

WA Mühlwasen Fussach

TOP A3

3-Zimmer Gartenwohnung

**zim
con**

Mehr Wir für Sie.



zimcon.at

3 - Zimmer Gartenwohnung

Top A3

Baustart 2026! Fertigstellung 2027!

Diese Wohnung erhält € 77.500,- an Wohnbauförderung vom Land Vorarlberg.
Zusätzlich entfallen derzeit Gebühren in Höhe von bis zu € 11.500,-.

In der idyllischen Gemeinde Fußach entsteht das exklusive Wohnprojekt "WA Mühlwasen" mit zwei Gebäuden und insgesamt 19 Wohneinheiten, das sich harmonisch in die umliegende Landesgrünzone einfügt.

Mit dem Fahrrad erreichen Sie in nur 4 bis 7 Minuten bequem den nächsten Supermarkt, Kindergarten, Volksschule, Postamt, Bäckerei, Bank und Friseur.

Das Bodenseeufer ist nur 10 Fahrradminuten entfernt und ermöglicht Ihnen erholsame Spaziergänge entlang des Sees, ohne dass Sie eine Hauptstraße überqueren müssen.

Die hochwertige Ausstattung, wie zum Beispiel eine Fußbodenheizung, die im Sommer zur Kühlung verwendet wird und dreifach verglaste Fenster, sorgen für ein angenehmes Wohnklima und einen hohen Wohnkomfort. Der Strom dafür kommt aus der gemeinsamen Photovoltaikanlage.

Eine Tiefgarage mit Fahrradraum, E-Mobilitätsvorbereitung, Platz für Motorräder und geräumige Kellerabteile runden das Angebot ab.

Wir unterstützen Sie mit unseren Partnern im Bereich Wohnbauförderung und Finanzierung.

Sämtliche Details erläutern wir Ihnen gerne in einem persönlichen Gespräch.

Vereinbaren Sie einen ersten Beratungstermin mit uns unter info@zimcon.at oder telefonisch unter +43 5522 21516.

3 - Zimmer Gartenwohnung	71,64 m²
Terrasse	12,28 m²
Garten	57,51 m²
Keller	4,71 m²
Kaufpreis	€ 477.000,-
1 Tiefgaragenplatz	€ 27.000,-
davon Wohnbauförderung abziehbar	€ -77.500,-

zimcon.at

WA Mühlwasen Fussach

TOP A4

3-Zimmer Wohnung

**zim
con**
Mehr Wir für Sie.



05 2-ZI WOHG. 47,29 M²

TOP A04 3-ZI WOHG. 72,56 M²



zimcon.at

3 - Zimmer Wohnung im Obergeschoss Top A4

Baustart 2026! Fertigstellung 2027!

Diese Wohnung erhält € 77.500,- an Wohnbauförderung vom Land Vorarlberg. Zusätzlich entfallen derzeit Gebühren in Höhe von bis zu € 11.500,-.

In der idyllischen Gemeinde Fußach entsteht das exklusive Wohnprojekt "WA Mühlwasen" mit zwei Gebäuden und insgesamt 19 Wohneinheiten, das sich harmonisch in die umliegende Landesgrünzone einfügt.

Mit dem Fahrrad erreichen Sie in nur 4 bis 7 Minuten bequem den nächsten Supermarkt, Kindergarten, Volksschule, Postamt, Bäckerei, Bank und Friseur.

Das Bodenseeufer ist nur 10 Fahrradminuten entfernt und ermöglicht Ihnen erholsame Spaziergänge entlang des Sees, ohne dass Sie eine Hauptstraße überqueren müssen.

Die hochwertige Ausstattung, wie zum Beispiel eine Fußbodenheizung, die im Sommer zur Kühlung verwendet wird und dreifach verglaste Fenster, sorgen für ein angenehmes Wohnklima und einen hohen Wohnkomfort. Der Strom dafür kommt aus der gemeinsamen Photovoltaikanlage.

