

MIT ARCHIPICTURA – VORSCHLAG

24 MILLIONEN WENIGER DEFIZIT !!!

	Stadt Braunschweig SFB	Archipictura
Vorgang	Abriss + Neubau	Erhalt + Umbau
Gesamtinvestitionssumme	- 100.000.000,- Euro	- 52.900.000,- Euro
Erlöse	+ 76.000.000,- Euro	+ 54.000.000,- Euro
Defizit	- 24.000.000,- Euro	0
a) Erwerbskosten pro Wohnung	+ 750.000,- / 35 Wohnungen à 75 qm	+ 130.000,- / 27 Stud.-App. à 25 qm
b) Mietkosten pro Wohnung	Miete für 75 qm Wohnung 1.831,50 Euro	Miete für 25 qm Stud.-App. 416,50 Euro