarde van het gehuurde volgens de op dat moment geldende prijslijst aan KM verhuur te worden vergoed. Onverminderd het verdere recht van KM verhuur tot vordering van nakoming, opschorting en schadevergoeding. Ingeval het bij lid 2 artikel 5 genoemde, is de huurder niettemin gehouden de huurttermijnen op grond van de huurovereenkomst verschuldigd te betalen gedurende een termijn van zes weken die aanvangt met ontvangst van kennisgeving als bepaald in lid 1 van artikel 5, maar tenminste gelijk aan de overeengekomen huurtiervrij. Indien teruggave van het gehuurde niet binnen de overeengekomen huurtiervrij is geschied, dan wel het gehuurde na ontvangst door KM verhuur niet in goede staat van werking

verkeert en/of uitwendige schade heeft opgelopen, zullen de daaruit voor KM verhuur ontstane schade, kosten en interesten voor zover mogelijk op de waarborgsom worden verhaald, onverminderd het recht van KM verhuur tot vordering van nakoming, opschorting en schadevergoeding waaronder mede wordt verstaan vergoeding van kosten en interesten. De aansprakelijkheid van KM verhuur is uitdrukkelijk beperkt tot directe zaaks beschadiging en letelschade aan zaken en personen van KM verhuur, veroorzaakt door een aantoonbaar gebrek aan de gehuurde zaak of door opzet of grove schuld van KM verhuur. Tevens is de aansprakelijkheid van KM verhuur beperkt tot het bedrag dat in het voorkomende geval onder de door haar afgesloten aansprakelijkheidsverzekering ter zake wordt uitgekeerd. Aansprakelijkheid voor overige (gevolg)schade en vermogensschade, hoe ook genaamd, hieronder mede verstaan huur/koop van een vervangende zaak, omzet en/of winstvermindering, vertragingschade en stilstandschade, wordt uitdrukkelijk uitgesloten. Huurder zal KM verhuur vrijwaren voor eisen van derden op grond van schade, met door of in verband met de gehuurde zaak.

Verzekering

Voor al het gehuurde is door KM verhuur een WA casco verzekering afgesloten, KM verhuur brengt ter vergoeding van de premie hiervoor 9% van het netto huurtarief aan de huurder in rekening. Het eigen risico voor de huurder bij schade aan het gehuurde is € 1.500,00 per gebeurtenis en 15% van de nieuwprijs van de machine bij totaal verlies. Voor schade aan straatwerk en overige schade veroorzaakt door of met het gehuurde geldt voor de huurder een eigen risico van € 2.500,00 per gebeurtenis. Eventuele schade dient binnen 1 werkdag na het ontstaan ervan aan KM verhuur gemeld te worden.

Eigendom

Het gehuurde blijft te allen tijde eigendom van KM verhuur. Het is de huurder niet toegestaan het gehuurde onder te verhuren, aan derden in gebruik te geven of derden rechten te verstrekken op het gehuurde anders dan na voorafgaande schriftelijke toestemming van KM verhuur. Indien er sprake is van beslaglegging op het gehuurde -daaronder begrepen fiscaal bodembeslag - of indien gegronde vrees bestaat dat dit zal geschieden, dient de huurder dit onverwijld aan KM verhuur te melden en de beslaglegger direct te informeren dat het gehuurde eigendom is van KM verhuur. Het is de huurder verboden over het gehuurde anders te beschikken dan als houder voor KM verhuur en hij dient te allen tijde te voorkomen dat bij derden de verwachting of indruk wordt gewekt, dat hij tot verdere beschikking over het gehuurde bevoegd is. Indien de huurder zich het gehuurde op enige wijze toe-eigent, is er sprake van verduistering van het gehuurde. KM verhuur zal in dat geval altijd aangifte van verduistering doen bij de daartoe bevoegde instantie.

