



FERIEN LUXUSVILLA MIT STRANDÄHNLICHEM PRIVATPOOL UND BLICK AUF CABRERA

SCHLAFZIMMER 5	BADEZIMMER 6+2 WC EXTRA	WOHNFLÄCHE M ² 550	GRUNDSTÜCK M ² 14500	CARPORT 2 MIT ELEKTROANSCHLUSS	PREIS AUF ANFRAGE

EIGENSCHAFTEN

- Designer Villa
- Wohn-Küche für begeisterte Kochfreunde
- Exclusives Feriendorf Eden Roc
- Grosser Gym und Sauna

- Grosser Weber Barbecue Grill
- Meerblick bis Cabrera
- Fussball,- Volleyball und Padelplatz auf Sand

CHRISTIANE SCHÜTZ-GÖRNERT
CGCM PTOS.L. - PUERTO ANDRATX

(+34) 610 271 699

| cgcm.mallorca@gmail.com | www.cgcm mallorca.com

CGCM

IMMOBILIENBESCHREIBUNG

Es fällt nicht leicht, dieses exklusive Objekt in Worte zu fassen. Auf einem ebenerdigen Grundstück von sagenhaften 14.500 qm erwartet Sie ein wahrer Urlaubstraum, der seinesgleichen sucht. Genießen Sie eine exklusive uneinsehbare Alleinlage in Ses Salines, nur einen Steinwurf vom mediterranen Traumstrand Es Trenc, mit seinem türkisblauen Wasser so weit das Auge reicht, entfernt.

Die Karibik von Mallorca. Ein Luxus-Anwesen von Welt. Wenn Urlaubs-Märchen wahr werden.

Ungewöhnlich großzügig und eindrucksvoll geht es im Inneren weiter. Zunächst eröffnet sich Ihnen eine exklusive Entrée-Lounge. Die sehr hohen Decken machen den Eintritt direkt zum höchsten der Gefühle.



CHRISTIANE SCHÜTZ-GÖRNERT
CGCM PTOS.L. - PUERTO ANDRATX

📞 (+34) 610 271 699 | 📩 cgcm.mallorca@gmail.com | 🌐 www.cgcm mallorca.com

IMMOBILIENBESCHREIBUNG



Es erwartet Sie eine Designer-Küche mit Weinkühlschrank sowie ein eleganter Sofalounge-Bereich. Hier können Sie Ihre Gäste empfangen, einen Aperitif und Snacks servieren, einen Drink zwischendurch, ein morgendliches kleines Frühstück oder ein Glas Wein am Abend genießen.

Trotz des edlen Interieurs fällt ihr Blick von hier sofort durch die riesigen Fensterfronten auf den Außen- und vor allem Pool-Bereich. Nicht irgendein Pool. Sondern mit 300qm der größte Privatpool der Insel, der anmutig wie ein eigener privater Strand vor Ihnen liegt. Daneben ein beheizter kleiner Pool mit Jetstream. Und ein freier Blick über das gesamte Anwesen bis auf die Naturinsel Cabrera.

Die hohen Fensterfronten sind komplett aufzuschlieben, sodass Sie nie vor der Wahl „drinnen oder draußen“ stehen werden, da das Innen nahtlos in das Außen übergeht. Nachmittags eine Runde Beachvolleyball, Beachtennis oder Beachfußball auf dem 13x25 Meter großen Sportsandplatz mit Flutlicht, eine Partie Boggia auf dem separaten Poolplatz, eine Runde Tischtennis oder vielleicht doch Pool-Billard im Schatten?

CHRISTIANE SCHÜTZ-GÖRNERT
CGCM PTOS.L. - PUERTO ANDRATX

📞 (+34) 610 271 699 | 📩 cgcm.mallorca@gmail.com | 🌐 www.cgcm mallorca.com

CGCM



CHRISTIANE SCHÜTZ-GÖRNERT
CGCM PT.O.S.L. - PUERTO ANDRATX

📞 (+34) 610 271 699

✉️ cgcm.mallorca@gmail.com | 🌐 www.cgcm mallorca.com

CGCM



CHRISTIANE SCHÜTZ-GÖRNERT
CGCM PTOS.L. - PUERTO ANDRATX

📞 (+34) 610 271 699 | 📩 cgcm.mallorca@gmail.com | 🌐 www.cgcm mallorca.com