



ماونتن فيو MOUNTAIN VIEW

عيش السعادة
Experience Happiness



عيش السعادة
Experience Happiness

Table of Contents		جدول المحتويات
About Us	07	نبذة عنّا
About the Founder	13	عن المؤسس
Our visions	15	رؤيتنا
Our slogan	16	شعارنا
We build lives	20	نبني حياة
The Lighthouse	96	ذا لايت هاوس
Our awards	102	جوائزنا
Happiness Ambassadors	106	سفراء السعادة
Continuous influence	109	أثر مستمر
Mountain View in Saudi Arabia	110	ماونتن فيو بالسعودية
Get in touch with us	112	تواصل معنا



المطوّر العقاري الأنجح في مصر الآن في السّعودية

ماونتن فيو إسم ذو دلالة في التطوير العقاري، منذ 2005 إلى اليوم نحرص على بناء تجربة معيشيّة تركز حول السّعادة والابتكار، نبني مجتمعات حية ونعيد الحياة إلى الحياة، نطلق من رؤيتنا الطموحة
نعمر البنيان لسعادة الإنسان

Egypt's Most Successful Real Estate Developer Now in Saudi Arabia

Mountain View is a meaningful name in real estate development, since 2005 until today, we are keen to build a living experience centered around happiness and innovation, building living communities and bringing life back to life, based on our ambitious vision
Bringing Life to Land and Spreading Happiness around us



لأن الأرقام مؤشر ملموس لكل تلك السعادة إليكُم أرقام نفخر بها

Because numbers are a tangible
indicator of all that happiness
Here are numbers we're proud of

21+

مجتمع في
أنحاء مصر
Communities
around Egypt

20

عام في سوق
العقارات المصري
Years in the real
estate market

28B+

مليار ريال مبيعات
في آخر خمس سنوات
Sales over the
last 5 years

12

مجتمع
حيوي
liavable
communities

50k+

عائلة سعيدة
happy Family

24M_{m²}

محفظة أراضي
Land bank

أكثر من
50 ألف
عائلة سعيدة!

More than
50,000
happy families!



المهندس عمرو سليمان

المؤسس ورئيس مجلس الإدارة التنفيذي

يُعد المهندس عمرو سليمان من أهم الشخصيات البارزة في صناعة التطوير العقاري في مصر والشرق الأوسط، وذلك لأسباب كثيرة أهمها أن فلسفته القيادية تنبع من إيمانه الشديد بأن الإبداع والابتكار هما من أهم ركائز التصميم والعمارة والتطوير.

منذ بدايات رحلته المهنية، أبدى المهندس عمرو سليمان اهتمامًا خاصًا بتقديم تصميمات متميزة تضيف قيمة حقيقية لأفراد مجتمعات مشاريع ماونتن فيو وقاطنيها.

Mr. Amr Soliman

Founder and Executive Chairman

Amr Soliman has been a prominent figure in the real estate industry in Egypt and the Middle East for more than 30 years. His leadership is characterized by innovation and modernity, delivering high-quality designs that add real value to customers' lives, and Mountain View reflects his vision to deliver the warmth of home and the comfort of residents, by operationalizing innovation and happiness as core values in every project.



إعمار الأرض وإسعاد من حولنا

رؤية استثنائية توّجت ماونتن فيو كرمز فريد في مشهد التطوير العقاري من خلال استراتيجية فريدة تتمركز حول السعادة والابتكار، حيث نعمل البنيان لسعادة الإنسان.

Bringing life to Land and spreading happiness around us

An exceptional vision that has crowned Mountain View as a unique icon in the real estate development scene through a unique strategy centered on happiness and innovation, where we build for human happiness.



عيش السعادة

في ماونتن فيو، نؤمن بأن السعادة ليست مجرد هدف، بل هي أسلوب حياة. كل مشروع نبنيه يُعتبر نقطة انطلاق لخلق مجتمعات سعيدة، ومكان لإضفاء السعادة، نسعى لتوفير بيئات معيشية تجمع بين الراحة والجمال، بيئات غنيّة بالمساحات الخضراء والمرافق الحديثة التي تلبي احتياجات كل عائلة. نؤمن بأن السعادة تنبع من التفاصيل، بدءًا من تصميم المنازل وانتهاءً بخلق مجتمع حيوي داعم لأسلوب الحياة الإنسانية لرفع جودة الحياة وتحقيق السعادة من منظور آخر، حيث السعادة أسلوب حياة.