Betaling bij bedrijven onderling

KM verhuur heeft altijd het recht (gedeeltelijke) vooruitbetaling of enige andere zekerheid voor betaling van de wederpartij te verlangen. Betaling moet binnen een vervaltiervrij van 8 dagen na de factuurdatum plaatsvinden, tenzij partijen schriftelijk een andere betaaltiervrij zijn overeengekomen. Daarbij staat de juistheid van een factuur vast indien de wederpartij niet binnen deze betaaltiervrij bezwaar heeft gemaakt. Indien het verhuurde langer dan de verhuurtiervrij (= huurtiervrij van 4 weken) wordt verhuurd, zal er eik verhuurtiervrij worden gecreëerd. Betaling dient binnen 8 dagen na factuurdatum te geschieden. Mocht het betalingstermijn worden overschreden behoudt de verhuurder het recht om direct de huurovereenkomst te ontbinden en de machine op te halen. Indien een factuur na het verstrijken van de in het vorige lid bedoelde termijn niet volledig is betaald of geen automatische incasso heeft kunnen plaatsvinden, is de wederpartij aan KM verhuur een vertragingsrente verschuldigd ter grootte van 2% per maand, cumulatief te berekenen over de hoofdsom. Gedeelten van een maand worden daarbij als volle maand gerekend. Indien na aanmaning door KM verhuur betaling alsnog uitblijft, heeft KM verhuur bovendien het recht aan de wederpartij buitengerechtelijke incassokosten in rekening te brengen ter hoogte van 15% van het factuurbedrag met een minimum van € 40,00. Bij uitblijven van volledige betaling door de wederpartij, heeft KM verhuur het recht de overeenkomst, zonder nadere ingebrekestelling door een schriftelijke verklaring te ontbinden of haar verplichtingen uit de overeenkomst op te schorten, totdat de wederpartij alsnog betaald heeft of hiervoor een deugdelijke zekerheid heeft gesteld. Voornoemd opschortrecht heeft KM verhuur eveneens indien zij al voordat de wederpartij in verzuim is met de betaling gegronde redenen heeft om aan de kredietwaardigheid van de wederpartij te twijfelen. Door de wederpartij gedane betalingen worden door KM verhuur eerst in vermindering gebracht op alle verschuldigde rente en kosten en vervolgens op de opsebare facturen die het langst openstaan, tenzij de wederpartij bij betaling schriftelijk vermeldt dat deze betrekking heeft op een latere factuur. De wederpartij mag de vorderingen van KM verhuur niet verrekenen met eventuele tegenvorderingen die hij op KM verhuur heeft. Dit geldt eveneens indien de wederpartij (voorlopige) surseance van betaling aanvraagt of in staat van faillissement wordt verklaard. De klachten/reclames betreffende enige tekortkoming in de nakoming van de contractuele verplichting van KM verhuur worden uitsluitend in behandeling genomen indien deze binnen 10 dagen, nadat de huurder hiervan kennis heeft genomen of redelijkerwijs had kunnen nemen, bij aangetekend schrijven aan KM verhuur kenbaar te zijn gemaakt. Niet nakoming van deze termijn doet het klacht-/reclamerecht vervallen.

Betaling bij consumenten

KM verhuur heeft altijd het recht (gedeeltelijke) vooruitbetaling of enige andere zekerheid voor betaling van de consument te verlangen. De gevraagde vooruitbetaling zal maximaal 50% van de overeengekomen prijs bedragen. Betaling moet binnen een vervaltiervrij van 8 dagen na de factuurdatum plaatsvinden, tenzij partijen schriftelijk een andere betaaltiervrij zijn overeengekomen. Daarbij staat de juistheid van een factuur vast indien de consument niet binnen deze betaaltiervrij bezwaar heeft gemaakt. Indien een factuur na het verstrijken van de in het vorige lid bedoelde termijn niet volledig is betaald of geen automatische incasso heeft kunnen plaatsvinden, is de consument aan KM verhuur een vertragingsrente verschuldigd ter grootte van 2% per maand, cumulatief te berekenen over de hoofdsom. Gedeelten van een maand worden daarbij als volle maand gerekend. Indien na aanmaning door KM verhuur betaling alsnog uitblijft, heeft KM verhuur bovendien het recht aan de consument buitengerechtelijke incassokosten in rekening te brengen. Daarbij zal KM verhuur de consument bij genoemde aanmaning nog minimaal een termijn van 14 dagen geven om alsnog te betalen. De in het vorige lid bedoelde buitengerechtelijke incassokosten bedragen:

