

Finanzierungsgegenstände

Energie- und Gebäudetechnik

- Photovoltaikanlage / Solaranlage
- Stromspeicher / Batteriespeicher
- Wärmepumpe
- Wallbox / Ladeinfrastruktur für Elektroautos
- Klimageräte

Modernisierung & Sanierung

- Modernisierungsmaßnahmen am Gebäude
(z. B. Dach, Fassade, Fenster, Heizung, Dämmung oder Elektrik – sofern diese im Zusammenhang mit der Installation einer PV-Anlage, eines Stromspeichers oder einer Wärmepumpe stehen)
- Energetische Sanierung
(Kombination aus PV + Speicher + Heizung + Gebäudetechnik zur Steigerung der Energieeffizienz)

Finanzierungsrahmen

- **Keine Grundbucheintragung:** keine Notar- oder Eintragungskosten
- **Kein Eigenkapital erforderlich:** volle Finanzierung möglich
- **Auszahlung erst nach Montage:** sichere und transparente Abwicklung
- **Feste Zinsen:** Planungssicherheit über die gesamte Laufzeit
- **Sondertilgung:** jederzeit möglich, Gebühr maximal **1 %** des eingezahlten Betrages. (Beispiel: Sondertilgung 1.000 € = max. 10 € Bearbeitungsgebühr; auf den Betrag fallen ab diesem Zeitpunkt keine Zinsen mehr an, Restschuld reduziert sich sofort.)
- **Einfache Dokumentenanforderung und schnelle Bearbeitung:** EnerCapital koordiniert Prüfung und Auszahlung
- **Zinssatz:** max. 5,39 %* über die gesamte Laufzeit (*ab 16.03.2026 erhöht sich der Maximalzinssatz 5,59 %!)
- **Laufzeit: 24 – 240 Monate**

- **Absicherung:**
 - Sicherungsübereignung der PV-Anlage oder Wärmepumpe
(tritt nur bei Zahlungsverzug in Kraft)
 - Abtretung der Einspeisevergütung (tritt nur bei Zahlungsverzug in Kraft)

Voraussetzungen

- **Alter:** ab 18 Jahre bis max. 75 Jahre bei Laufzeitende
- **Wohnsitz:** in Deutschland
- **Einkommen:** unbefristetes Angestelltenverhältnis oder Rente
- **Nationalität:** alle Nationalitäten möglich
- **Nicht finanzierbar:**
Arbeitslose, Hausfrauen/-männer, Auszubildende, Schüler/Studenten, Asylbewerber, Sozialhilfeempfänger
- **Bonitätsprüfung:** SCHUFA-Score und Haushaltsrechnung werden durch die Bank geprüft

Benötigte Unterlagen

- Personalausweis (beidseitig) **oder** Reisepass + Meldebescheinigung **oder** Reisepass + Aufenthaltstitel (mit „Niederlassungserlaubnis“)
- **Einkommensnachweise:**
 - Arbeitnehmer: 3 aktuelle Gehaltsabrechnungen
 - Rentner: aktueller Rentenbescheid
 - Elterngeld: Bescheid + Arbeitsvertrag der Partnerperson (Elterngeld kann nur beim 2. Darlehensnehmer berücksichtigt werden)
 - Mieteinnahmen: Mietvertrag + Kontoauszüge der letzten 3 Monate (Kontoinhaber muss auf Kontoauszügen ersichtlich sein)
 - Krankengeld: mögliche Berücksichtigung nach Einzelfallprüfung (Krankengeldbescheid + volle Gehaltsabrechnung)