One for a more luxurious life

At Mountain View, we believe that happiness is not just a goal, but a way of life. Every project we build is a starting point for creating happy communities, a place to bring happiness, we seek to provide living environments that combine comfort and beauty, environments rich in green spaces and modern facilities that meet the needs of every family. We believe that happiness is in the details, from designing homes to creating a vibrant community that supports the human lifestyle to enhance the quality of life and achieve happiness from a different perspective, where happiness is a way of life.

نعم الأرض ونبني حياة

في عالمنا المتسارع، نؤمن بأن تطوير العقارات لا يقتصر على بناء مباني فحسب، بل يتعلق ببناء حياة حقيقية ومليئة بالسعادة. كشركة تطوير عقاري تركز حول السعادة والابتكار، نسعى لإنشاء مجتمعات تعزز جودة الحياة ومتمحورة حول الإنسان، لتعيش تجارب معيشية مختلفة مبنية على متطلباتك وذلك لخلق نمط حياة سعيد وتكون جزءًا من مجتمع نابض بالحياة والسعادة.

We construct the land and facilitate the lifestyle.

In today's fast-paced world, we believe that real estate development is not just about building buildings. It is about building a real life full of happiness. As a real estate development company centered around happiness and innovation, we seek to create communities that enhance the quality of life and are human-centric. We do this by offering a variety of living experiences based on your requirements. This allows us to create a happy lifestyle and be part of a vibrant and happy community.



جانب من مجتمعاتنا السكنية
المليئة بالحياة والسعادة

Our residential communities are full of
life and happiness.







