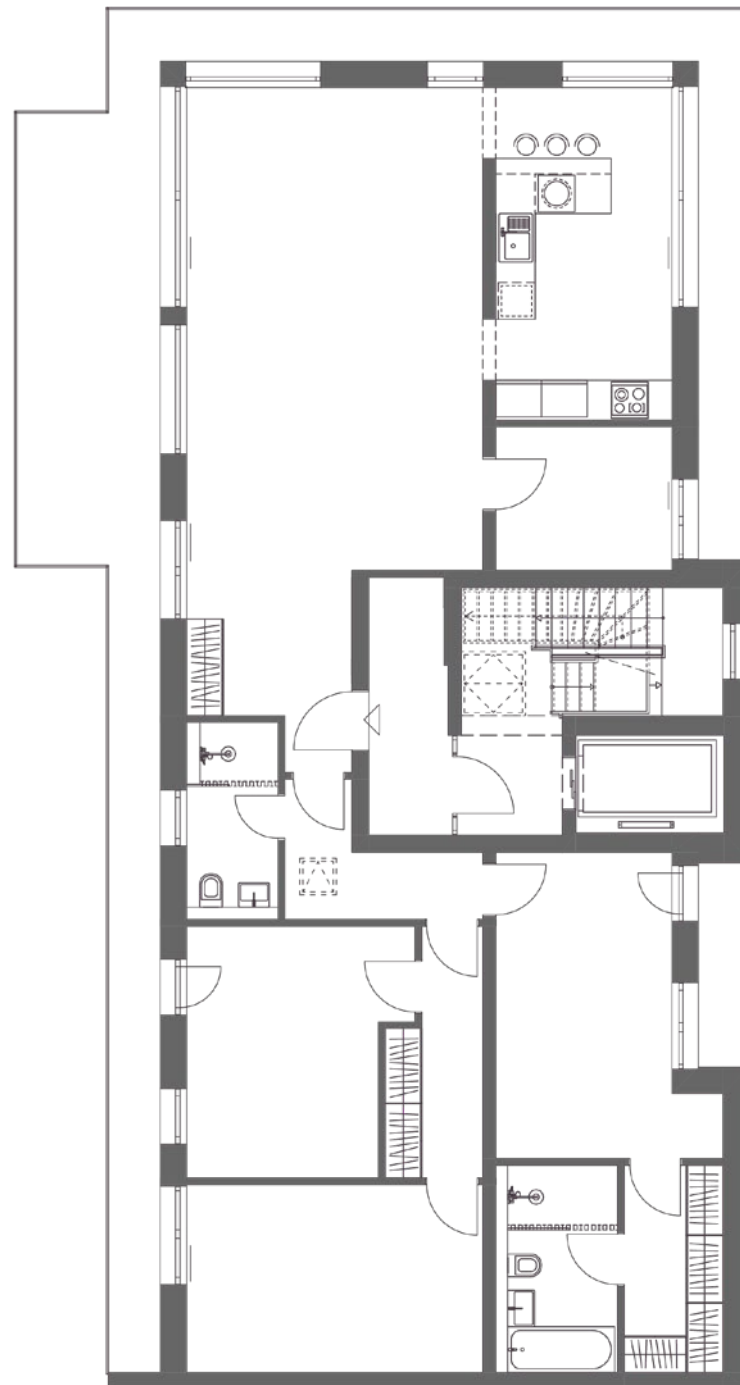


WE39

Black Baccara

Mendelstraße 7a
Gartenhaus, Dachgeschoss

5 Zimmer
Wohnfläche: 150,71 m²
Badezimmer mit Dusche und Badewanne
Gäste-Badezimmer mit Dusche
Balkon



WE39

Black Baccara - Die Absolute

Black Baccara ist die dunkelste aller Rosen. Ihre Blüten sind von einem tiefen Schwarzrot, das im Licht wie flüssiger Samt schimmert – kaum zu glauben, dass etwas so Dunkles so viel Schönheit in sich trägt. Die französische Hybrid-Teerose wurde nicht gezüchtet, um sich einzufügen. Sie wurde gezüchtet, um den Maßstab zu setzen. Kein Duft, der ablenkt – nur Form, Farbe und eine Präsenz, die jeden Raum verändert, in dem sie steht.

Diese Rose steht für eine Wohnung, die ihresgleichen sucht. Das Penthouse des Maison Rose ist nicht die größte Wohnung im Haus – es ist die einzige in ihrer Klasse.

Black Baccara ist für diejenigen, die nicht suchen, sondern gefunden haben.

Die nahezu umlaufende Dachterrasse ist das erste, was man verstehen muss: Sie ist kein Anhängsel, sondern ein vollständiger Lebensraum unter freiem Himmel – Berlin zu Füßen, der Himmel ohne Einschränkung. Der offene Koch-Ess-Wohnbereich mit Kücheninsel öffnet sich direkt auf diese Terrasse und verwandelt jede Mahlzeit, jeden Abend, jeden Morgen in ein Ereignis. Vier Zimmer – drei großzügige Schlafzimmer sowie ein weiteres Zimmer, das Homeoffice, Bibliothek oder Gästezimmer sein kann – geben dem Alltag den Raum, den er verdient. Zwei Bäder sorgen für Unabhängigkeit: ein Duschbad für den schnellen Start in den Tag, ein Master-Bad mit freistehender Wanne und Dusche für alle anderen Stunden. Ein Balkon auf der Südostseite ergänzt die Terrasse als intimerer Rückzugsort. 150 Quadratmeter innen – und draußen eine Stadt.

Kontakt:
ImmoKEY GmbH
Kurfürstendamm 185
10707 Berlin

Tel: +49 (30) 610 820 200
Email: hello@immokey.com