15% van het bedrag van de hoofdsom over de eerste € 2.500,00 van de vordering (met een minimum van € 40,00);

10% van het bedrag van de hoofdsom over de volgende € 2.500,00 van de vordering;

5% van het bedrag van de hoofdsom over de volgende € 5.000,00 van de vordering;

1% van het bedrag van de hoofdsom over de volgende € 190.000,00 van de vordering;

0,5% van het meerdere van de hoofdsom.

Dit alles met een absoluut maximum van € 6.775,00.

Voor de berekening van de buitengerechtelijke incassokosten heeft KM verhuur het recht na verloop van 1 jaar de hoofdsom van de vordering te verhogen met de in dat jaar conform lid 3 van dit artikel cumulatief opgebouwde vertragingsrente. Bij uitblijven van volledige betaling door de consument, heeft KM verhuur het recht de overeenkomst, zonder nadere ingebrekestelling door een schriftelijke verklaring te ontbinden of haar verplichtingen uit de overeenkomst op te schorten, totdat de consument alsnog betaald heeft of hiervoor een deugdelijke zekerheid heeft gesteld. Voornoemd opschortrecht heeft KM verhuur eveneens indien zij al voordat de consument in verzuim is met de betaling gegronde redenen heeft om aan de kredietwaardigheid van de consument te twijfelen. Door de consument gedane betalingen worden door KM verhuur eerst in mindering gebracht op alle verschuldigde rente en kosten en vervolgens op de opsebare facturen die het langst openstaan, tenzij de consument bij de betaling schriftelijk vermeldt dat deze betrekking heeft op een latere factuur.

Ontbinding

Indien de huurder een of meer van zijn contractuele verplichting niet of niet-tijdig dan wel niet-behoorlijk nakomt, zijn faillissement of voorlopige surseance van betaling aanvraagt, failliet wordt verklaard, zijn onderneming geheel of gedeeltelijk overdraagt, liquidator of stillet of indien op het vermogen van de huurder geheel of gedeeltelijk beslag wordt gelegd, is de huurder in verzuim en heeft KM verhuur de bevoegdheid de overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden zonder dat enige ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst vereist is, ongeacht haar verder recht tot vordering van nakoming, opschorting en schadevergoeding. Onverminderd het bepaalde in lid 1 van dit artikel, is KM verhuur gerechtigd om de huurovereenkomst geheel of gedeeltelijk zonder rechterlijke tussenkomst te ontbinden, ongeacht een verder recht op schadevergoeding, indien de huurder na deugdelijke ingebrekestelling zijn verplichting voortvloeiende uit de overeenkomst niet nakomt. Indien KM verhuur gebruik maakt van het in lid 1 en 2 van dit artikel bedoelde recht, wordt de huurder bij aangetekend schrijven in kennis gesteld van de gehele of gedeeltelijke ontbinding van de overeenkomst. In gevallen als in lid 1 en 2 van dit artikel bepaald, is KM verhuur te allen tijde, zonder enige ingebrekestelling of aankondiging vooraf, gerechtigd om het gehuurde bij de huurder terug te halen. De huurder verplicht zich op voorhand de in dat verband door KM verhuur gewenste medewerking te verlenen. Voorts is KM verhuur dan niet aansprakelijk voor enige schade welke hetzij door de huurder, hetzij door derden in verband met het terughalen van het gehuurde wordt geleden. De kosten van het transport, reiskosten, kosten voor loepie s.d. die door KM verhuur bij uitoefening van de genoemde bevoegdheid tot terughalen worden gemaakt, komen voor rekening van de huurder. Onverminderd het voorestaande is de huurder aan KM verhuur alle kosten verschuldigd welke KM verhuur maakt tot inning van de aan KM verhuur verschuldigde bedragen en tot verzekering van haar rechten, de incassokosten daaronder inbegrepen, onverminderd de bevoegdheid van KM verhuur om daarenboven een vergoeding te vragen voor schade, kosten en rente, welke door KM verhuur voortvloeien uit niet of niet-tijdig dan wel niet-behoorlijke nakoming of ontbinding van de overeenkomst. Onder de incassokosten worden tevens begrepen de incasso, bureau- en afwikkelingskosten van procureurs, deurwaarders en schade-experts. Huurder verklaart zich ermee bekend dat verhuurder KM verhuur, gebandacht heeft om namens KM verhuur alle correspondentie betrekking hebbende op deze huurovereenkomst, te voeren en alle in dit verband passend lijkende incassomaatregelen te treffen.

