



Unternehmenspräsentation

# GreenBuild360 GmbH

## Altes Erbe trifft neue Ära

**"Wir bauen Zukunft – nachhaltig, zirkulär, rückbaubar. Für gesundes Wohnen."**

Von Schumacher Tiefbau zur Speerspitze des nachhaltigen Holzbaus: Ihre Vision.  
Unsere Tradition. Gemeinsam bauen wir Zukunft.

Seit über einem Jahrhundert formen wir Baugeschichte. Aus dieser tiefen Erfahrung wächst jetzt die **GreenBuild360 GmbH** – nicht nur ein neuer Name, sondern ein **Game Changer** für nachhaltiges Bauen.



# Unsere Mission: Bauen für Generationen

## Ökologisch

Jeder Holz-BRIQ baut an einer grüneren Welt. Wir verwenden ausschließlich nachwachsende, lokale Materialien wie Lehm, Hanf und unbehandelte Massivhölzer.

## Zirkulär

Unsere Materialien können am Ende des Lebenszyklus einfach rückgebaut und wiederverwendet oder in den natürlichen Kreislauf zurückgeführt werden.

## Generationsübergreifend

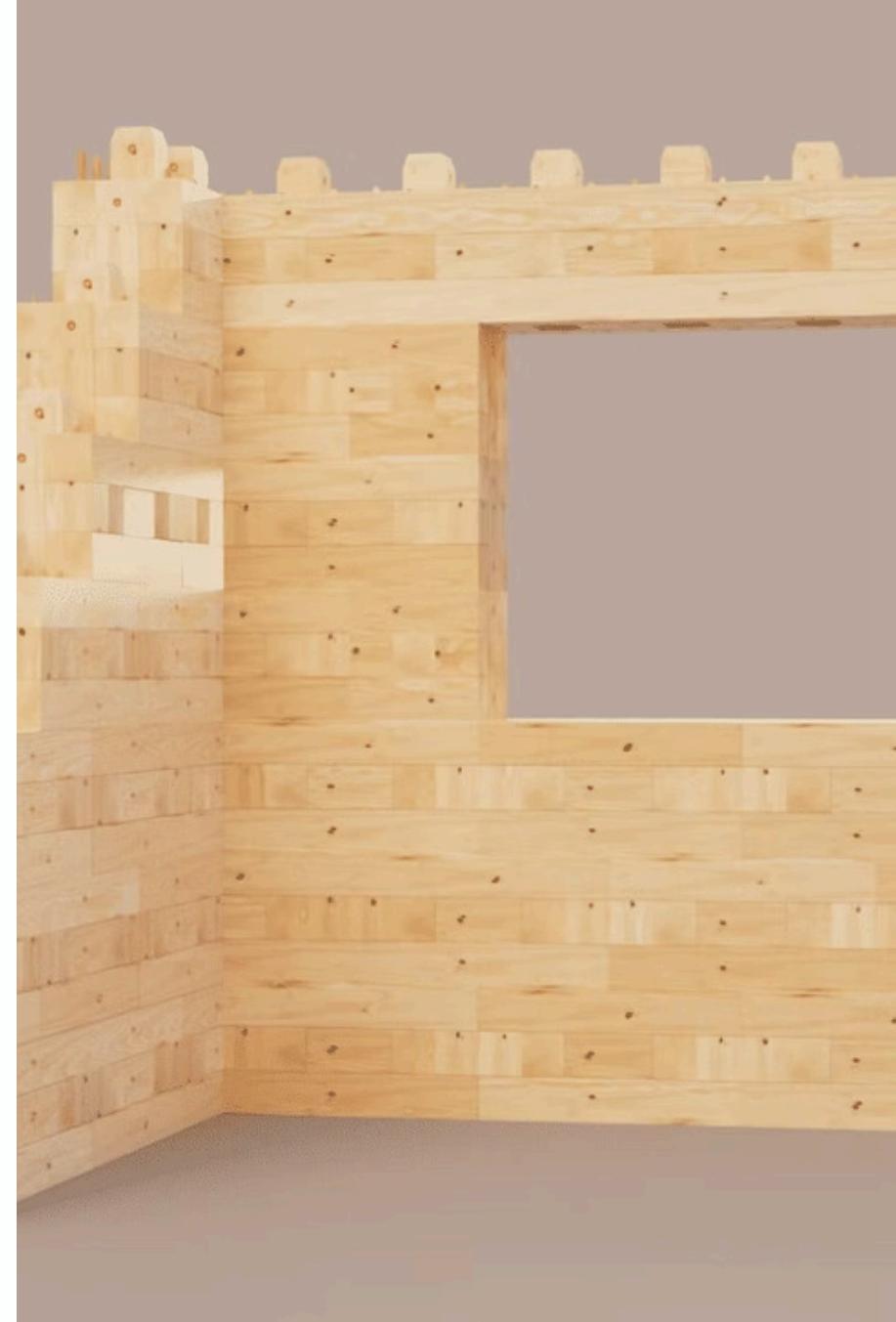
Wir schaffen ein Vermächtnis – Gebäude, die nicht nur beeindrucken, sondern wirklich inspirieren und nachhaltig die Bauzukunft gestalten.

