INGENIEURBÜRO TECHNISCHE GEBÄUDEAUSRÜSTUNG

energy Evaluation

PLANUNG FIT 4 BIM

UNSERE KUNDEN

Gemeinde Heusweiler
Mandelbachtal – Gemeinde Mandelbachtal
Palliativzentrum Schmetterling – Kinder. Erwachsene. Du. Wir.
Universität des Saarlandes
Villeroy & Boch 1748
saarlouis
UKS Universitätsklinikum des Saarlandes
DILLINGER®
Bistum Trier
Landkreis Merzig-Wadern
Gemeinde Quierschied
Helvetia Packaging
merzig
Johannesbad Medizin
cotac Complete Tank Care
BERTSCHI
Stadt Wadern
Stadt Dillingen Saar

ERWEITERUNG KÄLTE- UND ERNEUERUNG LÜFTUNGSANLAGE

Helvetia Packaging

BAUHERR

Helvetia Packaging AG
6039 Root LU (Schweiz)
Übernahme durch Crown Holdings Inc.

GEBÄUDEDATEN

Flächen - BGF: ca. 18.000 m²
Kosten KG 400: ca. 910.000 € netto
Anlagengruppe (2,3,8)

BESCHREIBUNG

Neubau einer Produktionshalle mit Büro- und Sozialbereichen

- Be- und Entlüftungsanlage Produktionsbereich ca. 150.000 m³/h
- Be- und Entlüftungsanlage Werkstätten und Lagerbereiche
- Wärmeerzeugung mit Gas-Brennwertkessel 560 kW
- Beheizung Hallenbereiche mit Lufterhitzer
- Regelung über eine zentrales Mess-, Steuer- und Regelanlage

SANIERUNG MUSIKSAAL – UDS SAARBRÜCKEN

Landes-
verwaltungsamt
SAARLAND

BAUHERR

Landesverwaltungsamt - Hochschulbau
Hardenbergstraße 6
66119 Saarbrücken

GEBÄUDEDATEN

Flächen - BGF: ca. 1.265 m²
Kosten KG 400: ca. 348.000 € netto
Anlagengruppe (1,2,3,8)

BESCHREIBUNG

Sanierung Hörsaalgebäude unter Denkmalschutz mit Bühne, als Vorlesungsraum sowie für musikalische Veranstaltungen

Der Umfang der haustechnischen Maßnahmen umfasst von der Entkernung der alten Technik über die Herstellung neuer Hausanschlüsse für

- Wärmeversorgung mittels Fernwärme
- Beheizung mittels Heizflächen
- Erneuerung Schmutz- & Regenwassernetz
- Warmwasserbereitung dezentral
- Trinkkaltwassernetz durchgeschleift, zur Hygiene mit automatischen versehen
- Regelung mittels zentraler Mess-, Steuer- und Regelanlage und auf Gebäudeleittechnik der UdS aufgeschaltet
- Be- und Entlüftung mittels RLT-Anlage mit Hochleistung-KV-System
- Kühlung über Lüftungsanlage mit adiabatischer Kühlung

NEUBAU MEHRFAMILIEN-WOHNHAUS

BAUHERR

AM Immobilien
66663 Merzig

GEBÄUDEDATEN

Flächen - BGF: ca. 6.200 m²
Kosten KG 400: ca. 755.000 € netto
Anlagengruppe (1,2,3)

BESCHREIBUNG

Neubau Mehrfamilienwohnhaus mit 52 Wohneinheiten und einer Seniorenwohnanlage aufgeteilt auf 3 Gebäude mit Tiefgaragen

- Wärmeversorgung mittels Gas-Brennwertkessel und BHKW
- Beheizung mittels Fußbodenheizung
- Warmwasserbereitung zentral über Wohnungsstationen
- Trinkkaltwassernetz durchgeschleift

NEUBAU KINDERTAGESSTÄTTE – WIESBACH

BISTUM TRIER

BAUHERR

Kath. Kirchengemeinde St. Augustin (Bistums Trier)
Mustorstraße 2, 54290 Trier

GEBÄUDEDATEN

Flächen - BGF: ca. 906 m²
Kosten KG 400: ca. 383.400 € netto
Anlagengruppe (1,2,3,8)

BESCHREIBUNG

Neubau einer Kindertagesstätte mit 4 Gruppen und Nass- und Sozialbereichen sowie Küche, Ess- und Mehrzweckraum auf zwei Geschosse verteilt.

