

GreenBuild360 GmbH – Keplerstrasse 20 - 78549 Spaichingen

PRESSEMITTEILUNG

Zirkuläre Bau-Allianz: GreenBuild360 GmbH und NiTO Holzstein GmbH schließen strategische Partnerschaft für kreislauffähigen Holz-Systembau

Spaichingen, 17. August 2026 – Die GreenBuild360 GmbH geht im Rahmen ihrer Skalierungsstrategie für CO₂-negatives Bauen eine strategische Partnerschaft mit der NiTO Holzstein GmbH (Schwanewede) ein. Durch die Integration des DIBt-zertifizierten, vollkommen leimfreien NiTO-Vollholz-Bausteinsystems in die digitalen Planungsprozesse von GreenBuild360 entsteht eine hochstandardisierte, seriell fertigbare Bauweise für mehrgeschossige Wohn- und Gewerbebauten. Damit setzt das Spaichinger Generalunternehmen während der anhaltenden Stagnation im konventionellen Bausektor auf eine konsequent zirkuläre, wirtschaftliche Alternative zur Massivbauweise.

Evolutionssprung im Systembau: Leimfrei, CO₂-negativ und serielle Skalierbarkeit

Während der klassische Hochbau unter steigenden Materialkosten, schleppenden Genehmigungsverfahren und hohem Primärenergieverbrauch leidet, vereinen GreenBuild360 und NiTO Holzstein jahrhundertealte Rohstoffkompetenz mit digitaler Fertigungspräzision. Das patentierte NiTO-System basiert auf modularen Voll- und Halbbausteinen (unter anderem im Grundraster 40x40x15 cm) aus zertifiziertem C24-Holz. Die Elemente der Holzsteine werden mechanisch via Holznägeln verbunden. Ein präzises 5-cm-Nut-Feder-Stecksystem ermöglicht die puzzleartige Verzahnung auf der Baustelle.

In Kombination mit den digitalen Zwillingen und der BIM-basierten Ausführungsplanung von GreenBuild360 erreicht diese Kooperation signifikante Leistungswerte:

- 100 % Zirkularität: Sämtliche Wandelemente sind nach dem Rückbau ohne Sortieraufwand direkt wiederverwendbar oder kreislauffähig.
- Extreme Beschleunigung der Rohbauphase: Die Steckmontage reduziert die Montagezeiten vor Ort im Vergleich zum klassischen Mauerwerksbau drastisch.



GreenBuild360 GmbH
Keplerstrasse 20
78549 Spaichingen



+49 800 423 6000
www.greenbuild360.de
info@greenbuild360.de



Kreissparkasse Tuttlingen
DE08 6435 0070 0000 5055 66
BIC: SOLADES1TUT



USt. ID: DE 813886775
Geschäftsführer:
Falk Schumacher / Norbert Jacobsen

- Maximale CO_2 -Senkenleistung: Jeder verbaute Kubikmeter bindet langfristig Kohlenstoff und erfüllt mühelos die strengen Kriterien des Qualitätssiegels Nachhaltiges Gebäude (QNG).
- Zertifizierte Statik: Die DIBt-Zulassung deckt Bauvorhaben von bis zu zwei Vollgeschossen plus Dachgeschoss ab – ideal für nachhaltigen Nachverdichtungs- und Siedlungsbau.

Wie GreenBuild360 die NiTO-Bausteinstruktur mit rein biobasierten Dämmstoffen aus Stroh, Hanf und Lehm zu einem energetischen Gesamtsystem kombiniert und welche proprietären Schnittstellen die Bauzeit auf ein Minimum verkürzen, wird das Unternehmen im Rahmen ausgewählter Pilotprojekte im Detail demonstrieren.

„Wir kommen von der Baustelle, nicht aus der Theorie. Wer in der aktuellen Baukrise bestehen will, darf Nachhaltigkeit nicht als teures Zusatzfeature begreifen, sondern als kompromisslose Effizienzsteigerung. Das Team rund um Torsten Staritz und Karin Brünsch hat mit dem NiTO Holzstein ein Produkt entwickelt, das genau unserer DNA entspricht: ehrlich, zirkulär und mechanisch durchdacht. Indem wir diese Holz-Bausteine in unsere digitale Prozesskette einbetten, schaffen wir bezahlbaren, CO_2 -negativen Wohnraum mit unschlagbaren Bauzeiten.“

— Falk Schumacher, Co-Gründer der GreenBuild360 GmbH

„Das Einfache ist Teil der NiTO-DNA. Umso mehr freuen wir uns über Unternehmen wie GreenBuild360, die unseren ökologischen Grundgedanken weitertragen und konsequent ökologische Häuser bauen. Gemeinsam möchten wir Projekte umsetzen, nachhaltiges Bauen voranbringen und damit einen Beitrag zu einer ökologischeren Bauweise leisten.“

- Thorsten Staritz, Co-Gründer der NiTO Holzstein GmbH

Über die NiTO Holzstein GmbH: Die NiTO Holzstein GmbH mit Sitz in Schwanewede ist Entwickler des NiTO-Vollholzsystems für den zukunftsfähigen Massivholzbau. Das Unternehmen hat ein DIBt-zertifiziertes, leim- und chemiefreies Holzstein-System entwickelt, das über ein intuitives Nut-Feder-Steckprinzip sowie rein mechanische Verbindungen funktioniert. Durch die Verbindung aus maximaler CO_2 -Speicherleistung, 100-prozentiger Kreislauffähigkeit und extrem effizienter Montage ermöglicht NiTO die unkomplizierte, skalierbare Umsetzung von wohngesunden Wohn- und Gewerbegebäuden im Sinne der Bauwende.

Über die GreenBuild360 GmbH: Die GreenBuild360 GmbH mit Sitz in Spaichingen ist ein zirkuläres Generalunternehmen, das über 100 Jahre operative Bauerfahrung in 4. Generation mit modernster Tech-Mentalität verbindet. Das Unternehmen plant und realisiert schlüsselfertige, CO_2 -negative Wohn- und Gewerbegebäude auf Basis digitaler Zwillinge. Unter ausschließlicher Verwendung rein biobasierter, kreislauffähiger Baustoffe – darunter Holz, Stroh, Lehm, Hanf und Kork – baut GreenBuild360 die Brücke zwischen tradierter Handwerkskunst und skalierten, zukunftssicheren Bau-technologien.

Pressekontakte:

Paulo Santos

GreenBuild360 GmbH

ps@greenbuild360.de

+49-151-25302465

www.greenbuild360.de

Alex Schmidt

NiTO Holzstein GmbH

team@nitoholzstein.de

+49-176-75 88 28 21

www.nitoholzstein.de
