



# FREIE WÄHLER GEMEINSCHAFT

Au in der Hallertau e.V.



Ihre Bürgermeisterkandidatin  
**Beatrix Sebald**  
und die Kandidatinnen  
und Kandidaten der FWG

Kommunalwahl am  
08. März 2026

**Liste 07**

# Inhaltsangabe

Ihre Bürgermeisterkandidatin .....Seite 3

Rückblick.....Seite 5

Unsere Kandidaten.....Seite 7

Unser Ziel .....Seite 11

Erfolgsbilanz .....Seite 13

So wählen Sie .....Seite 14

Wahlveranstaltungen .....Seite 15

# Ihre Bürgermeisterkandidatin **Beatrix Sebald** stellt sich vor:

## Wer ist Beatrix Sebald?

Kurz gesagt – jemand, der seine Heimatgemeinde kennt und liebt und diese lebens- und liebenswert sowie zukunftsfähig erhalten und weiterentwickeln möchte.

## Motivation

„Für ein lebenswertes, familienfreundliches und zukunftsorientiertes Au in der Hallertau.“



## Darf ich mich Ihnen vorstellen?

Mein Name ist Beatrix Sebald, ich bin 1973 geboren, in Au aufgewachsen und tief in unserer Heimatgemeinde verwurzelt. Als Tochter eines Hopfenbauern habe ich früh gelernt, was Verantwortung, Zusammenhalt und harte Arbeit bedeuten. Diese Werte prägen mich bis heute.

Seit 2004 bin ich verheiratet, Mutter von zwei erwachsenen Söhnen, mit meiner Familie lebe ich in Au. Beruflich bin ich ausgebildete Industriekauffrau und seit vielen Jahren als kaufmännische Angestellte in einer örtlichen Zimmerei tätig.

Seit zwölf Jahren engagiere ich mich mit großer Leidenschaft in der Kommunalpolitik. Als langjähriges Mitglied des Marktgemeinderates und derzeit 3. Bürgermeisterin kenne ich die Herausforderungen, Chancen und Anliegen in unserer Gemeinde sehr genau.

Ich stehe für eine bürgernahe, transparente und verantwortungsvolle Kommunalpolitik. Mein Ziel ist es, Au für alle Generationen lebenswert zu erhalten und zukunftsfähig weiterzuentwickeln – mit Augenmaß, klaren Prioritäten und soliden Finanzen.

### **Zentrale Schwerpunkte meiner Arbeit sind:**

- gute Betreuungs- und Aufenthaltsangebote für Jung und Alt
- ein wirksamer Hochwasser- und Katastrophenschutz
- die Fortführung wichtiger Projekte wie Kindergartenneubau, Ortsdurchfahrt, Dorfplatz Osterwaal, Aufbau Nahwärmeversorgung, Breitbandausbau, usw.
- der Ausbau und Erhalt unserer Infrastruktur
- eine maßvolle Entwicklung von Wohn- und Gewerbeflächen
- Darüber hinaus möchte ich zusätzliche Spiel- und Sportgeräte am Sportgelände Hochfeldstraße installieren, als weitere Möglichkeit für Begegnung und Bewegung und an der Umsetzung eines Dirtparks für unsere Jugend arbeiten.

Von mir dürfen Sie Bürgernähe, Transparenz und eine klare, verständliche Kommunikation von Entscheidungen erwarten.

Gemeinsam mit dem engagierten Team der FWG möchte ich Verantwortung übernehmen und Au stark, lebendig und zukunftsfähig gestalten – als 1. Bürgermeisterin in der Geschichte unseres Hopfenmarktes.



Ihre Beatrix Sebald

## **Steckbrief**

### **Persönliches**

Name: Beatrix Sebald, geb. Gantner  
Alter: 52 Jahre  
Familienstand: verheiratet  
Kinder: zwei erwachsene Söhne  
Wohnort: Au in der Hallertau  
Beruf: kaufmännische Angestellte

### **Ehrenamtliches Engagement**

- Initiative „Rettet das Krankenhaus Mainburg“
- Mitarbeit im BRK Testzentrum Au i. d. Hallertau (Corona Zeit)
- Betreuung ukrainischer Geflüchteter in Abens
- 2. Vorstand FWG Markt Au e.V.