- Wärmeversorgung der KiTa über Luft-Wasser-Wärmepumpe als Kaskade
- Beheizung der Räume über FB-Heizung
- hygienischen Luftwechsel mittels Be- und Entlüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung, Aufstellung auf der Dachfläche
- Luftverteilung sichtbar installiert
- Kaltwassernetz mit dezentraler Warmwasserbereitung
- TW-Hygiene durch durchgeschleiftes TW-Netz mit automatischen Spülen am Strangende
- Regelung der Anlagen mittels Herstellerintegrierte Regelkomponenten

ERNEURUNG NATURWISSENSCHAFTLICHE RÄUME – LEBACH

BISTUM TRIER

BAUHERR

Bistum Trier
Mustorstraße 2
54290 Trier

GEBÄUDEDATEN

Flächen - BGF: ca. 225 m²
Kosten KG 400: ca. 471.400 € netto
Anlagengruppe (1,2,3,6,7,8)

BESCHREIBUNG

Erneuerung der Naturwissenschaftlichen Räumen sowie den Anpassungen der technischen Anlagen.

- Anpassung der Beheizung mittels Heizflächen
- Anpassung der Trink- und Schmutzwasserleitungen
- Abluft für die Labortechnischen Einrichtungen
- Einrichtung und Möblierung der Klassenräume
- Regelung über eine zentrales Mess-, Steuer- und Regelanlage

NEUBAU VERWALTUNGS-GEBÄUDE – RATHAUS ZELL (MOSEL)

Verbandsgemeinde Zell (Mosel)

BAUHERR

Verbandsgemeinde Zell (Mosel)
Schloßstraße 69
56856 Zell (Mosel)

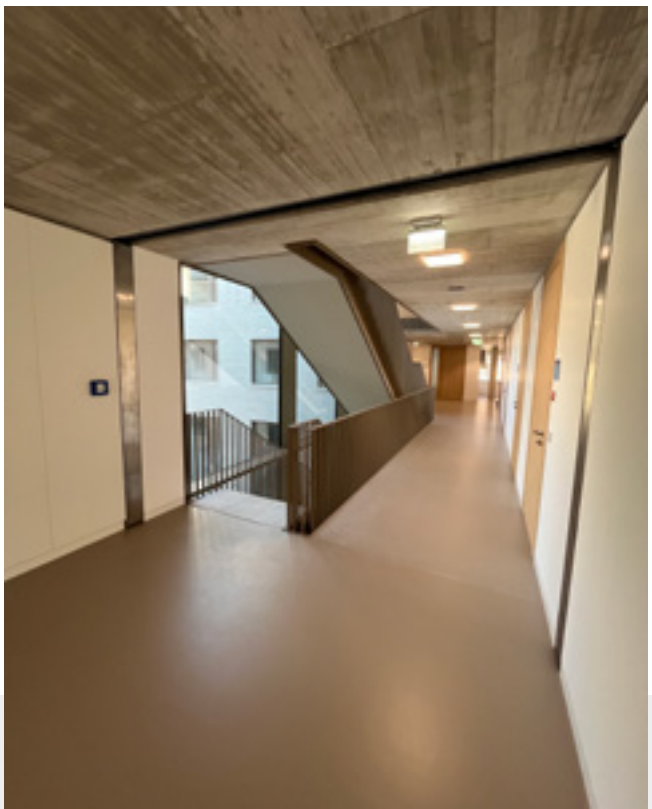
GEBÄUDEDATEN

Flächen - BGF: ca. 4.260 m²
Kosten KG 400: ca. 1.023.000 € netto
Anlagengruppe (1,2,3,6,7,8)
Gesamtkosten: ca. 21 Mio € brutto

BESCHREIBUNG

Neubau eines Verwaltungsgebäudes für die Verbandsgemeinde Zell (Mosel) mit 5 Ebenen. Im EG sowie in den 2 OG sind die Büros angeordnet, die Technik wurde aus Hochwassergründen im DG platziert.

