

Neuwertige 2,5-Zimmer-Wohnung mit Terrasse und Stellplatz in ruhiger Wohnlage - Rendite ca. 4,5 %



Kloster & Co. Immobilien GmbH
Danzinger Straße 53
71638 Ludwigsburg
Tel.: +49 176 56120822

Ihr Ansprechpartner
Alex Kloster
+49 176 56120822
kontakt@klosterimmobilien.de
www.klosterimmobilien.de

ImmoNr	26-137
Objektyp	Terrasse
Straße	
Hausnummer	
Ort	Neudenau
Wohnfläche	ca. 70 m ²
Anzahl Zimmer	2,5
Grundstücksgröße	ca. 115 m ²
Befuerung	Luft/Wasser Wärmepumpe, Elektro
Heizungsart	Zentralheizung, Wärmepumpe
Kabel Sat TV	Ja
Stellplätze	1 Freiplatz
Terrasse	Ja
Baujahr	2015
Zustand	Neuwertig
Energieausweis	Bedarfsausweis
Endenergiebedarf	26,5 kWh/(m ² a)
Energieausweis gültig bis	11.11.2035
Baujahr lt. Energieausweis	2015
wesentlicher Energieträger	Elektro
Energieeffizienzklasse	A+
Kaufpreis	239.000,00 €
Außen-Provision	3,57 inkl. ges. MwSt.