### **Kommunalpolitisches Engagement**

- Seit 2014 Mitglied des Marktgemeinderates Au i. d. Hallertau
- Seit 2020 3. Bürgermeisterin
- Seit 2014 Kindergartenreferentin
  - Aufwertung der Mittags- und Ferienbetreuung
  - Inbetriebnahme der Kinderkrippe
  - Sanierung der Grundschule
- Mitglied im Bauausschuss (seit 2014)
- Mitglied im Arbeitskreis Zuschuss (seit 2014)
- Mitglied im Rechnungsprüfungsausschuss (seit 2023)
- Mitglied im Arbeitskreis „Entwicklung Hopfenhallenareal“ (seit 2024)
- Eheschließungsstandesbeamtin (seit 2020)



## Rückblick

2020

### **Der engagierte Einsatz unserer Fraktionsmitglieder zählt sich aus:**

#### **Für alle Generationen:**

- Errichtung neuer und Aufwertung bestehender Spielplätze – vor allem in den Ortsteilen
- Einführung des Jugendfonds – gezielte Förderung der Jugendarbeit innerhalb unserer Vereine
- Senioren-Verzehrgutscheine – einlösbar in der lokalen Gastronomie
- Seniorentreff und -ausflüge
- Ferienprogramm

#### **Für gutes Leben und starke Wirtschaft:**

- Zukunft Hopfenhallen-Areal – zentraler Platz zum Wohnen und Arbeiten
- Bezahlbare Grundstücke – über unser „Auer Modell“

#### **Für eine moderne Infrastruktur:**

- moderner Bauhof am Eschenring und dadurch die Freilegung einer zentralen Fläche für Kindergarten-Neubau
- Freizeitbus-Halt in Au
- Einführung Mikar Carsharing – Kleinbus zum Mieten für alle, gesponsert vom lokalen Gewerbe

#### **Für unsere Ortsteile:**

- Wahllokalersatz für Osseltshausen/Rudertshausen/Osterwaal
- Straßensanierungen in den Ortsteilen
- Sanierung Kapelle Seysdorf – durch Eigenleistung und Gewinnung von Sponsoren

#### **Für das Miteinander:**

- Einführung Bürger-App „Heimat-Info“ – als Informationszentrale für unsere Kommune, Bürger und Vereine
- Organisation des Marktjubiläums „675 Jahre Markt Au“
- jährliche Organisation Neujahrsempfang

2026







# UNSERE KANDIDATEN



Listenplatz 1+2



**BEATRIX SEBALD**, 52, verheiratet, zwei Söhne, kaufm. Angestellte, 3. Bürgermeisterin, MGR, Initiative Rettet das Mainburger Krankenhaus, Unterstützung ukrainischer Geflüchteter

Die FWG steht für eine zukunftsorientierte Arbeit zum Wohl der Auer Bürger\*innen, die in der Vergangenheit viele richtungsweisende Projekte auf den Weg gebracht hat und in der Zukunft bringen möchte. Mit meiner Erfahrung, Engagement und großem Verantwortungsbewusstsein möchte ich mit Weitblick unsere gesamte Marktgemeinde Au weiterentwickeln und noch lebenswerter machen. Miteinander, Bürgernähe, Transparenz, ehrliche, verantwortungsvolle, engagierte und verlässliche kommunalpolitische Arbeit, dafür stehe ich – mit Herz, Verstand und vollem Einsatz für unseren Markt.

Listenplatz 3+4



**SEBASTIAN RÖHRIG**, 49, ledig, Referatsleiter im Bayerischen Staatsministerium für Wohnen, Bau und Verkehr, MGR, Verbandsrat WZV Hallertau, Vorsitzender FWG Au e.V.

Parteifrei, sachorientiert, vielfältig, seriös, pragmatisch – das ist die Freie Wählergemeinschaft Au e.V.. Ich möchte begonnene Zukunftsprojekte fertigstellen, neue Impulse setzen, Kommunalpolitik für die und nahe an den Menschen in der Marktgemeinde machen. Mein Antrieb: die Marktgemeinde fit für die Zukunft machen, als attraktiver, lebenswerter Ort, mit starker Infrastruktur und Wirtschaft. Für ehrliche und unaufgeregte Politik, kommunikativ und offen für Wünsche und Anregungen unserer Bürger\*innen und eine klare Strategie für die Zukunft.

