GreenBuild360 GmbH – Keplerstrasse 20 - 78549 Spaichingen

PRESSEMITTEILUNG

GreenBuild360 und Planeco Building: Partnerschaft für die Genehmigungsplanung von Holz- und Strohbauten

Die Partnerschaft verbindet Entwurfsplanung, Statik, Technische Gebäudeausrüstung (TGA) und Genehmigungsplanung in einem digital gestützten Gesamtprozess. Ziel ist es, Abläufe für Holz- und Strohbauprojekte zu vereinfachen und Vorlaufzeiten zu verkürzen.

Spaichingen/Hamburg, 22. September 2026 – Der deutsche Wohnungsbau leidet unter langwierigen Genehmigungsverfahren und hoher regulatorischer Komplexität. Die GreenBuild360 GmbH arbeitet deshalb künftig mit der Hamburger Planeco Building GmbH zusammen. GreenBuild360 bietet Massivholz- und Strohbausysteme an und bindet die bundesweite Genehmigungsplanung – vom Bauantrag über Tragwerksplanung, Brandschutz und Wärmeschutz nach GEG bis zur TGA – in einen durchgängigen, digital gestützten Prozess ein.

GreenBuild360 bringt über 100 Jahre Bauerfahrung ein. Planeco Building verweist nach eigenen Angaben auf Erfahrung aus mehr als 3.000 Genehmigungsverfahren und über 2.000 Statiken. Die Partner planen damit anspruchsvolle Holz- und Strohbauprojekte, darunter mit den Systemen NiTO und EcoCocon. Ziel der abgestimmten Schnittstellen ist es, die Bearbeitungszeit für vollständige Einreichunterlagen auf unter 30 Tage zu senken; dieser Wert ist ein Ziel, kein Ergebnis.

„Wir kommen von der Baustelle, nicht aus der Theorie. Wir wissen, wo in der Praxis Reibungsverluste entstehen, wenn Architektur, Bauphysik und Haustechnik nicht von Beginn an ineinandergreifen“, erklärt Norbert Jacobsen, Geschäftsführer der GreenBuild360 GmbH. „Mit Planeco Building verbinden wir die Gebäudeplanung mit der behördlichen Genehmigung. Indem wir Tragwerk, GEG-Nachweise und TGA bereits in der Entwurfsphase auf unsere Materialsysteme ausrichten, wollen wir das Verfahren übersichtlicher machen.“

Digitale Gebäudedaten werden mit den Anforderungen der jeweiligen Landesbauordnungen abgeglichen. Nachweise zu Wärmeschutz und Statik werden im digitalen Zwilling des Gebäudes hinterlegt und für die Bauaufsichtsbehörden aufbereitet. Die Genehmigungsfähigkeit bleibt eine Entscheidung der zuständigen Behörde und wird projektbezogen geprüft.

Über die Planeco Building GmbH: Die Planeco Building GmbH mit Sitz in Hamburg ist ein bundesweit tätiges Unternehmen für Immobilienplanung mit Schwerpunkt auf Planungsleistungen rund um die Baugenehmigung. Das Leistungsspektrum umfasst unter anderem Architektur und Bauantragsplanung, Statik, Brandschutz, Wärme- und Schallschutz sowie TGA.

Über die GreenBuild360 GmbH: Die GreenBuild360 GmbH aus Spaichingen plant und realisiert als Generalunternehmen Neubauten mit einfacher Haustechnik aus Holz, Lehm, Hanf und Stroh. Sie baut auf über 100 Jahren Bauerfahrung in vierter Generation auf. Digitale Planung und vorgefertigte Wandsysteme von Partnern wie EcoCocon und NiTO bilden die Grundlage der Gebäudehüllen. Auf greenbuild360.de bündelt das Unternehmen sein Fachwissen in Entscheidungshilfen, Wiki, Blog, Podcast und Klimagarten21. Energetische und materialbezogene Kennwerte werden projektbezogen anhand von Herstellerdatenblättern und produktspezifischen Nachweisen belegt.

Pressekontakte:

Paulo Santos
GreenBuild360 GmbH
ps@greenbuild360.de
+49-151-25302465
www.greenbuild360.de

Stefan Dietrich
Planeco Building GmbH
service@planecobuilding.de
+49-40-2289-8891
www.planecobuilding.de

Hinweis: Erstveröffentlichung 22.09.2026; redaktionell überarbeitet, Fassung vom 23.10.2026.