

# Besser parken & lagern



In Asten/Raffelstetten stehen insgesamt 23 Garagen bzw. Lager- und Parkboxen in verschiedenen Größen zur Miete zur Verfügung.

#### **Ausstattung der Garagen**

- Deckensektionaltor, Codetaster
- Elektrischer Torantrieb, Handsender
- Steckdose, Lichtschalter, Deckenlicht
- Eigene Stromkontrollstelle je Garage

#### Die gesamte Anlage bietet

- Nachtbeleuchtung mit Bewegungsmelder
- Winterdienst
- 24h Zugang

#### lährliche Betriebskosten

Die jährlichen Betriebskosten werden im Nachhinein lt. GC Ordnung Pkt. 10 abgerechnet.

(Abhängig von Garagengröße, Garagenanzahl und Ihrem individuellen Stromverbrauch)

#### Garagentypen



#### **Garage S**

6 x 3 m, Einfahrtshöhe 2,01 m Einfahrtsbreite 2,55 m **Miete:** 116,66 Euro pro Monat



#### **Garage M+**

7,25 x 3,7 m, Einfahrtshöhe 2,12 m Einfahrtsbreite 2,98 m

Miete: 149,11 Euro pro Monat



#### **Garage L**

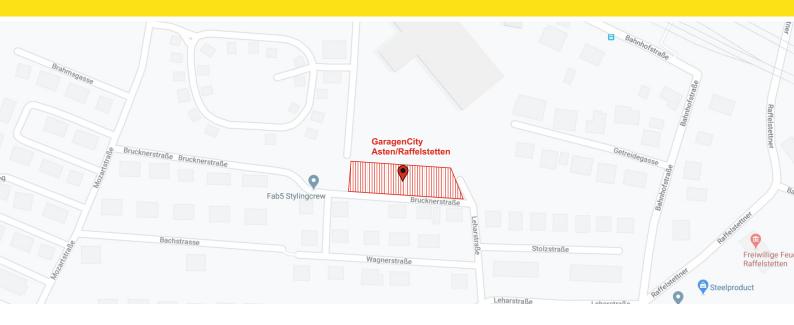
6 x 6 m, 2 Tore, Einfahrtshöhe 2,01 m Einfahrtsbreite 2,55 m **Miete:** 259,39 Euro pro Monat

Für Privatpersonen Mietpreise inkl. Ust, für gewerbliche Mieter zzgl. 20% Ust. **Abmessungen handeln sich um Außenmaße.** 

Stand: 07/2025. Satz- und Druckfehler vorbehalten



## Für mehr Platz in Ihrem Leben!



#### **Garage mieten**

#### Nebenkosten

Vertragserrichtungsgebühr: 150,- Euro Finanzamtgebühr 1 %

#### Kaution

Garage S: 450,- Euro Garage M+: 550,- Euro Garage L: 900,- Euro

### **Ihr Ansprechpartner**

Teodora Miladinovic Tel. 0732 / 67 89 67 - 212 Mail: miladinovic@garagencity.at

## Garagenplan

