

CHECKLISTE FÜR EINEN OPTIMALEN TEPPICHBODENWERTERHALT

1	Sie haben bei Ihrer Teppichbodenwahl berücksichtigt, dass das Attribut „pflegeleicht“ nicht gleichzustellen ist, dass fortan kein Schmutz mehr in das Objekt eingetragen wird. Sie wissen, dass es bei bestimmten Verfleckungen Grenzen bei der Entfernung gibt.	
2	Die Wahl des Teppichbodendesigns erfolgte in dem Wissen, dass künftig – um eine optimale Optik zu erhalten – ein entsprechend abgestimmter Pflegeplan realisiert werden muss.	
3	Sie haben geprüft, ob das für ihre Bodenbelagskonstellation optimale Intensivreinigungsverfahren mit ihren Umweltleitlinien kompatibel ist? Sie wissen, dass Sie Ressourcenschonung + REUSE bereits bei der Belagswahl steuern können?	
4	Welche Trockenzeit erlaubt der spätere Objekt-Rhythmus bei einer Intensivreinigung? Harmoniert die Teppichbodenwahl (z. B. Nadel- oder Kugelvlies – mind. 24 Stunden Trockenzeit im Kombinationsverfahren) mit den zu erwartenden Gegebenheiten?	
5	Das Budget des späteren Objektnutzers trägt die notwendigen Maßnahmen für einen optimalen Teppichbodenwerterhalt gemäß Herstellerempfehlung.	
6	Sie haben für den späteren Objektnutzer eine umfassende Beratung hinsichtlich der späteren Pflege und Reinigung organisiert.	
7	In der Planung wurde eine ausreichend große, gegebenenfalls fest installierte Sauberlaufzone berücksichtigt.	
8	Sofern der Teppichboden während einer Bauphase verlegt wird, wurde im Vorfeld für eine flächige und professionelle Abdeckung des Teppichbodens gesorgt.	
9	Sofern die Verschmutzung des Teppichbodens nach der Bauphase mehr als eine Baufeinreinigung – sprich eine Intensivreinigung – fordert, werden Sie nicht auf den „billigsten“ Dienstleister zurückgreifen, sondern ein Fachunternehmen berücksichtigen, das den Teppichboden chemisch rückstandsfrei übergibt.	
10	Ab Objektnutzung ist im Leistungsverzeichnis für den unterhaltsreinigenden Dienstleister die tägliche Fleckentfernung mit tensidfreien Produkten wie auch das konsequente Bürstsaugen berücksichtigt. Es ist organisiert, dass das die tägliche Teppichbodenpflege ausführende Personal, gemäß der Reinigungsempfehlungen des Herstellers eingewiesen wird.	
11	Sie wissen, dass ein Teppichboden eine regelmäßige, mindestens einmal jährliche Intensivreinigung durch ein Fachunternehmen fordert. Der spätere Objektnutzer wurde hierüber von Anfang an in Kenntnis gesetzt, er versteht den Hintergrund dieser Pflegeempfehlung und hat die nötigen Maßnahmen eingeleitet.	