MOUNTAIN VIEW 1







MOUNTAIN VIEW 2



MV RAS ELHIKMA

2006 الساحل الشمالي
NORTH COAST



MV RAS ELHIKMA

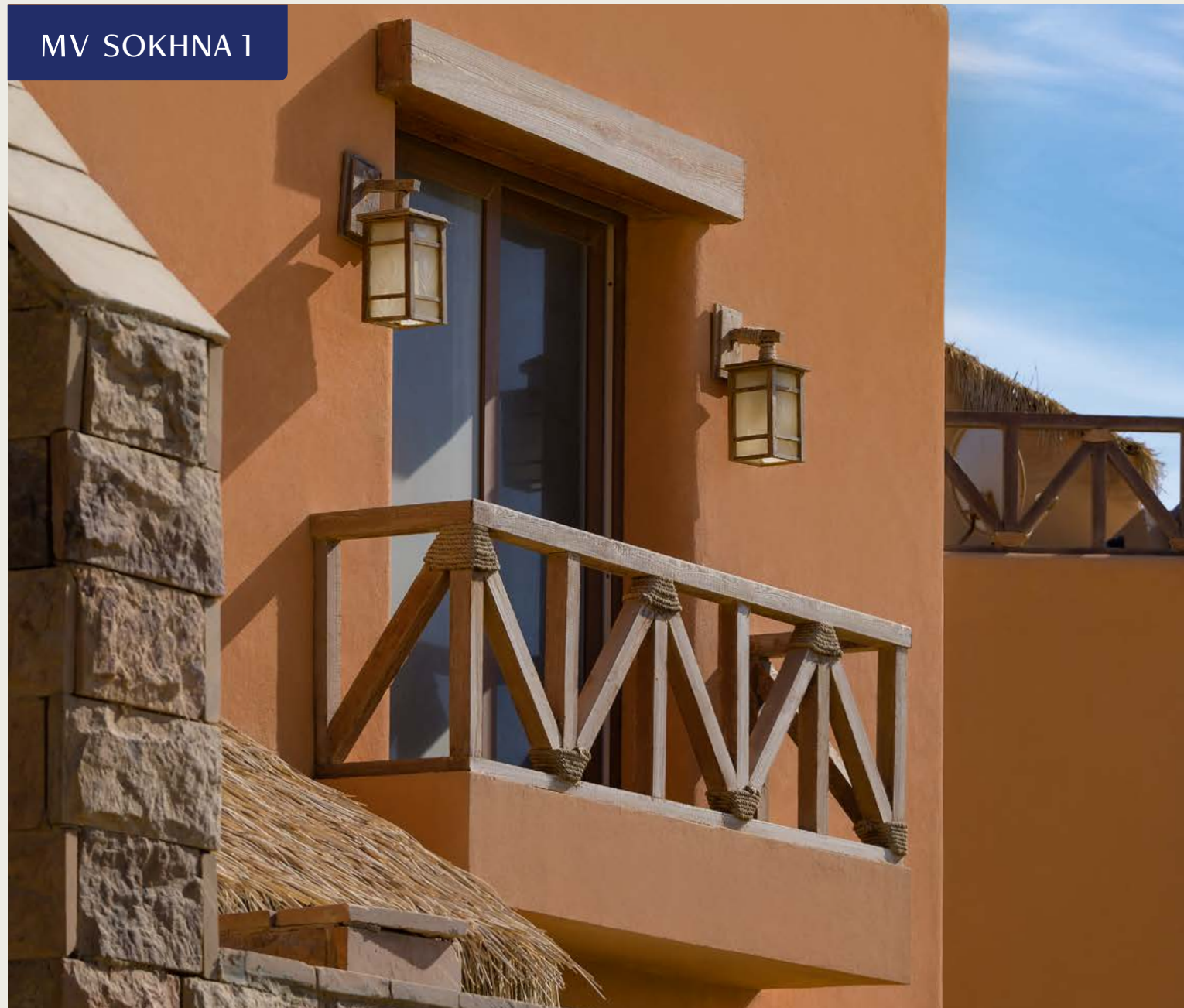


MV SOKHNA 1

2007 البحر الأحمر
RED SEA



MV SOKHNA 1



MV SOKHNA 2

2007 البحر الأحمر
RED SEA



MV SOKHNA 2



GIZA PLATEAU

2010 السادس من أكتوبر
6th OF OCTOBER



GIZA PLATEAU

2010 السادس من أكتوبر
6th OF OCTOBER



EXECUTIVE RESIDENCE

2011 التجمع الخامس
NEW CAIRO



EXECUTIVE RESIDENCE



MV HYDE PARK

2012 التجمع الخامس
NEW CAIRO



MV HYDE PARK



OCTOBER PARK

2012 السادس من أكتوبر
6th OF OCTOBER



OCTOBER PARK



CHILLOUT PARK

2015 السادس من أكتوبر
6th OF OCTOBER



CHILLOUT PARK



iCITY NEW CAIRO

2016 التجمع الخامس
NEW CAIRO



iCITY NEW CAIRO



iCITY OCTOBER

2017 السادس من أكتوبر
6th OF OCTOBER

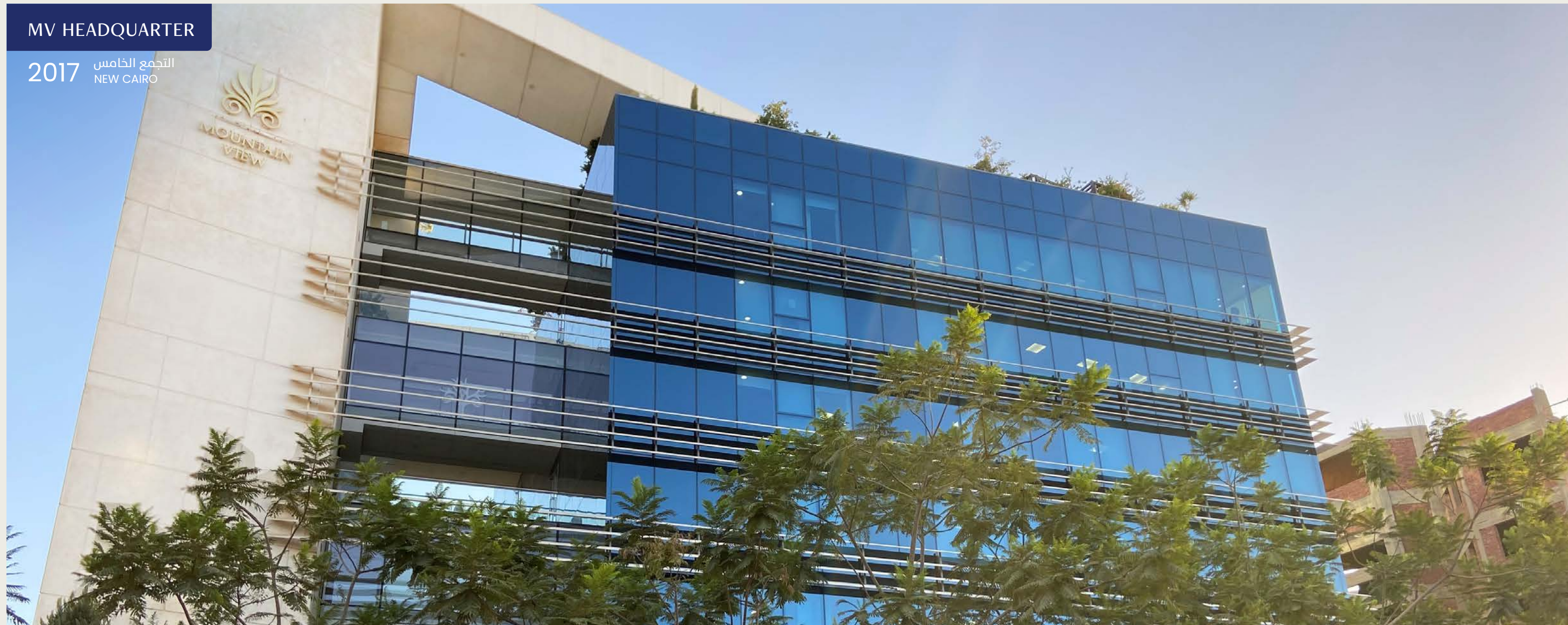


iCITY OCTOBER



MV HEADQUARTER

2017 التجمع الخامس
NEW CAIRO









LMLS

2023 الساحل الشمالي
NORTH COAST



IVLS

2023 الساحل الشمالي
NORTH COAST



ALIVA

مدينة المستقبل
2023 MOSTAKBAL CITY





plage

2024 الساحل الشمالي
NORTH COAST





KINGSWAY
BY MOUNTAIN VIEW SIGNATURE

2024 السادس من أكتوبر
6th OF OCTOBER







The **Lighthouse**
A Happy Place by Mountain View

مجتمع مترابط .. مجتمع سعيد

لأننا نؤمن بأن السعادة تبدأ من مجتمع مترابط، فإننا نوفر مساحة مجتمعية مبتكرة في كل مشاريعنا، هذه المساحة بمثابة محرك للحياة وفرصة لتقريب أكثر من السعادة، (ذا لايت هاوس) هو مركز مجتمعي يتيح تجربة متكاملة تُعنى بتقديم مساحات ملهمة وأنشطة تفاعلية تعزز من جودة حياتك، من خلال برامج مُصممة خصيصاً لك بناءً على احتياجاتك واهتماماتك، حيث نحرص على أن يعيش الجميع لحظات مليئة بالسعادة والإبداع.

