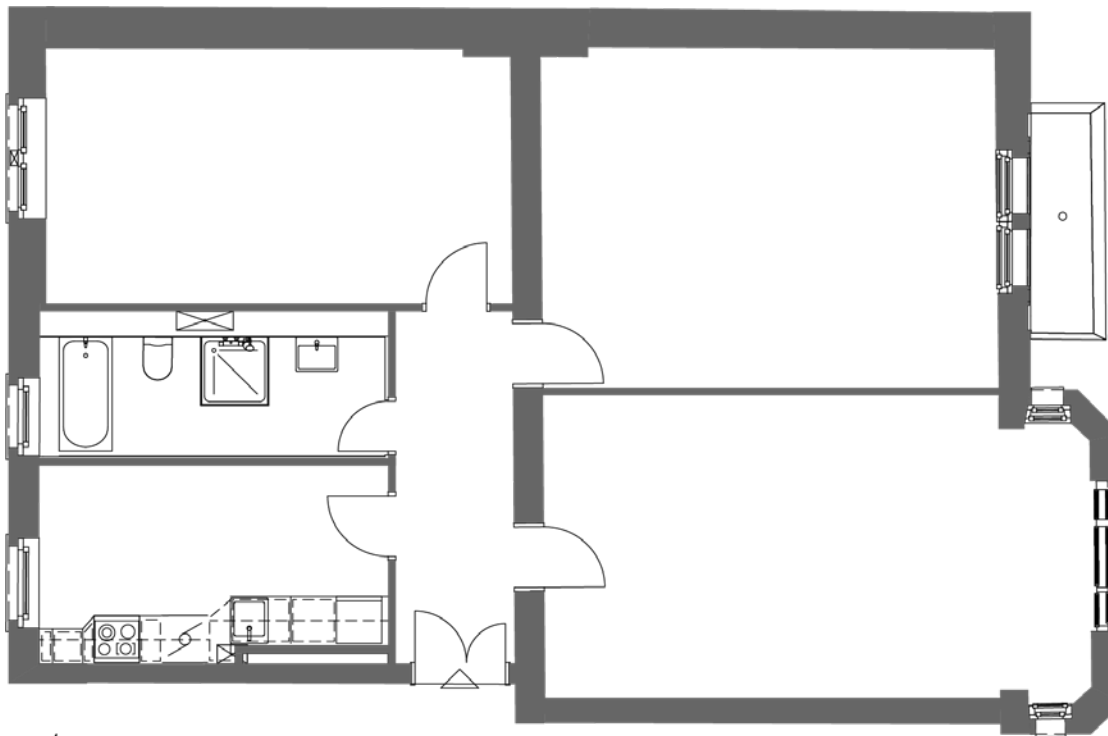


WE05

# Secret Garden

Mendelstraße 7  
Vorderhaus, 2. OG links

3 Zimmer  
Wohnfläche: 103,05 m<sup>2</sup>  
Badezimmer mit Dusche und Badewanne  
Balkon



WE05

# Secret Garden - Die Verborgene

Der Secret Garden ist eine bezaubernde Kletterrose, die sich langsam entfaltet und dann überrascht: Hinter dichtem Laub verbergen sich zarte, cremeweiße Blüten mit einem Hauch von Rosa. Ihr Duft ist subtil und elegant – man muss schon näherkommen, um ihn zu entdecken. Eine Rose für Kenner, die das Besondere im Verborgenen suchen.

Diese Rose steht für Rückzug und private Oasen. Ihre Secret Garden-Wohnung liegt im 2. Obergeschoss des Vorderhauses – hoch genug, um der Stadt zu entfliehen, nah genug, um mittendrin zu sein.

Hier oben, zwischen den Proportionen des klassischen Berliner Altbaus und dem Himmel über Pankow, entsteht Ihr

geheimer Garten. Ein Ort, an dem Sie die Tür hinter sich schließen und durchatmen können.

Die 103,05 m<sup>2</sup> große Drei-Zimmer-Wohnung im 2. Obergeschoss des Vorderhauses bietet eine klassische Raumaufteilung: Ein großzügiger Wohnbereich mit Zugang zum Balkon bildet das Zentrum. Zwei weitere Zimmer eignen sich perfekt als Schlafzimmer und Home-Office oder Kinderzimmer. Die separate Küche bietet Platz für gemeinsame Mahlzeiten. Ein Tageslichtbad mit Badewanne lädt zum Entspannen ein. Ein praktischer Flurbereich mit Abstellmöglichkeiten verbindet alle Räume.

Kontakt:  
ImmoKEY GmbH  
Kurfürstendamm 185  
10707 Berlin

Tel: +49 (30) 610 820 200  
Email: [hello@immokey.com](mailto:hello@immokey.com)