- Wärme- und Kälteversorgung über eine Sole-Wasser-Wärmepumpenanlage mit 9 Sonden mit einer Tiefe von 130 m
- Beheizung der Räume durch FB-Heizung
- Kühlung durch Betonkernaktivierung, im Winter zur Beheizung der Grundlast
- Be- und Entlüftung der WC-Bereiche sowie des Saales durch zwei RLT - Anlagen mit Wärmerückgewinnung
- Kaltwassernetz durchgeschleift mit elektronischen Armaturen mit automatischer Spülung
- Warmwasserbereitung dezentral über Durchlauferhitzer & Warmwasserspeicher
- Regelung über eine zentrales Mess-, Steuer- und Regelanlage



NEUBAU INOVATION CENTER – UDS SAARBRÜCKEN

UNIVERSITÄT DES SAARLANDES

BAUHERR

Universität des Saarlandes
Campus Saarbrücken
66123 Saarbrücken

GEBÄUDEDATEN

Flächen - BGF: ca. 3.790 m²
Kosten KG 400: ca. 1.799.000 € netto
Anlagengruppe (1,2,3,7,8)

BESCHREIBUNG

Neubau eines Gebäudes mit Büros, Werk- und Besprechungsräume sowie Bistro und Bewirtungsbereiche auf 5 Ebenen.

- Wärmevers. über Fernwärmeanschluss
- Kälteversorgung über Kaltwassersatz
- Beheizung mittels Heizflächen
- Kühlung über Betonkernaktivierung
- Be- & Entlüftung mit RLT-Anlagen mit WRG
- flächendeckende Sprinkleranlage
- Warmwasserbereitung dezentral
- Trinkkaltwassernetz durchgeschleift mit elektronischen Armaturen mit automatischer Spülmöglichkeit.
- Regelung über zentrale Mess-, Steuer- und Regelanlage mit Aufschaltung auf Gebäudeleittechnik der UdS

Planung federführend durch ARGE TGA
Planung Energy Evaluation Sanitär- und Sprinkleranlage
Bauüberwachung (LP8) komplett

SANIERUNG SPORT- UND KULTURHALLE WAHLSCHIED

GEMEINDE HEUSWEILER

BAUHERR

Gemeinde Heusweiler
Saarbrücker Straße 35
66265 Heusweiler

GEBÄUDEDATEN

Kosten KG 400: ca. 458.000 € netto
Anlagengruppe (1,2,3,8)

BESCHREIBUNG

Sanierung der Sport und Kulthalle in Wahlschied.

- Erneuerung Kesselanlage als Gas-Brennwertkessel inklusive der Wärmeverteilung und des Rohrnetzes
- Erneuerung der Heizflächen in den Sozialbereichen sowie im Saalbereich
- Ergänzung Deckenstrahlplatten in der Sporthalle
- Be- und Entlüftungsanlage mit WRG getrennt für die Sozialbereiche und die Sporthalle
- Regelung über eine zentrales Mess-, Steuer- und Regelanlage

NEUBAU KINDERHORT – NEUNKIRCHEN

KREISSTADT
NEUNKIRCHEN

BAUHERR

Stadt Neunkirchen
Oberer Markt 16
66538 Neunkirchen

GEBÄUDEDATEN

Flächen - BGF: ca. 1.150 m²
Kosten KG 400: ca. 498.300 € netto
Anlagengruppe (1,2,3,8)
Gesamtkosten: ca. 4,2 Mio € brutto

BESCHREIBUNG

Neubau eines Kinderhortes mit 4 Gruppen- und 4 Förderräumen sowie Nass- und Sozialbereichen mit Küche und Essraum, auf zwei Geschosse verteilt.