**Wir bauen Zukunft – nachhaltig, zirkulär, rückbaubar. Für gesundes Wohnen.“**

# Wir sind TRIQBRIQ Systempartner!

Als offizieller Systempartner von TRIQBRIQ revolutionieren wir den Holzbau. Das innovative, modulare Bausystem aus unbehandelten Massivholz-BRIQs ermöglicht uns, Ihr Traumhaus noch nachhaltiger, gesünder und effizienter zu bauen.

Dieses System ist der Schlüssel zu zirkulärem Bauen und schafft ein einzigartiges, wohngesundes Raumklima für Generationen.



# Unsere Kernkompetenzen: Vielseitig und Zukunftorientiert

Privatkunden (B2C)



Objektbau (B2B)



Verwirklichen Sie Ihren Traum vom **ökologischen Eigenheim**. Wir schaffen gesunde, nachhaltige Lebensräume mit natürlichen Materialien, die perfekt auf Ihre individuellen Bedürfnisse zugeschnitten sind.

Für **Unternehmen, Kommunen und Investoren** realisieren wir zirkuläre und energieeffiziente Objektbauten: **Kindergärten, Schulen**, moderne Bürogebäude, Mehrfamilienhäuser oder Gewerbehallen.

# GreenBuild360 GmbH:

## Innovation & Handwerkskunst



### Wegweisende Holzbau-Innovationen

Wir entwickeln zukunftsweisende und effiziente Bauweisen. Die einzigartige Verbindung von CLT-Komponenten und TRIQBRIQ-Modulen bildet das Fundament für Ihre klimaneutralen und hochwertigen Bauprojekte.



### Ganzheitliche Projektplanung

Unsere erfahrenen **Architekten und Tragwerksplaner** begleiten Sie von der ersten Vision bis zur schlüsselfertigen Übergabe, um Ihre Bauidee präzise und umfassend zu realisieren.



