

## Allgemeine Geschäftsbedingungen (AGB)

OSGE GmbH Franziskanerstrasse 10 4512 Bellach Schweiz UID: CHE-142.701.356

1. **Geltungsbereich** Diese Allgemeinen Geschäftsbedingungen (AGB) gelten für sämtliche Verträge, Lieferungen und Leistungen zwischen der OSGE GmbH (nachfolgend „Unternehmer“) und dem Auftraggeber (nachfolgend „Kunde“). Abweichende Bedingungen des Kunden gelten nur, sofern sie von der OSGE GmbH ausdrücklich und schriftlich anerkannt wurden.
2. **Vertragsabschluss** Ein Vertrag kommt durch Annahme einer Offerte, durch schriftliche oder elektronische Auftragsbestätigung oder durch Beginn der Ausführung der Arbeiten zustande. Mit der Annahme der Offerte gelten diese AGB als verbindlich vereinbart.
3. **Leistungsumfang** Der Leistungsumfang ergibt sich abschliessend aus der Offerte, dem Leistungsverzeichnis, allfälligen Plänen sowie ergänzenden schriftlichen Vereinbarungen. Nicht ausdrücklich vereinbarte Leistungen sind nicht Vertragsbestandteil und werden separat offeriert.
4. **Preise und Zahlungsbedingungen** Alle Preise verstehen sich in Schweizer Franken (CHF) exklusive Mehrwertsteuer, sofern nicht anders angegeben. Die in der Offerte oder im Angebot vereinbarten Zahlungsbedingungen gelten als verbindlich. Sofern nichts anderes vereinbart ist, sind Rechnungen innert 30 Tagen netto zahlbar. Bei Zahlungsverzug gelten die Bestimmungen des Schweizerischen Obligationenrechts (OR). Die OSGE GmbH ist berechtigt, Verzugszinsen, Mahngebühren sowie Inkassokosten zu erheben und laufende Arbeiten zu sistieren.
5. **Mitwirkungspflichten des Kunden** Der Kunde stellt sicher, dass der Zugang zur Baustelle gewährleistet ist, alle erforderlichen Bewilligungen vorliegen und sämtliche für die Ausführung relevanten Informationen vollständig und rechtzeitig zur Verfügung gestellt werden. Verzögerungen oder Mehrkosten infolge fehlender Mitwirkung gehen zulasten des Kunden.
6. **Termine und Ausführungsfristen** Ausführungsfristen gelten als Richtwerte, sofern sie nicht ausdrücklich schriftlich als verbindlich vereinbart wurden. Verzögerungen infolge Witterungseinflüssen, Lieferengpässen, höherer Gewalt oder Dritteinwirkungen berechtigen nicht zu Schadenersatzansprüchen.
7. **Abnahme** Die Abnahme der Leistungen erfolgt nach Fertigstellung oder stillschweigend durch Ingebrauchnahme. Sofern vertraglich vereinbart, gelten die einschlägigen Normen des Schweizerischen Ingenieur- und Architektenvereins (SIA), insbesondere SIA 118. Andernfalls gelten die Bestimmungen des Schweizerischen Obligationenrechts (OR).
8. **Mängel und Gewährleistung** Mängel sind vom Kunden unverzüglich, spätestens jedoch innerhalb von zehn Tagen nach Abnahme, schriftlich anzuzeigen. Die Gewährleistung richtet sich primär nach den vereinbarten SIA-Normen, subsidiär nach den gesetzlichen Bestimmungen des OR.
9. **Haftung** Die Haftung der OSGE GmbH ist auf Schäden beschränkt, die vorsätzlich oder grobfahrlässig verursacht wurden. Eine Haftung für indirekte Schäden, Folgeschäden oder entgangenen Gewinn ist ausgeschlossen, soweit gesetzlich zulässig.
10. **Eigentumsvorbehalt** Gelieferte Materialien bleiben bis zur vollständigen Bezahlung Eigentum der OSGE GmbH.

## Allgemeine Geschäftsbedingungen (AGB)

11. Nutzung von Bild-, Video- und Textmaterial Die OSGE GmbH ist berechtigt, im Rahmen ihrer Geschäftstätigkeit Bild-, Video- und Textmaterial, das im Zusammenhang mit der Ausführung der Arbeiten entsteht, für Website, Social Media, Referenzen, Präsentationen und Unternehmenskommunikation zu verwenden. Dabei werden keine personenbezogenen Daten veröffentlicht und keine Kundennamen genannt. Der Fokus liegt auf Baustellen, Ausführung, Materialien, Prozessen, der Firma sowie dem eingesetzten Personal. Die Nutzung erfolgt unter Beachtung des Schweizer Datenschutzgesetzes (DSG). Der Kunde kann der zukünftigen Nutzung schriftlich widersprechen; bereits veröffentlichte Inhalte müssen nicht rückwirkend entfernt werden, sofern keine überwiegenden schutzwürdigen Interessen entgegenstehen.
12. Datenschutz Personenbezogene Daten werden ausschliesslich zur Vertragsabwicklung sowie im gesetzlich zulässigen Rahmen verwendet und nicht unberechtigt an Dritte weitergegeben.
13. Anwendbares Recht und Gerichtsstand Es gilt ausschliesslich Schweizer Recht. Gerichtsstand ist der Sitz der OSGE GmbH in Bellach (SO).
14. Salvatorische Klausel Sollten einzelne Bestimmungen dieser AGB unwirksam sein oder werden, bleibt die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen unberührt.

Stand: 11.03.2025