



Geld parken mal anders

Garage statt Sparbuch – nach diesem Motto agiert das innovative Unternehmen GaragenCity. Kleinanleger haben dort die Möglichkeit, ihr Geld sicher in den Kauf und die Vermietung einer Garage zu investieren.

In Zeiten geringer Zinsen stellt sich für viele Menschen die Frage nach einer rentablen Anlageform. Das Sparbuch ist dabei schon seit Längerem ins Hintertreffen geraten. Dem wirkt das Unternehmen GaragenCity entgegen. Es bietet den Kauf und die Vermietung einer Garage an – dies sei ertragreich und wertbeständig, weiß Inhaber Josef Ploier. Die Investorinnen und Investoren haben die Möglichkeit, bereits vermietete Garagen zu erwerben und dadurch monatliche Einkünfte zu erzielen. „Unsere Kunden brauchen sich dabei um nichts zu kümmern“, so Ploier. Denn GaragenCity erledigt für seine Kunden sowohl die Vermietung als auch die vertragliche Abwicklung und die Verwaltung.

Breites Angebot

Das Unternehmen ist in seiner Branche österreichweit Marktführer, hat in den letzten neun Jahren zirka 1.700 Garagen errichtet und expandiert noch weiter. Oft werden die vermie-

teten Garagen nicht als Einstellplätze für Autos genutzt, sondern als Lager, Bastelraum oder als Winterabstellplatz für Motorräder und Wohnmobile. „Wir haben daher auch unterschiedliche Größen. Beginnend bei drei mal drei Metern für ein Motorrad bis hin zu Garagen für Wohnmobile mit zehn mal vier Metern Stellfläche.“ Ploier möchte sich bewusst von anderen Garagenparks unterscheiden und investiert immer wieder in die Infrastruktur, zum Beispiel in Zäune, Videoüberwachung oder Sanitäranlagen bei den Stellplätzen.

Ein großer Vorteil einer Investition bei GaragenCity: Der Kunde weiß im Voraus, wie hoch die Jahresrendite sein wird und ist im Grundbuch der Eigentümer der Garage. Eine Garage zu kaufen, kostet je nach Größe zwischen 16.000 und 80.000 Euro, die Mietpreise variieren je nach Größe und Standort zwischen 74 und 405 Euro. So schafft GaragenCity eine profitable Form der Geldanlage.



**Unsere Kunden
brauchen sich um nichts
zu kümmern.**

Josef Ploier

Inhaber und Gründer, GaragenCity

GaragenCity GmbH

Salzburger Straße 357, 4030 Linz
Tel.: +43 732 / 67 89 67
office@garagencity.at