

# Erschlossenes Gewerbegrundstück in Steinheim an der Murr – sofort verfügbar



**GEWERBE  
GRUNDSTÜCK  
zum Verkauf**

**Steinheim an der Murr  
attraktive Lage  
vielseitige Nutzungsmöglichkeit  
gute Infrastruktur**

**KLOSTER & CO.  
Immobilien**

ImmoNr	25-104
Objekttyp	Gewerbe
Straße	Industriestraße
Hausnummer	37
Ort	Steinheim an der Murr
Grundstücksgröße	ca. 2.485 m <sup>2</sup>
Erschließung	Erschlossen
Bebaubar nach	Bebauungsplan (§30 BauGB)
Bebaubar mit	Gewerbe, Industrie, Lager, Produktion
Energieausweis	ohne Energieausweis
Kaufpreis	1.050.000,00 €
Außen-Provision	5,95 % inkl. ges. MwSt.

**Kloster & Co. Immobilien**  
Danzinger Straße 53  
71638 Ludwigsburg  
Tel.: +49 176 56120822

**Ihr Ansprechpartner**  
**Alex Kloster**  
+49 176 56120822  
kontakt@klosterimmobilien.de  
www.klosterimmobilien.de