- Wärmeversorgung des KiHo über Luft-Wasser-Wärmepumpe als Kaskade
- Beheizung der Räume über FB-Heizung
- hygienischen Luftwechsel mittels Be- und Entlüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung, Aufstellung im Gebäude
- Luftverteilung teilweise in abgehängten Decken oder sichtbar installiert.
- Kaltwassernetz mit dezentraler Warmwasserbereitung
- TW-Hygiene durch durchgeschleiftes TW-netz mit elektronische Armaturen zum automatischen Spülen.
- Regelung der Anlagen mittels Herstellerintegrierte Regelkomponenten

NEUBAU MFWH IN SAARBRÜCKEN

BAUHERR

Frau Ankel und Herr Dr. Möller
66123 Saarbrücken

GEBÄUDEDATEN

Flächen - BGF: ca. 1.530 m²
Kosten KG 400: ca. 283.000 € netto
Anlagengruppe (1,2,3,8)

BESCHREIBUNG

Neubau Mehrfamilienwohnhaus mit 2 Gebäuden und jeweils 8 Wohneinheiten.

- Wärmeversorgung mittels Fernwärme und Wohnungsstationen
- Beheizung mittels Heizflächen
- Warmwasserbereitung zentral über Wohnungsstationen
- Trinkkaltwassernetz durchgeschleift

ERWEITERUNG KITA NEUFORWEILER - HOBBITWAGEN

BAUHERR

Stadt Saarlouis
Großer markt 1
66740 Saarlouis

GEBÄUDEDATEN

Kosten KG 400: ca. 20.000 € netto
Anlagengruppe (2)

BESCHREIBUNG

Medienversorgung der neuen Hobbitwagen.

- Schmutzwasserleitung als Grundleitungen bis zum Kanal
- Trinkwasserleitung als Erdleitung aus der bestehenden KiTa
- Löschwasserleitung TROCKEN für die Feuerwehreinspeisung zu den Hobbitwagen

NEUBAU VERWALTUNGS-GEBÄUDE

BAUHERR

DKT – Duisburg Kombiterminal GmbH
Rotterdamer Straße 49 / Hafen 7715
47229 Duisburg

GEBÄUDEDATEN

Flächen - BGF: ca. 1864 m²
Kosten KG 400: ca. 793.400 € netto
Anlagengruppe (1,2,3,8)

BESCHREIBUNG

Bei dem Gebäude handelt es sich um einen Neubau eines mit 3 Geschossen.

- Wärme- und Kälteversorgung der Bürobereiche durch Umluftgeräte als Multi-Split-Anlage
- Sozialbereiche beheizt mit einer FB-Heizung
- Wärmeerzeugung für FB-Heizung und die Warmwasserbereitung mit Luft-Wasser-Wärmepumpenanlage als Kaskade
- Be- und Entlüftung der WC-Bereiche mit RLT-Anlage
- hygienischen Luftwechsel Bürobereichen durch Be- und Entlüftung mit RLT-Anlage
- Regelung über Herstellerregelungen

NEUBAU VERWALTUNGS-GEBÄUDE MIT WERKSTATTFLÄCHEN

BAUHERR

Cotac europe GmbH
20537 Hamburg

GEBÄUDEDATEN

Flächen - BGF: ca. 1750 m²
Kosten KG 400: ca. 860.000 € netto
Anlagengruppe (1,2,3,8)

BESCHREIBUNG

Bei dem Gebäude handelt es sich um einen Neubau eines mit 3 Geschossen.