Eine Tiefgarage mit Fahrradraum, E-Mobilitätsvorbereitung, Platz für Motorräder und geräumige Kellerabteile runden das Angebot ab.

Wir unterstützen Sie mit unseren Partnern im Bereich Wohnbauförderung und Finanzierung.

Sämtliche Details erläutern wir Ihnen gerne in einem persönlichen Gespräch.

Vereinbaren Sie einen ersten Beratungstermin mit uns unter info@zimcon.at oder telefonisch unter +43 5522 21516.

3 - Zimmer Wohnung im Obergeschoss	72,56 m²
Balkon	10,22 m²
Keller	4,60 m²
Kaufpreis	€ 458.000,-
1 Tiefgaragenplatz	€ 27.000,-
davon Wohnbauförderung abziehbar	€ -77.500,-

zimcon.at

WA Mühlwasen Fussach

TOP A7

3-Zimmer Wohnung

**zim
con**
Mehr Wir für Sie.



TOP A07 3-ZI WOHN. 71,64 M2

TOP A06 2-ZI WOHN. 47,34



zimcon.at

3 - Zimmer Wohnung im Obergeschoss Top A7

Baustart 2026! Fertigstellung 2027!

Diese Wohnung erhält € 77.500,- an Wohnbauförderung vom Land Vorarlberg.
Zusätzlich entfallen derzeit Gebühren in Höhe von bis zu € 11.500,-.

In der idyllischen Gemeinde Fußach entsteht das exklusive Wohnprojekt "WA Mühlwasen" mit zwei Gebäuden und insgesamt 19 Wohneinheiten, das sich harmonisch in die umliegende Landesgrünzone einfügt.

Mit dem Fahrrad erreichen Sie in nur 4 bis 7 Minuten bequem den nächsten Supermarkt, Kindergarten, Volksschule, Postamt, Bäckerei, Bank und Friseur.

Das Bodenseeufer ist nur 10 Fahrradminuten entfernt und ermöglicht Ihnen erholsame Spaziergänge entlang des Sees, ohne dass Sie eine Hauptstraße überqueren müssen.

Die hochwertige Ausstattung, wie zum Beispiel eine Fußbodenheizung, die im Sommer zur Kühlung verwendet wird und dreifach verglaste Fenster, sorgen für ein angenehmes Wohnklima und einen hohen Wohnkomfort. Der Strom dafür kommt aus der gemeinsamen Photovoltaikanlage.

Eine Tiefgarage mit Fahrradraum, E-Mobilitätsvorbereitung, Platz für Motorräder und geräumige Kellerabteile runden das Angebot ab.

Wir unterstützen Sie mit unseren Partnern im Bereich Wohnbauförderung und Finanzierung.

Sämtliche Details erläutern wir Ihnen gerne in einem persönlichen Gespräch.

