

PRESSEMITTEILUNG

MEREA Group begleitet Grundstücksankauf für THE FLAG in Düsseldorf

Düsseldorf, 23.10.2025 – Die MEREA Group hat das Familienunternehmen THE FLAG exklusiv im Rahmen eines Grundstückankaufs in Düsseldorf beraten. Die rund 1.188 Quadratmeter große Fläche in der Reichsstraße 18 liegt in unmittelbarer Nähe zur Königsallee, dem Landtag und renommierten Kultureinrichtungen wie dem Städelhaus und dem Kunsthaus. Geplant ist die Errichtung eines sechsgeschossigen Gebäudes mit Tiefgarage in serieller Holz- oder Holzhybridbauweise. Entstehen sollen etwa 74 hochwertig ausgestattete Apartments. Der Neubau wird modernen Wohnraum für Studierende und Young Professionals schaffen und damit gezielt eine innerstädtische Baulücke schließen. Die Projektentwicklung in Düsseldorf folgt der Strategie von THE FLAG, durch modulares Bauen in nachhaltiger Bauweise schnell und effizient Wohnraum zu schaffen.

Die MEREA Group sieht aktuell eine starke Nachfrage an neuartigen Bauarten, welche sich im Bereich von modularen sowie seriellen Konzepten abspielt. Insbesondere durch kürzere Bauzeiten sowie höhere Planungssicherheit, welche zu einer verbesserten Wirtschaftlichkeit des Gesamtprojektes führt, ergeben sich Antworten auf den aktuellen Wohnraummangel.

Kontakt

MEREA Germany GmbH
Bockenheimer Landstraße 17-19
60325 Frankfurt am Main
www.mereagroup.de

Markus Elmer
Founder & Managing Director
Markus.elmer@mereagroup.de
+49 151 560 756 22

Janek Muhr
Founder & Managing Director
Janek.muhr@mereagroup.de
+49 151 226 878 92