



Die Wels Spezialbau GmbH ist seit über 50 Jahren ein mittelständisches, familiengeführtes Unternehmen mit Sitz in Berlin, das sich auf die Betoninstandhaltung spezialisiert hat.

## Stellenbeschreibung: Bauleiter (m/w/d) für die Betoninstandhaltung für die Wels Spezialbau GmbH in Berlin

Anstellungsart: Vollzeit / unbefristet

Arbeitsort: verschiedene Bauvorhaben im Großraum Berlin

Zur Verstärkung des Teams suchen wir einen engagierten und zuverlässigen Bauleiter (m/w/d).

### Ihre Aufgaben:

- Fachliche Leitung und Koordination von Bauvorhaben im Bereich der Betoninstandhaltung.
- Verantwortung für die planungsgerechte Durchführung der Bauvorhaben unter Einhaltung der Qualitäts-, Kosten- und Zeitvorgaben.
- Überwachung und Steuerung der Baustellen, einschließlich der Personaleinsatzplanung, Materialbeschaffung und technischer Koordination.
- Kommunikation mit Auftraggebern, Behörden, Lieferanten und Subunternehmen – sowohl während der Planung als auch während der Ausführung.
- Erstellung von Baustellenberichten und Dokumentationen und Sicherstellung der baurechtlichen Anforderungen.
- Verantwortung für die Einhaltung der Arbeitssicherheit und den Umweltschutz auf der Baustelle.

### Ihr Profil:

- Abschluss: Erfolgreich abgeschlossenes Studium als Bauingenieur (Dipl.-Ing. oder Bachelor).
- Weiterbildung: Ein SIVV-Schein und/oder qualifizierte Führungskraft/Fachbauleiter für die Betoninstandhaltung.
- Berufserfahrung: Mindestens 10 Jahre Erfahrung im Hochbau und 3 Jahre in der Betoninstandsetzung.
- Fachliche Expertise: Sie verfügen über fundierte Kenntnisse in der Betoninstandhaltung, sind kalkulationssicher (BauSU) und baurechtlich versiert.
- Verhandlungsgeschick: Sie sind erfahren in der Verhandlung mit Auftraggebern, Nachunternehmern und Lieferanten und können selbstbewusst und zielführend agieren.
- Organisationsgeschick: Sie sind es gewohnt, komplexe Bauvorhaben zu organisieren und zu steuern und behalten auch in stressigen Situationen den Überblick.

### Wir bieten:

- Abwechslungsreiche Projekte im Bereich der Betoninstandhaltung an herausfordernden Bauwerken in Berlin und Umgebung.
- Ein attraktives und modernes Arbeitsumfeld, das Ihre fachliche und persönliche Weiterentwicklung fördert.
- Freiheit in der Gestaltung Ihrer Arbeitsabläufe und eine enge Zusammenarbeit mit einem engagierten Team.
- Leistungsgerechte Vergütung sowie zusätzliche Benefits, die Ihre Arbeit wertschätzen.
- Ein familiäres Arbeitsumfeld, in dem Sie als Mitarbeiter geschätzt werden und Ihre Ideen und Erfahrungen einbringen können.

### Kontakt:

Wenn Sie Lust haben, Ihre Erfahrung und Expertise in einem erfolgreichen und wachstumsorientierten Unternehmen einzubringen, dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung.



**Dreierwerk**

Bitte senden Sie Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen an:  
Katrin Kapteyn: [kontakt@dreierwerkholding.com](mailto:kontakt@dreierwerkholding.com)