



NEUBAU HORSTMAR

Finanzierungsbeispiele

Projektleitung



**HORSTMAR
LIVING.**

Immobilienvermittlung

GROß

IMMOBILIENSERVICE

Beratung und Vermittlung
von Darlehen und Fördermitteln

GROß

FINANZDIENSTLEISTUNGEN

Finanzierungsbeispiele

Finanzierungsbeispiele des Reihennittelhauses

Szenario 1: Familie mit 2 Kindern – Gemeinsames Bruttoeinkommen unter 75.000€

Kaufpreis	409.000,00€
Baunebenkosten	10.000,00€
Kaufnebenkosten	34.765,00€
Gesamtkosten	453.765,00€
Eigenkapital	34.765,00€
Finanzierungsbedarf	419.000,00€

Position	Darlehen	Tilgungs- nachlass	Zins	Rate
KfW Programm 300	170.000 €		1,58%	539,00€
NRW Bank	193.000€	31.300€	1,00%	269,50€
Bankmittel	56.000€		3,50%	224,00€
Gesamtsumme	419.000€			1.032,50€

Szenario 2: Familie mit 2 Kindern – Gemeinsames Bruttoeinkommen unter 100.000€

Kaufpreis	409.000,00€
Baunebenkosten	10.000,00€
Kaufnebenkosten	34.765,00€
Gesamtkosten	453.765,00€
Eigenkapital	34.765,00€
Finanzierungsbedarf	419.000,00€

Position	Darlehen	Tilgungs- nachlass	Zins	Rate
KfW Programm 300	170.000 €		1,58%	539,00€
NRW Bank	147.000€	26.700€	1,00%	200,50€
Bankmittel	102.000€		3,50%	408,00€
Gesamtsumme	419.000€			1.147,50€

Szenario 3: Familie mit 2 Kindern/ Paare ohne Kinder -
Gemeinsames Bruttoeinkommen über 100.000€

Kaufpreis	409.000,00€
Baunebenkosten	10.000,00€
Kaufnebenkosten	34.765,00€
Gesamtkosten	453.765,00€
Eigenkapital	34.765,00€
Finanzierungsbedarf	419.000,00€

Position	Darlehen	Tilgungs- nachlass	Zins	Rate
KfW Programm 297	100.000 €		2,83%	381,91€
NRW Bank	165.000€	0,00€	2,55%	605,15€
Bankmittel	154.000€		3,70%	654,50€
Gesamtsumme	419.000€			1.641,56€

Finanzierungsbeispiele

Finanzierungsbeispiele des Reihenendhauses

Szenario 1: Familie mit 2 Kindern – Gemeinsames Bruttoeinkommen unter 75.000€

Kaufpreis	424.000,00€
Baunebenkosten	10.000,00€
Kaufnebenkosten	36.040,00€
Gesamtkosten	470.040,00€
Eigenkapital	36.040,00€
Finanzierungsbedarf	434.000,00€

Position	Darlehen	Tilgungs- nachlass	Zins	Rate
KfW Programm 300	170.000 €		1,58%	539,00€
NRW Bank	193.000€	31.300€	1,00%	269,50€
Bankmittel	71.000€		3,50%	284,00€
Gesamtsumme	434.000€			1.092,50€

Szenario 2: Familie mit 2 Kindern – Gemeinsames Bruttoeinkommen unter 100.000€

Kaufpreis	424.000,00€
Baunebenkosten	10.000,00€
Kaufnebenkosten	36.040,00€
Gesamtkosten	470.040,00€
Eigenkapital	36.040,00€
Finanzierungsbedarf	434.000,00€

Position	Darlehen	Tilgungs- nachlass	Zins	Rate
KfW Programm 300	170.000 €		1,58%	539,00€
NRW Bank	147.000€	26.700€	1,00%	200,50€
Bankmittel	117.000€		3,50%	468,00€
Gesamtsumme	449.000€			1.207,50€

Szenario 3: Familie mit 2 Kindern/ Paare ohne Kinder -
Gemeinsames Bruttoeinkommen **über 100.000€**

Kaufpreis	424.000,00€
Baunebenkosten	10.000,00€
Kaufnebenkosten	36.040,00€
Gesamtkosten	470.040,00€
Eigenkapital	36.040,00€
Finanzierungsbedarf	434.000,00€

Position	Darlehen	Tilgungs- nachlass	Zins	Rate
KfW Programm 297	100.000 €		2,83%	381,91€
NRW Bank	180.000€	0,00€	2,55%	660,17€
Bankmittel	154.000€		3,70%	616,00€
Gesamtsumme	434.000€			1.658,08€

Haben Sie Interesse an unserem Angebot?

Nehmen Sie noch heute Kontakt zu uns auf



Sergej Groß
Ihr Baufinanzierungsspezialist

Tel. 0 54 81 / 83 41 46 0
info@gross-finanz.de

Tecklenburger Str. 95
49525 Lengerich

GROß
FINANZDIENSTLEISTUNGEN



0 54 81 / 83 41 46 0



info@gross-finanz.de



gross-finanz.de



grossfinanz

Groß Finanzdienstleistungen GmbH
Tecklenburgerstr. 95
49525 Lengerich



4,9 Sterne

Basierend auf 133 Bewertungen auf **Google**