**GERHARD PENDER**, 49, verheiratet, zwei Kinder, Polizeibeamter, MGR

Eine „Institution“ mit langer Tradition, die sich mit viel persönlichem Engagement für Leben und Miteinander in Au einsetzt. Ich möchte dazu beitragen, dass dies auch in Zukunft Bestand hat, aktiv an Lösungen für konkrete Probleme mitarbeiten und an der Gestaltung der Zukunft unserer Gemeinde teilhaben. Begonnene Projekte der Gemeinde und offene Aufgaben möchte ich auch zukünftig aktiv begleiten. Ich stehe für sachliche, nicht stimmungsgetriebene Entscheidungen. Ich habe langjährige Erfahrung mit den besonderen Herausforderungen öffentlicher Projekte und will dazu beitragen, die Digitalisierung der Gemeinde voranzutreiben.



Listenplatz 5+6

**NATASCHA DURST**, 57, verheiratet, 3 erwachsene Töchter, selbstständige Hebamme, Gospelchor Soul of Mosaic  
Die FWG ist seit Jahrzehnten maßgeblich an vielen wichtigen Entwicklungen im Markt Au beteiligt, wovon alle Bürger\*innen profitieren. Ihre bewusst parteifreie Gesinnung ist für mich ein weiterer Punkt, weshalb ich mich für die FWG entschieden habe. Ausdrücklich, um Beatrix Sebald als Bürgermeisterkandidatin und nach der Wahl als Bürgermeisterin zu unterstützen. Ihre langjährige Erfahrung im Gemeinderat und ihr Engagement beeindruckten mich sehr. Beatrix Sebald steht für eine gute Zukunft für alle Menschen in der Marktgemeinde!



Listenplatz 7+8

**STEFAN KLEINWEGENER**, 41, Verwaltungsangestellter, verheiratet, zwei Kinder, Jugendtrainer TSV Au

Eine starke, unabhängige Kommunalpolitik, für alle Bürger\*innen und ihre Bedürfnisse, sachorientiert und frei von Parteidanken – deshalb ist die FWG die richtige Wahl für mich. Ich möchte aktiv unsere Gemeinde zukunftsorientiert gestalten, gute Entscheidungen für alle Bürger\*innen treffen, Verantwortung für das gemeinsame Leben in Au übernehmen. Ich stehe für eine vertrauensvolle, transparente, faire Kommunikation und Zusammenarbeit im Gemeinderat sowie mit den Bürger\*innen – mit Verantwortung, Herz und gesundem Menschenverstand.



Listenplatz 9+10

## Listenplatz 11+12



**DOMINIK KRATZL**, 42, verheiratet, zwei Kinder, Produktmanager Flughafen München Feuerwehr, Kolping  
Für mich ist Bea, aufgrund ihrer Erfahrung als dritte Bürgermeisterin, die ideale Besetzung für das Amt der Ersten Bürgermeisterin. Darum unterstütze ich sie sehr gerne. In den letzten Jahren wurde viel an der Marktverwaltung und dem Marktgemeinderat kritisiert. Ich bin davon überzeugt, dass durch noch offenere und klarere Kommunikation auf allen Kanälen das Verständnis und Vertrauen deutlich steigen würde. Dazu möchte ich gerne einen Beitrag leisten und die Bürgermeisterin dabei unterstützen. Ich stehe für eine familienfreundliche Marktgemeinde, faktenbasierte Entscheidungen, wirtschaftliches Denken und Handeln, Krisenmanagement.