Overmacht

Ingeval er sprake is van overmacht aan de zijde van de huurder of KM verhuur, is KM verhuur gerechtigd de overeenkomst zonder rechterlijke tussenkomst, middels een schriftelijke verklaring, aan de huurder te ontbinden of de nakoming van zijn verplichtingen jegens de huurder om eerste verzuim op te schorten, zonder tot enige schadevergoeding gehouden te zijn. Onder overmacht aan de zijde van KM verhuur wordt in het kader van deze algemene voorwaarden verstaan: een niet-toerekenbare tekortkoming van KM verhuur, van de door hem ingeschakelde derde of toeleveranciers of overige zwaarwegende redenen aan de zijde van KM verhuur.

Toepasselijk recht/bevoegde rechter

Op de tussen KM verhuur en de huurder gesloten overeenkomst is uitsluitend Nederlands recht van toepassing. Eventuele geschillen zullen worden beslecht door de bevoegde rechter in de plaats waar KM verhuur is gevestigd, zij het dat KM verhuur altijd de bevoegdheid behoudt het geschil voor te leggen aan de bevoegde rechter in de plaats waar de huurder is gevestigd. De consument is steeds bevoegd te kiezen voor beslechting van het geschil door de wettelijk bevoegde rechter, mits hij deze keuze tijdig kenbaar maakt aan KM verhuur. Met tijdig wordt hier bedoeld: binnen één maand nadat KM verhuur schriftelijk aan de consument heeft meegedeeld het geschil te willen voorleggen aan de rechter van zijn vestigingsplaats.

Derdenbeding

- Huurder verklaart ermede bekend te zijn en voor zover nodig ernaar te stemmen dat het eigendom van het huurobject bij een derde kan komen op basis van de in dit artikel bedoelde bepalingen en dat zij van worden verband aan een derde, tot zekerheid van de betaling van al welke deze derde van de Verhuurder te volderen heeft of mocht hebben uit hoofde van huur- en/of financiële leaseovereenkomsten of uit welke hoofde dan ook.
- Niettegenstaande het bestaan van de onderhavige huurovereenkomst zal Huurder het huurobject op eerste verzoek aan de hiervoor bedoelde derde afgeven, zonder dat Huurder zich daarbij op enig retentierecht kan beroepen, indien en zodra de derde afgifte van het huurobject zal vorderen op grond van niet nakoming van de verplichtingen van de Verhuurder jegens de derde. Als gevolg van deze opseping wordt de onderhavige huurovereenkomst van rechtswege met onmiddellijke ingang ontbonden. Afgifte als voornoemd dient te geschieden ten kantore van de derde of op een door die derde aangewezen locatie.
- Indien de situatie van sub 1.2 zich voordoet en de derde het gebruik van het huurobject door Huurder zou willen continueren, is Huurder verplicht om op eerste verzoek van de derde de huurovereenkomst met hem te sluiten, voor de restant looptijd van de onderhavige overeenkomst onder gelijktijdende condities.
- Partijen sluiten de toepasselijkheid van artikel 7:226 en 7:227 Burgerlijk Wetboek geheel uit.
- Het in dit artikel opgenomen derdenbeding kan noch door Huurder of Verhuurder worden herroepen.

Deze voorwaarden vindt u ook terug op <https://km-verhuur.nl/pages/algemene-voorwaarden>

Datum: 26-03-2024