

Datenschutzerklärung

TNB Real Estate UG (haftungsbeschränkt)

Stand: April 2025

1. Allgemeine Hinweise

Der Schutz Ihrer personenbezogenen Daten ist uns ein wichtiges Anliegen. Nachfolgend informieren wir Sie über die Art, den Umfang und Zweck der Verarbeitung personenbezogener Daten durch die TNB Real Estate UG (haftungsbeschränkt), Am Feldrain 16, 68799 Reilingen, gemäß der Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO).

2. Verantwortlicher

Verantwortlich für die Datenverarbeitung ist:

TNB Real Estate UG (haftungsbeschränkt)

Am Feldrain 16

68799 Reilingen

E-Mail: info@tnbrealestate.de

3. Erhebung und Speicherung personenbezogener Daten

Wir verarbeiten personenbezogene Daten, die wir im Rahmen der Geschäftsbeziehung von Ihnen erhalten. Dazu gehören z. B. Name, Adresse, Telefonnummer, E-Mail-Adresse sowie objektspezifische Informationen im Rahmen von Immobilienanfragen oder Vertragsabwicklungen.

Die Erhebung erfolgt insbesondere:

- bei Anfragen über E-Mail oder telefonisch
 - bei Abschluss eines Vermittlungs- oder Beratungsvertrags
 - bei der Übermittlung von Objektinformationen
-

4. Zweck der Datenverarbeitung

Die Verarbeitung erfolgt zu folgenden Zwecken:

- zur Kommunikation mit Ihnen
 - zur Durchführung vorvertraglicher Maßnahmen und zur Vertragserfüllung
 - zur Objektvermittlung oder -vermarktung
 - zur Erfüllung gesetzlicher Pflichten (z. B. Aufbewahrungspflichten)
-

5. Rechtsgrundlagen der Verarbeitung

Die Verarbeitung erfolgt auf Basis von Art. 6 Abs. 1 lit. b DSGVO (Vertragserfüllung), Art. 6 Abs. 1 lit. c DSGVO (rechtliche Verpflichtung) und Art. 6 Abs. 1 lit. f DSGVO (berechtigtes Interesse, z. B. zur Kundenbetreuung und -kommunikation).

6. Weitergabe von Daten

Eine Weitergabe Ihrer Daten an Dritte erfolgt nur, wenn:

- dies zur Vertragserfüllung erforderlich ist (z. B. Notare, Eigentümer, Dienstleister)
 - Sie ausdrücklich eingewilligt haben
 - gesetzliche Verpflichtungen bestehen
-

7. Speicherdauer

Personenbezogene Daten werden nur so lange gespeichert, wie sie für die genannten Zwecke erforderlich sind bzw. gesetzliche Aufbewahrungspflichten bestehen.

8. Ihre Rechte als betroffene Person

Sie haben gemäß DSGVO folgende Rechte:

- Auskunft über Ihre gespeicherten Daten (Art. 15 DSGVO)
 - Berichtigung unrichtiger Daten (Art. 16 DSGVO)
 - Löschung Ihrer Daten (Art. 17 DSGVO)
 - Einschränkung der Verarbeitung (Art. 18 DSGVO)
 - Widerspruch gegen die Verarbeitung (Art. 21 DSGVO)
 - Datenübertragbarkeit (Art. 20 DSGVO)
 - Beschwerde bei der zuständigen Aufsichtsbehörde
-

9. Widerspruchsrecht

Sie haben das Recht, der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten aus Gründen, die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben, jederzeit zu widersprechen. Dies gilt insbesondere für Direktwerbung.

10. Datensicherheit

Wir setzen technische und organisatorische Sicherheitsmaßnahmen ein, um Ihre Daten gegen Manipulation, Verlust oder unbefugten Zugriff zu schützen. Unsere Sicherheitsmaßnahmen werden entsprechend der technologischen Entwicklung fortlaufend verbessert.

11. Änderungen dieser Datenschutzerklärung

Wir behalten uns vor, diese Datenschutzerklärung bei Bedarf anzupassen, z. B. bei Änderungen gesetzlicher Vorgaben oder neuer Dienstleistungen. Die jeweils aktuelle Version finden Sie auf unserer Website.