

Schönes Zweifamilienhaus mit Einliegerwohnung, EBK und Doppelgarage



Kloster & Co. Immobilien
Danzinger Straße 53
71638 Ludwigsburg
Tel.: +49 176 56120822

Ihr Ansprechpartner
Alex Kloster
+49 176 56120822
kontakt@klosterimmobilien.de
www.klosterimmobilien.de

ImmoNr	25-115
Objekttyp	Zweifamilienhaus
Straße	Haldenring
Hausnummer	11
Ort	Neudena
Wohnfläche	ca. 265 m ²
Nutzfläche	ca. 307 m ²
Anzahl Zimmer	7,5
Grundstücksgröße	ca. 601 m ²
Befeuerung	Luft/Wasser Wärmepumpe, Elektro
Heizungsart	Zentralheizung, Wärmepumpe
Kabel Sat TV	Ja
Stellplätze	2 Freiplätze 2 Garagen
Terrasse	Ja
Baujahr	2015
Zustand	Neuwertig
Energieausweis	Bedarfsausweis
Endenergiebedarf	26,5 kWh/(m ² a)
Energieausweis gültig bis	11.11.2035
Baujahr lt. Energieausweis	2015
wesentlicher Energieträger	Elektro
Energieeffizienzklasse	A+
Kaufpreis	889.000,00 €
Außen-Provision	3,57 inkl. ges. MwSt