## Listenplatz 13+14



**ROLAND PICHLER**, 61, Vertrieb Außendienst, ledig, eine erwachsene Tochter, 2. Vorstand Skiclub Au, Abteilungsleiter Breitensport TSV Au, Maibaumbaum  
Bodenständige, verantwortungsvolle, zuverlässige Kommunalpolitik mit langjähriger Erfahrung in der Gemeindearbeit hat mich überzeugt, für die FWG bei der nächsten Kommunalwahl anzutreten. Für den Marktgemeinderat kandidiere ich, weil ich mit Freude an der Mitgestaltung einer zuverlässigen, erfolgreichen Zukunftsentwicklung unseres gesamten Gemeindegebietes Au in der Hallertau beitragen möchte. Ich stehe mit einem klaren „Ja“ zum Neubau des Kindergarten an der Schlesischen Straße und für eine klare und gute Kommunikation zwischen Marktgemeinde und Bürger\*innen.

## Listenplatz 15+16



**KENAN SEBA**, 59, ledig, selbständiger Projektmanager, Jugendarbeit in der evangelischen Kirche  
Die FWG ist für mich die beste Wahl aufgrund langjähriger Erfahrung und Hintergrundwissen. Hier werden keine Versprechungen gemacht, die dann doch nicht gehalten werden, es werden keine Parolen geschwungen, sondern argumentiert, durchdacht und überdacht. Ich möchte Au wieder attraktiv sehen, mit Feierlichkeiten und Festen. Ich möchte für frischem Wind und neuen Ideen sorgen, Offenheit und Transparenz, Authentizität anstatt Anbiederung, hinterfragen, statt schimpfen, auf den Punkt kommen, nicht herumeiern – dafür stehe ich mit Durchsetzungsfähigkeit und großem Engagement.



**HOLGER LEOPOLD**, 62, Diplom-Kaufmann, verheiratet, im Vorstand Tierschutzverein Hallertau, SV Kranzberg Tischtennis: Jugendleiter und -trainer, Schiedsrichter Die FWG hat in der Vergangenheit mit viel Engagement viel Sinnvolles erreicht für unsere Marktgemeinde. Ich werde meine berufliche Karriere in 2026 beenden und möchte meine vielfältigen privaten und beruflichen Erfahrungen gerne aktiv im Marktgemeinderat zum Wohle der Gemeinschaft einbringen. Ich werde mich einsetzen für ein gutes Miteinander, aller Altersgruppen, von Alleingesessenen und Zugezogenen und ganz allgemein für einen Ausgleich zwischen unterschiedlichen Interessen. Man muss sich auch in andere hineinversetzen können. Zukunftsorientierung und Nachhaltigkeit sind mir sehr wichtig.



Listenplatz 17 + 18

**NATALJA LEOPOLDE**, 48, verheiratet, Modeberaterin, aktiv in der Flüchtlingshilfe

Die FWG hat seit ihrer Gründung viel bewegt, z.B. dem Bau der Hopfenlandhalle, wo viele schöne Veranstaltungen stattfinden, Ortsumfahrung, Freizeitbus. Wichtig für mich: die FWG macht keine leeren Versprechungen, sondern verwirklicht Projekte. Für den Marktgemeinderat kandidiere ich, weil es für mich eine neue, spannende Herausforderung ist und ich einen Beitrag zur Arbeit und zum Leben in unserer Marktgemeinde leisten möchte. Ich stehe für klare Entscheidungen, transparente Kommunikation und respektvolles Miteinander.



Listenplatz 19

**FRANZ DEUTSCH**, 71, ledig, Krankenkassenfachwirt im Ruhestand

Seit 1990 bin ich Mitglied, langjährig als 2. Vorsitzender bei der FWG, die mich nach wie vor überzeugt als eine Wählergemeinschaft ohne Parteizwang, ohne politische Ideologien. Ich möchte gerne mithelfen, die erfolgreiche Arbeit der FWG der vergangenen Legislaturperioden im Marktgemeinderat fortzusetzen. Insbesondere möchte ich unsere Bürgermeisterkandidatin Beatrix Sebald unterstützen, ihr Ziel, 1. Bürgermeisterin zu werden, zu erreichen. Ich stehe für sachliche und ehrliche Arbeit zum Wohle des Markt Au in der Hallertau.



