

Schöne 5-Zimmer-Wohnung mit neuer Einbauküche & zwei Balkonen



Kloster & Co. Immobilien
Danzinger Straße 53
71638 Ludwigsburg
Tel.: +49 176 56120822

Ihr Ansprechpartner
Alex Kloster
+49 176 56120822
kontakt@klosterimmobilien.de
www.klosterimmobilien.de

ImmoNr	25-103
Objekttyp	Etagenwohnung
Straße	Leipziger Straße
Hausnummer	3
Ort	Sindelfingen
Etage	6
Wohnfläche	ca. 104 m ²
Anzahl Zimmer	5
Anzahl sep. WC	1
Befuerung	Gas
Heizungsart	Etagenheizung
Fahrstuhl	Personenaufzug
Kabel Sat TV	Ja
Balkon	Ja
Baujahr	1964
Zustand	Gepflegt
Energieausweis	Bedarfsausweis
Endenergiebedarf	116,6 kWh/(m ² a)
Energieausweis gültig bis	08.09.2025
Baujahr lt. Energieausweis	1964
wesentlicher Energieträger	Gas
Energieeffizienzklasse	D
Kaufpreis	479.000,00 €
Außen-Provision	3,57 % inkl. ges. MwSt.