- Wärmeversorgung über Dampfübergabestation
- Beheizung Bürobereiche mittels Heizflächen, Werkstätten mittels Lufterhitzer
- Kühlung Bürobereiche mittels Multi-Split-Anlage und Deckenkassetten
- Trinkkaltwasserversorgung
- Warmwasserbereitung dezentral
- Be- und Entlüftung der WC- und Sozialbereiche mit RLT-Anlage mit WRG
- Regelung über Herstellerregelungen

UMBAU TEILBEREICH GEB. A4 4 – UDS SAARBRÜCKEN

UNIVERSITÄT DES SAARLANDES

BAUHERR

Universität des Saarlandes
Campus Saarbrücken
66123 Saarbrücken

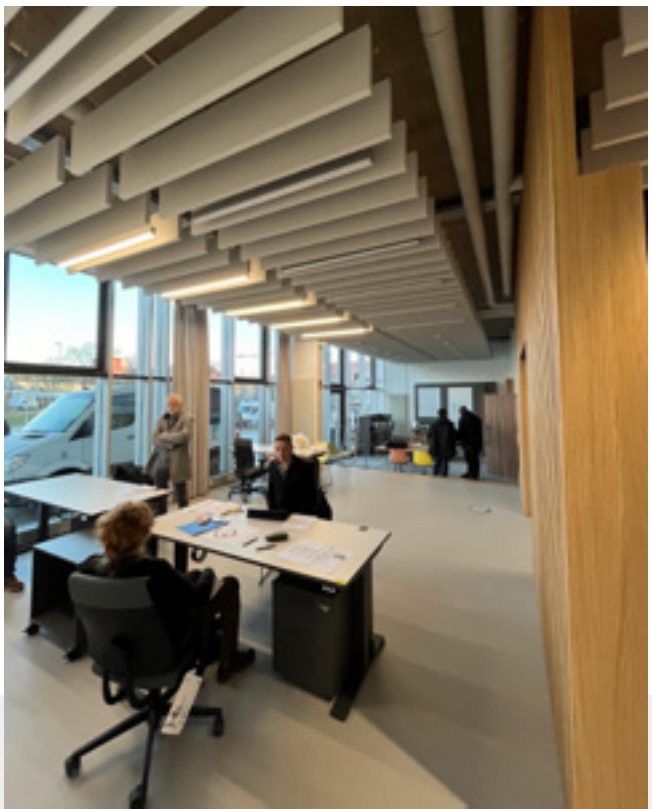
GEBÄUDEDATEN

Flächen - BGF: ca. 185 m²
Kosten KG 400: ca. 58.000 € netto

BESCHREIBUNG

Umnutzung eines Teilbereichs des Gebäudes A4 4 zum „Welcom Center“ für Studierende.

- Der Umfang der haustechnischen Maßnahmen umfasste die
- Anpassungen am Heizungssystem
- Einbau einer RLT – Anlage mit WRG zum Abdecken des hygienischen Luftwechsels.
- Regelung über Herstellerregelung
- Aufschaltung auf Gebäudeleittechnik der UdS



ERWEITERUNG KÄLTE- UND ERNEUERUNG LÜFTUNGSANLAGE

UKS Universitätsklinikum des Saarlandes

BAUHERR

UKS – Universitätsklinik des Saarlandes
66421 Homburg

GEBÄUDEDATEN

Kosten KG 400: ca. 440.000 € netto
Anlagengruppe (2,3,8)

BESCHREIBUNG

Erweiterung und Erneuerung der Technischen Anlagen im Geb. 90 MRT Container.

- Erweiterung der vorhandenen Kälteanlage um einen Kaltwassersatz mit Systemtrennung
- Erneuerung der Lüftungsanlage auf Krankenhausstandard
- Zonen Regelung mittels Lüftungsanlage mit Heizen, Kühlen sowie Be- und Entfeuchtung
- Wärmeerzeugung mittels Luft-Wasser-Wärmepumpe als Kaskade
- Regelung über eine zentrales Mess-, Steuer- und Regelanlage

INGENIEURBÜRO TECHNISCHE GEBÄUDEAUSRÜSTUNG

energy Evaluation

Klaus Josef Lauer
Dipl.-Ing. (FH)

Klinkerstraße 18
66663 Merzig

Tel. 06861 90893 - 0
Fax 06861 90893 - 94

info@energyevaluation.de
www.energyevaluation.de

PLANUNG FIT 4 BIM