A Connected Community.. Happy community

Because we believe that happiness starts with a connected community, we provide an innovative happy space in all our communities, this space is an enabler of life and an opportunity to get closer to happiness, (The Lighthouse) is a community center that is an integrated experience that provides inspiring spaces and interactive activities that enhance your quality of life, through programs designed specifically for you based on your needs and interests, where we make sure that everyone lives moments full of happiness and creativity.





تقدير ملموس

لأن الجوائز مؤشّر ملموس لكل ذلك النجاح، نسعد في ماونتنت فيو بتتويجنا بالعديد من الجوائز المحليّة والعالميّة على مدى عدّة سنوات، والتي نصّبت أعلى المعايير لكل ما تمثّله ماونتنت فيو

Tangible Recognition

As a tangible indicator of success, awards are a key focus for us at Mountain View. We are pleased to have won several local and international awards over several years, which reflect our commitment to excellence



2019

2020

2021

2022

2023

2024



حلول مبتكرة
في قطاع العقارات
جائزة شخصية
للمهندس
عمرو سليمان.

Innovative solutions
in the real estate
sector

Personal
award for Engineer
Amr Soliman.



تطوير مفهوم
المشروع الإداري بشكل
مبتكر من خلال تصنيف
"العمل من القلب".

Innovatively
developing
the concept of
the administrative
project through the
"Working from the
Heart" classification.



أعلى نمو
في المبيعات
في قطاع
العقارات.