Listenplatz 20

## **Unser Ziel: Projekte abschließen - Zukunft sichern**

### **Für alle Generationen:**

- Kindergarten an der Schlesischen Straße – damit unsere Kinder den besten Start bekommen!
- Sanierung Gebäude „Maria de la Paz“ am Klosterberg – als Ort für Betreuung unserer Kleinsten und Bildung durch Lesen!
- Mittags- und Ferienbetreuung an der Grundschule – Familien flexibel unterstützen!
- Gebäude „Oberwirt/Pinocchio“ in der Oberen Hauptstraße – Raum für Jugend, Senioren, Weiterbildung, Kultur!
- Dirtpark und Jugendtreff – Bewegung und Begegnung!

### **Für unsere Sicherheit:**

- Wirksamer Hochwasserschutz – zum Schutz des Eigentums!
- Starke Feuerwehren – moderner Katastrophenschutz vor Ort!

### **Für gutes Leben und starke Wirtschaft:**

- Zukunft Hopfenhallenareal – Wohnungen schaffen für Jung und Alt!
- Marktmittle beleben – wieder Gastronomie in die „Post“ am Marktplatz
- Maßvolle Entwicklung von Bau- und Gewerbegebieten – Raum für Wohnen, Arbeitsplätze, Wachstum!

### **Für eine moderne Infrastruktur:**

- Abschluss Neugestaltung Obere und Untere Hauptstraße – wichtiges Schlüsselprojekt im Herzen des Marktes!
- Verkehrskonzept und Umgestaltung Parkplatz an der Realschule – Sicherheit für Schüler\*innen geht vor!
- Kontinuierliche Brücken- und Straßensanierungen – es ist immer was zu tun!
- Breitbandausbau – überall im Gemeindegebiet!
- Expressbuslinie Mainburg – Au – Schweitenkirchen – U-Bahn Garching – wichtig für unsere Zukunft!
- Rad- und Wanderwege – für Naherholung und Tagesausflüge!

## **Unser Ziel: Projekte abschließen - Zukunft sichern**

### **Für unsere Ortsteile:**

- Dorfplatz Osterwaal – auch die Ortsteile entwickeln!
- Radwegesbau – Radwegenetze gezielt ausbauen!
- Ortsfeuerwehren stärken – für Sicherheit und Zusammenhalt!

### **Für das Miteinander:**

- Vereinsleben und Tradition – das Miteinander stärken!
- Feste, Märkte und Veranstaltungen – gemeinsam möglich machen!

### **Für Bürgernähe und eine moderne Verwaltung:**

- Bürgernähe – wieder mehr „WIR“ als „IHR“!
- Transparenz und Information – über alle wichtigen Medien!
- Digitalisierung nutzen – Online-Bürgerdienste und -service rund um die Uhr!
- Nachhaltig wirtschaften – starke Finanzen - möglichst ohne Anhebung der Steuern und Hebesätze!

### **Für unsere Umwelt:**

- Maßvolle Errichtung von PV-Freiflächenanlagen und Speichermöglichkeiten – Landschaft und Naturräume erhalten!
- Nahwärmeversorgung im Südosten von Au – nachhaltig und wirtschaftlich!
- PV-Anlagen auf kommunalen Liegenschaften – nachhaltige Energieversorgung für die Zukunft!

## Erfolgsbilanz der FWG

- Ortsumfahrung Au
- Hopfenlandhalle
- Marktplatz
- Realschule
- Grundschule
- Feuerwehr- oder Bürgerhäuser in allen Ortsteilen



**FWG – Freie Wählergemeinschaft  
Marktgemeinde Au in der  
Hallertau e.V. -**

**für eine sachorientierte Politik  
statt parteipolitischem Gerangel –  
nur miteinander geht's!**

**Mit Ihrer Stimme geben Sie uns in Zukunft die Möglichkeit, weiterhin mit Fleiß und Ausdauer unsere Gemeinde zu gestalten und weiterzuentwickeln, mit Herz und Verstand.**

## So wählen Sie Ihre Bürgermeisterin:

1. Stimme



**Beatrix Sebald**

## So wählen Sie den Marktgemeinderat:

### Listenwahl:

Durch ein Kreuz im Kreis der Kopfleiste der Liste 07 geben Sie jedem Listenplatz 1 Stimme.

oder

Sie können auch gezielt Personen besonders unterstützen, indem Sie 2 oder maximal 3 Stimmen pro Person vergeben.

Auf unsere Liste haben die meisten Personen 2 Listenplätze.

