



# TERRAGROW

**Prognostizierte Erträge  
10-12% jährlich**

**Über 1,5 Mio. € an Gründerkapital  
bereits investiert**

## PROJEKTÜBERSICHT

Terragrow entwickelt groß angelegte Aufforstungsprojekte im südlichen Afrika und verbindet dabei ökologische Wirkung mit hohen finanziellen Erträgen.

Ein erfahrenes Team mit über 30 Jahren Erfahrung in den Bereichen Landwirtschaft, Forstwirtschaft, erneuerbare Energien und Finanzen leitet die Terragrow-Initiative.

In der ersten Phase werden mehrere tausend Hektar unternehmenseigenes Land mit schnell wachsenden Paulownia-Hybridbäumen bepflanzt. Tausende weitere Hektar sind bereits in Planung.

### **Das Projekt generiert zwei Einkommensströme:**

1. Verkauf von zertifizierten Kohlenstoffgutschriften nach international anerkannten Standards
2. Nachhaltige Holzernte ab dem sechsten Jahr, bei starker Marktnachfrage

## BEDEUTUNG & NACHHALTIGKEIT

Terragrow schafft messbare ökologische und soziale Werte durch die Kombination von klimaschonender Forstwirtschaft und lokaler Entwicklung. Unser Ziel ist es, finanzielle Erträge zu erwirtschaften und gleichzeitig Ökosysteme wiederherzustellen und Gemeinden zu stärken.

- Messbarer Beitrag zum Klimaschutz
- Schaffung von lokalen Arbeitsplätzen und ländlicher Entwicklung

## INVESTITIONSMÖGLICHKEITEN

*Zahlbar in Euro oder in den gängigen Kryptowährungen BTC, ETH und USDT.*

1. Einmalige Investition ab 1.000 EUR
2. Kombinierte Investition: Einmalige Investition + monatliche Ratenzahlung
  - Mindestbetrag für eine Einmalanlage: 1.000 EUR
  - Monatliche Ratenzahlung ab 50 EUR
  - Mindestlaufzeit: 10 Jahre
  - Alternativ sind auch Laufzeiten von 15, 20, 25 oder 30 Jahren möglich
  - Die Einmalanlage muss mindestens 10% der Gesamtrate über die gewählte Laufzeit betragen
3. Monatliche Rateneinlage ab 50 EUR
  - Mindestlaufzeit: 10 Jahre
  - Alternativ sind auch Laufzeiten von 15, 20, 25 oder 30 Jahren möglich

### **Ausschüttungsoption ab dem 3. Investitionsjahr.**

## STANDORT & WACHSTUMSPLAN

Unsere Aufforstungsstrategie ist in Regionen verwurzelt, die optimale Bedingungen für schnell wachsende, ertragreiche Baumarten bieten und so ökologischen Erfolg und wirtschaftliche Rentabilität gewährleisten.

- Ideale Wachstumsbedingungen, vorhandene Infrastruktur
- Ziel: Eine der größten Paulownia-Plantagen in Afrika