Highest sales
growth in the
real estate
sector.



جائزة توني
شيه للسعادة.

Tony Hsieh
Happiness
Award.



أفضل حملة
بالشرق الأوسط.

Middle East
Campaign of the
Year Award.



فوربس
"عمرو سليمان"
من القادة الأكثر تأثيرًا.

Forbes
"Amr Soliman"
from Most
Influential Leaders.



جائزة العقارات
الأفريقية
"أفضل تطوير سكني"
في شاطئ اللاغون.

African Real
Estate Award
"Best Residential
Development"
in Lagoon Beach
icity new cairo



جائزة العقارات
الأفريقية "أفضل عقار
سكني" في البيت
الأخضر – أليفا.

African Real Estate
Award "Best
Residential
Property" at Green
House – Aliva.

سفراء لماونتن فيو وسفراء للسعادة!

في ماونتن فيو، نساهم في بناء مجتمعات سعيدة متمحورة حول الإنسان وسعادة الإنسان، ممثلين بسفراء للعلامة التجارية من المجتمع لتعزيز ذلك الشعور عبر قصصهم وتفاعلاتهم مع المجتمع. بدأت قصتنا مع محمد صلاح كسفير عبر إعلانات مميزة عاشت صداها ووصلت شعورها، واستكملنا المسيرة مع أنس بوكش كسفير

Ambassadors for Mountain View and ambassadors for happiness!

At Mountain View, we contribute to building happy communities centered around people and human happiness, represented by brand ambassadors from the community to promote that feeling through their stories and interactions with the community, our story started with Mohamed Salah as an ambassador through several a special ad that resonated and communicated his feelings, and we continued the journey with Anas Bokhsh as an ambassador.



أنس بوكش
Anas Bukhash



محمد صلاح
Mohamed Salah

إعلانات تؤثر وتنشر السّعادة!

حملات "ماونتن فيو" تركز على بناء حياة سعيدة، لا مجرد بناء البيوت فحسب. حيث نقدم بيئات تعزز الراحة والرفاهية بإطار تواصلية مختلف يتمركز حول الإنسان وسعادته، وذلك من خلال المؤثرين الذين يمثلون علامتنا التجارية ويعكسون قيمنا ويكونون بذلك سفراء للسعادة، مما يجعل رسائلنا تنتشر وتؤثر بقوة على الجمهور، حيث تكون الإعلانات بمثابة أداة تواصلية لنشر السعادة، والمنازل أماكن مليئة بالأمل والفرح وتحيطها السعادة من كل مكان.

Impactful ads that spread happiness!

Mountain View's campaigns are focused on building happy lives, not just homes. Through influencers who represent our brand, reflect our values, and are ambassadors of happiness, we offer environments that promote comfort and well-being with a different communicative framework centered on the human being happiness, spreading our messaging to strongly influence the audience, where advertisements are a communication tool to spread happiness, and homes are places full of hope and joy and surrounded by happiness from everywhere.





المطوّر العقاري الأنجح في مصر الآن في السّعودية

ننتقل عبر ماونتن فيو بخبراتنا للسوق السعودي من خلال الاستحواذ على أول أرض في مدينة الرياض، من خلال وّن، كأول مشروع سكني يتمركز حول سعادة الإنسان، ركّزنا عبر وّن على التصميم المتمحور حول الإنسان، حيث ندمج بين الفخامة والراحة وجماليات المكان والمناظر، لنحقق توازنًا مثاليًا بين الحياة العملية والراحة الشخصية والاندماج الاجتماعي بين الأسرة كأفراد وبين الأسر كمجتمع حيوي نابض بالحياة والسعادة.

Egypt's Most Successful Real Estate Developer Now in Saudi Arabia

Mountain View brings our expertise to the Saudi market through the acquisition of the first land in the city of Riyadh, through ONE, as the first residential project centered on human happiness, we focused on human-centered design, where we integrate luxury, comfort, aesthetics of place and views, to achieve a perfect balance between work life, personal comfort and social integration between the family as individuals and between families as a vibrant and happy community.

تواصل معنا الآن وأقترب أكثر لمنزل أحلامك



Contact us today to take the first
step towards your dream home.

ماونتن فيو
MOUNTAIN VIEW



عيش السعادة
Experience Happiness