Achten Sie bitte darauf, maximal **3 Stimmen** an eine Person vergeben.

### Wichtig:

NICHT MEHR ALS 20 STIMMEN VERGEBEN!

	<p>Freie Wählergemeinschaft Au in der Hallertau e.V. <b>Liste 07</b></p>
1	<b>Sebald Beatrix</b> 3. Bürgermeisterin, Au in der Hallertau
2	<b>Sebald Beatrix</b> 3. Bürgermeisterin, Au in der Hallertau
3	<b>Röhrig Sebastian</b> MGR, Osterwaal
4	<b>Röhrig Sebastian</b> MGR, Osterwaal
5	<b>Penger Gerhard</b> MGR, Haslach
6	<b>Penger Gerhard</b> MGR, Haslach
7	<b>Durst Natascha</b> Au in der Hallertau
8	<b>Durst Natascha</b> Au in der Hallertau
9	<b>Kleinwegener Stefan</b> Au in der Hallertau
10	<b>Kleinwegener Stefan</b> Au in der Hallertau
11	<b>Kratzl Dominik</b> Au in der Hallertau
12	<b>Kratzl Dominik</b> Au in der Hallertau
13	<b>Pichler Roland</b> Au in der Hallertau
14	<b>Pichler Roland</b> Au in der Hallertau
15	<b>Seba Kenan</b> Au in der Hallertau
16	<b>Seba Kenan</b> Au in der Hallertau
17	<b>Leopold Holger</b> Au in der Hallertau
18	<b>Leopold Holger</b> Au in der Hallertau
19	<b>Leopold Natalja</b> Au in der Hallertau
20	<b>Deutsch Franz</b> Au in der Hallertau



# Wahlveranstaltungen FWG 2025/26

Name	Datum	Uhrzeit	Ort
Au – Auftakt- veranstaltung	15.01.2026	19:30 Uhr	Gasthaus Rosenwirt Au in der Hallertau
Seysdorf / Günzen- hausen / Halsberg	19.01.2026	19:30 Uhr	Feuerwehrhaus Günzenhausen
Osseltshausen	21.01.2026	19:30 Uhr	Gasthaus Siebler Osseltshausen
Reichertshausen / Willertshausen	27.01.2026	19:30 Uhr	Bürgerhaus Reichertshausen
Haslach	04.02.2026	19:30 Uhr	Feuerwehrhaus Haslach
Osterwaal	08.02.2026	10:30 Uhr	Gasthaus Spitzer Osterwaal
Abens / Dellnhausen / Hemhausen	11.02.2026	19:30 Uhr	Feuerwehrhaus Abens
Sillertshausen / Hirnkirchen	26.02.2026	19:30 Uhr	Gasthaus Tapferes Schneiderlein Hirnkirchen
Rudertshausen	01.03.2026	10:30 Uhr	Feuerwehrhaus Rudertshausen
Au – Abschluss- veranstaltung	03.03.2026	19:30 Uhr	Schlossbräukeller Au in der Hallertau





## **FWG Au – ein kompetentes Team**

Gegründet wurde die Freie Wählergemeinschaft Au im Jahre 1978.  
Seit 1996 sind wir ein eingetragener Verein.

Wir sind kommunalpolitisch interessierte Bürger\*innen, die sich unabhängig von Parteiprogrammen und Ideologien für die Belange der Menschen vor Ort einsetzen wollen. Mit unserer Vielfalt, unserer individuellen Herkunft und unseren unterschiedlichen Ansätzen repräsentieren wir ein großes Spektrum der Bevölkerung. Mit offener Diskussionskultur, konstruktiver und zielgerichteter Arbeit wollen wir den Markt Au weiterentwickeln.

Au soll ein liebenswerter Ort bleiben, zum Wohnen, zum Arbeiten und zum Leben, getreu unserem Motto

**„Das Beste für unsere Bürgerinnen und Bürger!“**

Für unser Au – seit 1996

Insta: @fwgau

Facebook: [www.facebook.com/fwg.au/](https://www.facebook.com/fwg.au/)

Homepage: [www.fwg-au-hallertau.de](https://www.fwg-au-hallertau.de)