

PRESSEMITTEILUNG

24. Baufachtagung: ECOSOIL bringt Bauunternehmen, Ingenieurbüros und Wohnungsgesellschaften zusammen. Fachleute diskutieren Zukunft des Bauens – zirkulär, energieeffizient und innovativ.



Halle (Saale), 05./06.11.2024, 24. Baufachtagung der ECOSOIL Ost GmbH. Begrüßung der Teilnehmenden durch die Geschäftsbereichsleitung Selektiver Rückbau – Bauen im Bestand und die Geschäftsführung

Bei der diesjährigen Baufachtagung des Geschäftsbereiches *Selektiver Rückbau - Bauen im Bestand* der ECOSOIL stand die Wohnungswirtschaft im Hinblick auf zirkuläre Bauwirtschaft und energetische Sanierung im Vordergrund. Dazu gaben Referenten aus Planungsbüros, Wohnungsgenossenschaften und Energieexperten anhand von Praxisbeispielen Einblick in ihre Projekte.

Der Geschäftsbereich *Selektiver Rückbau* der ECOSOIL Ost GmbH, saniert seit mehr als 20 Jahren DDR-Wohnbauserien in Mittel- und Ostdeutschland. Das Team blickt mittlerweile auf mehr als 200 erfolgreiche Projekte zurück. Bezahlbares Sanieren und Wohnen sind die aktuell größten Herausforderungen in Deutschland. In den Regionen Mittel- und Ostdeutschlands gilt es weiterhin teuren Leerstandsquoten durch bauliche und energetische Modernisierung der Bestandsgebäude entgegenzuwirken.

Fachleute diskutieren Zukunft des Bauens – zirkulär, energieeffizient und innovativ.

70 Teilnehmer aus Bauwirtschaft, Verwaltung, Wissenschaft und Handwerk, davon zwei Drittel aus der Wohnungswirtschaft, kamen zusammen, um über zukunftsweisende Sanierungsstrategien für die nachhaltige Erneuerung des Gebäudebestands zu diskutieren.

Im Mittelpunkt der Tagung standen die politischen und praktischen Herausforderungen der zirkulären Bauwirtschaft – also des Bauens im Kreislauf von Materialien, Energie und Ressourcen. Hierzu führte Herr Dipl.-Ing. Markus Taubert vom Umweltbundesamt, Fachgebiet III 1.4 „Stoffbezogene Produktfragen“ zur Nationale Kreislaufwirtschaftsstrategie (NKWS) zu den Rahmenbedingungen für eine zirkuläre Wirtschaft aus.



Dipl.-Ing. Markus Taubert, Umweltbundesamt, Fachgebiet III 1.4 „Stoffbezogene Produktfragen“

Energieeffizienz und innovative Gebäudetechnik

Ein besonderer Schwerpunkt lag auf der energieeffizienten Sanierung bestehender Gebäude. Vorgestellt wurden praxisnahe Lösungen, wie sich DDR-Plattenbauten durch moderne Stromerzeugung aus erneuerbaren Energien zukunftsfähig gestalten lassen.

Im Fokus standen dabei insbesondere:

- Photovoltaik an der Hausfassade. Neue Systeme ermöglichen es, auch vertikale Flächen zur Energiegewinnung zu nutzen und damit die Eigenstromversorgung deutlich zu erhöhen.
- Infrarotheizungen als effiziente Wärmequellen. Durch Kombination mit Solarstrom können emissionsarme Heizsysteme geschaffen werden, die sich besonders für sanierte Bestandsgebäude eignen.

Den abschließenden Impulsvortrag hielt Energierebell Prof. Dipl.-Ing. Timo Leukefeld. Er ist Experte für die Zukunft nachhaltiger Energiekonzepte. Als Keynote Speaker gab er Einblicke in seine Forschung und in seine praktischen Erfahrungen beim Bau von autarken Häusern.



Prof. Dipl.-Ing Timo Leukefeld, Zukunftsinstitut GmbH

Routiniert endete der jährliche Erfahrungsaustausch am Folgetag mit einer gemeinsamen Exkursion. Abschließende bleibt die Feststellung, dass Anforderungen an das Grundbedürfnis Wohnen nach der ersten großen Sanierungs- und Rückbauwelle der 1990er Jahre, stetig steigen.

Über die ECOSOIL Ost GmbH

Im Jahr 2001 spezialisierte sich der Bereich "Selektiver Rückbau - Bauen im Bestand" der ECOSOIL Ost GmbH auf Rückbau, Demontage, Dachneubau sowie Abriss verschiedener DDR-Plattenbautypen im bewohnten Zustand. Beim behutsamen Rückbau werden die Gebäude krangeführt teildemontiert. Unsere Tätigkeiten umfassen dabei auch die Remontage. D. h. rückgebaute Elemente wie Drempe, Dachplatten und Deckenplatten werden nach dem Rückbau der Etagen wiederverwendet und montiert.

Ziel ist die Wohn(umfeld)- und Lebensqualität zu verbessern und so ein neues Erscheinungsbild in den Quartieren zu schaffen. Durch die wachsende Erfahrung und weitere Spezialisierung auf den behutsamen Rückbau hat sich der Geschäftsbereich "Selektiver Rückbau - Bauen im Bestand" der ECOSOIL Ost GmbH zu einem Marktführer und Koordinator von Bauleistungen in diesem Segment entwickelt.

PRESSEKONTAKT

ECOSOIL Ost GmbH

Laugfeld 29

D-01968 Senftenberg

presse@ecosoil-umwelt.de**Geschäftsführer**

Axel Bretfeld

fon +49 (0) 3573 964 – 200

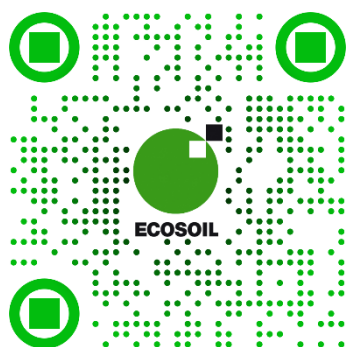
mobil +49 (0) 151 162 488 12

axel.bretfeld@ecosoil-umwelt.de**Geschäftsbereichsleiter**

Jonas Lindemann

fon +49 (0) 3573 / 364-245

mobil +49 (0) 151 162 489 08

jonas.lindemann@ecosoil-umwelt.de**Wir forschen mit:**

Weitere Informationen zur ECOSOIL Ost GmbH finden Sie online unter: www.ecosoil-umwelt.de
