

Eigentümerbogen zur Vermietung

NOWO – Immobilienvermietung

Damit wir Ihre Immobilie schnell, rechtssicher und marktgerecht vermieten können, benötigen wir einige Angaben.

Vielen Dank, dass Sie sich kurz Zeit nehmen.

1. Eigentümer

Name / Firma

Anschrift

Telefon

E-Mail

Bankverbindung für Mieteingänge (optional)

IBAN _____

2. Immobilie

Adresse der Immobilie

Art der Einheit

☐ Wohnung

☐ Haus

☐ Gewerbe _____

☐ Sonstiges _____

Lage im Gebäude (z. B. EG links, Dachgeschoss)

Wohn- / Nutzfläche

Zimmeranzahl

Baujahr (falls bekannt)

Letzte Modernisierung (falls vorhanden)

3. Ausstattung

Küche vorhanden

☐ Ja ☐ Nein

Einbauküche

☐ Ja ☐ Nein

Balkon / Terrasse

☐ Ja ☐ Nein

Stellplatz / Garage

☐ Ja ☐ Nein

Keller

☐ Ja ☐ Nein

Heizungsart

Besondere Merkmale der Immobilie

(z. B. neue Fenster, ruhige Lage, Blick, hochwertige Ausstattung)

4. Mietkonditionen (optional)

Gewünschte Kaltmiete

Nebenkostenvorauszahlung

Kaution

☐ 2 Monatskaltmieten

☐ 3 Monatskaltmieten

☐ Andere _____

Gewünschter Mietbeginn

Mindestmietdauer gewünscht

Haustiere

☐ erlaubt ☐ nach Absprache ☐ nicht gewünscht

Rauchen

☐ erlaubt ☐ nicht gewünscht

5. Wunschimieter

Welche Mieter passen aus Ihrer Sicht gut zur Immobilie?

☐ Einzelperson

☐ Paar

☐ Familie

☐ Gewerbe

☐ offen

Besondere Wünsche oder Hinweise

6. Unterlagen (falls vorhanden)

- ☐ Grundriss
- ☐ Energieausweis
- ☐ Fotos
- ☐ Nebenkostenübersicht
- ☐ Hausordnung
- ☐ Teilungserklärung

Diese Unterlagen helfen uns, schneller zu vermieten.

7. Aktuelle Vermietung & Übergabe

Ist die Einheit derzeit vermietet

☐ Ja ☐ Nein

Falls ja, Kündigung zum

Geplante Vorabnahme möglich ab

Besondere Hinweise zum Zustand

8. Ergänzende Informationen

Alles, was wir wissen sollten:

Bestätigung

Ich bestätige, dass die Angaben nach bestem Wissen korrekt sind.

Ort, Datum

Unterschrift