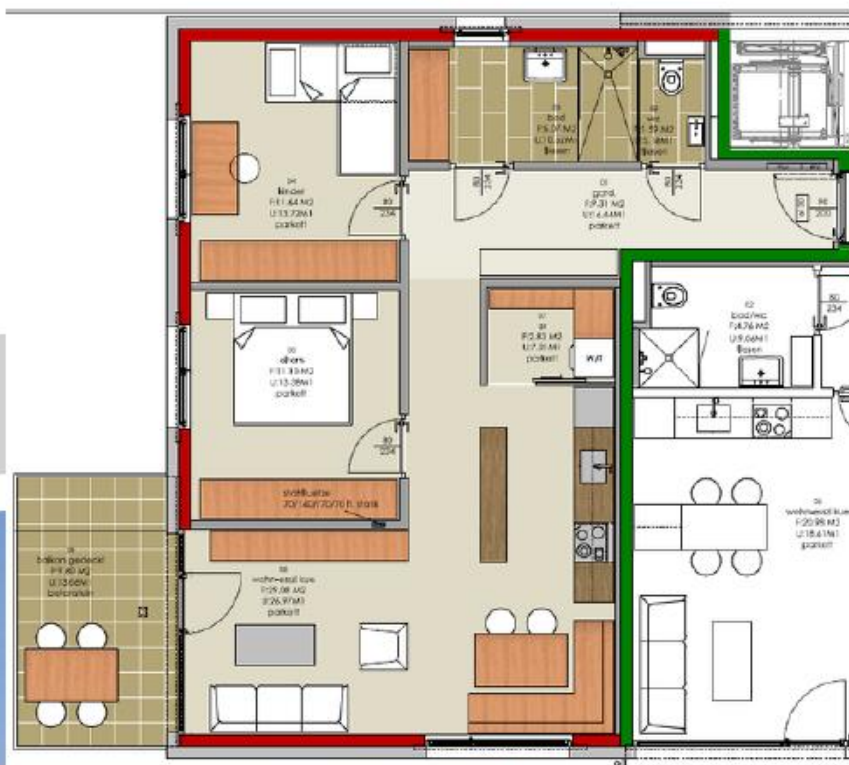
Vereinbaren Sie einen ersten Beratungstermin mit uns unter info@zimcon.at oder telefonisch unter +43 5522 21516.

3 - Zimmer Wohnung im Obergeschoss	71,64 m²
Balkon	10,22 m²
Keller	4,67 m²
Kaufpreis	€ 451.000,-
1 Tiefgaragenplatz	€ 27.000,-
davon Wohnbauförderung abziehbar	€ -77.500,-

zimcon.at

WA Mühlwasen Fussach TOP B08 3-Zimmer Wohnung

**zim
con**
Mehr Wir für Sie.



zimcon.at

3 - Zimmer Wohnung im Obergeschoss Top B08

Baustart 2026! Fertigstellung 2027!

Diese Wohnung erhält € 77.500,- an Wohnbauförderung vom Land Vorarlberg.
Zusätzlich entfallen derzeit Gebühren in Höhe von bis zu € 11.500,-.

In der idyllischen Gemeinde Fußach entsteht das exklusive Wohnprojekt "WA Mühlwasen" mit zwei Gebäuden und insgesamt 19 Wohneinheiten, das sich harmonisch in die umliegende Landesgrünzone einfügt.

Mit dem Fahrrad erreichen Sie in nur 4 bis 7 Minuten bequem den nächsten Supermarkt, Kindergarten, Volksschule, Postamt, Bäckerei, Bank und Friseur.

Das Bodenseeufer ist nur 10 Fahrradminuten entfernt und ermöglicht Ihnen erholsame Spaziergänge entlang des Sees, ohne dass Sie eine Hauptstraße überqueren müssen.

Die hochwertige Ausstattung, wie zum Beispiel eine Fußbodenheizung, die im Sommer zur Kühlung verwendet wird und dreifach verglaste Fenster, sorgen für ein angenehmes Wohnklima und einen hohen Wohnkomfort. Der Strom dafür kommt aus der gemeinsamen Photovoltaikanlage.

Eine Tiefgarage mit Fahrradraum, E-Mobilitätsvorbereitung, Platz für Motorräder und geräumige Kellerabteile runden das Angebot ab.

Wir unterstützen Sie mit unseren Partnern im Bereich Wohnbauförderung und Finanzierung.

Sämtliche Details erläutern wir Ihnen gerne in einem persönlichen Gespräch.

Vereinbaren Sie einen ersten Beratungstermin mit uns unter info@zimcon.at oder telefonisch unter +43 5522 21516.

3 - Zimmer Wohnung im Obergeschoss	71,62 m²
Balkon	9,80 m²
Keller	5,63 m²
Kaufpreis	€ 452.000,-
1 Tiefgaragenplatz	€ 27.000,-
davon Wohnbauförderung abziehbar	€ -77.500,-

zimcon.at