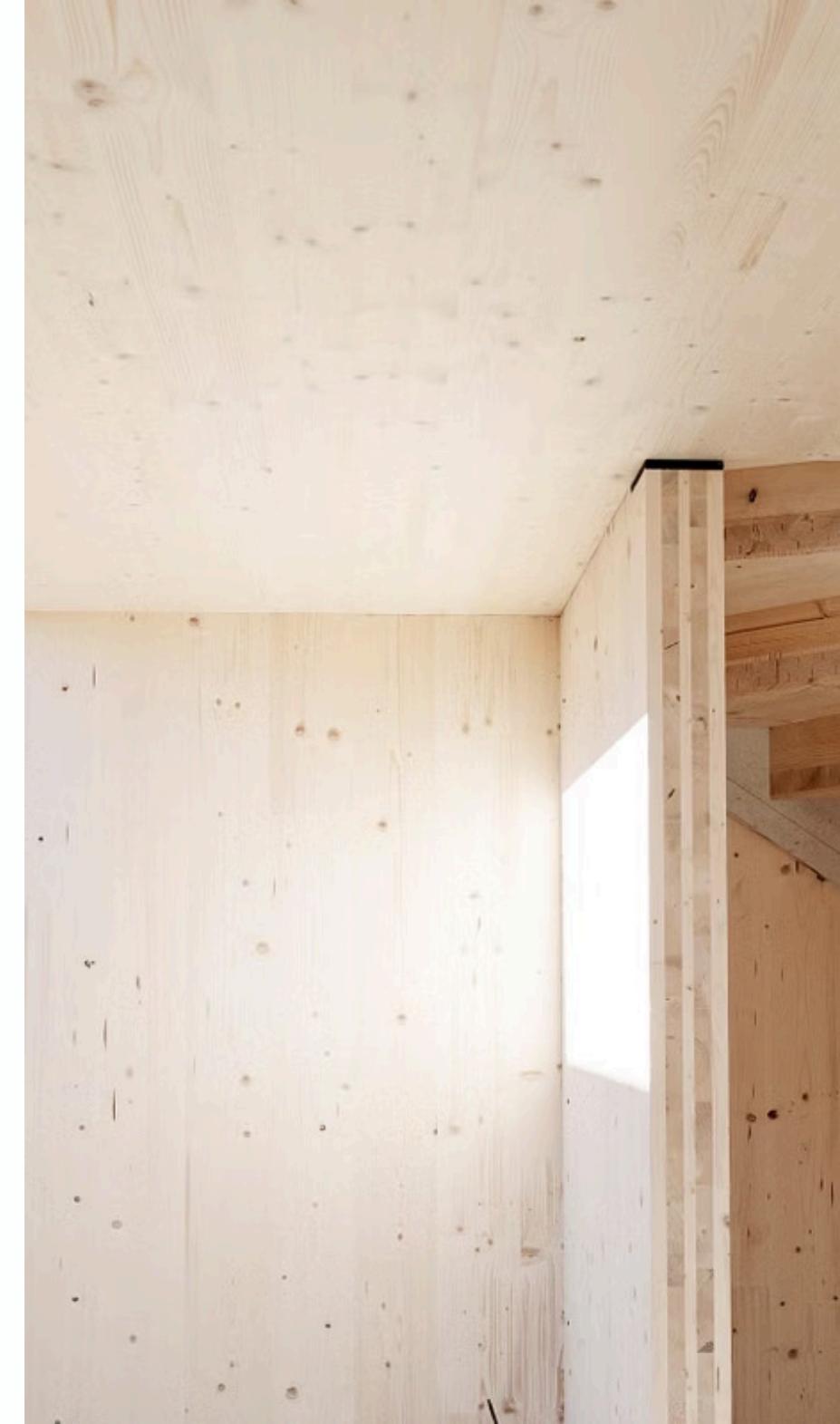
### Nachhaltige Materialauswahl

Mit TRIQBRIQ und hochwertigem Brettsperrholz setzen wir auf reine, nachhaltige Holzkonstruktionen, die Langlebigkeit und Umweltbewusstsein in jedem Bauwerk vereinen.



### Kompetentes & Engagiertes Team

Unser Kernteam aus innovativen Handwerkern wird durch erfahrene Fachkräfte aller Gewerke ergänzt, um höchste Qualität, Präzision und Effizienz in jedem Bauabschnitt zu gewährleisten.





# Unsere Bauweise: Alles aus einer Hand

01

## Eigene Architekten & Planer

Entwickeln modulare, nachhaltige und wohngesunde Lösungen für Ihre individuellen Anforderungen. Nachhaltigkeit ist bei uns kein Buzzword – unsere Experten kennen sich mit allen ökologischen Baumaterialien aus.

02

## Qualifiziertes Fachpersonal

Speziell für TRIQBRIQ-Verarbeitung geschult und erfahren in allen Aspekten des nachhaltigen Holzbau. Kontinuierliche Weiterbildung garantiert höchste Qualitätsstandards.

03

## Zentrale Bauleitung

Professionelle Projektsteuerung und kontinuierliche Qualitätssicherung von der ersten Planung bis zur schlüsselfertigen Übergabe.

04

## Strategische Partnerschaften

Faire Preise und regionale Materialien durch genossenschaftlichen Einkauf und optimierte Beschaffungsketten. Nachhaltigkeit beginnt bei der Materialauswahl.

# Dein Traumhaus wartet: Lass uns gemeinsam deinen Wohntraum verwirklichen!

## Architektenhäuser nach Maß



## Vorgeplante Bausatzhäuser



Für deine einzigartige Vision: Wir realisieren maßgeschneiderte Architektenhäuser – von charmanten Tiny Houses bis zu komplexen Objektbauten. Deine Wünsche, unsere präzise Umsetzung – **unverwechselbar und perfekt auf dich zugeschnitten.**

Dein Weg zum Eigenheim ist flexibel: **Ob individuelle Architektur oder effizientes Bausatzhaus** – wähle die Variante, die perfekt zu dir passt. Zusätzlich bieten wir dir **jede Bauweise in drei flexiblen Ausbaustufen** an, damit dein Wohntraum exakt deinen Bedürfnissen entspricht:



### Bausatzhaus: Für Macher und Sparer

Maximale Ersparnis durch Eigenleistung: Sie erhalten alle hochwertigen Materialien und eine detaillierte Anleitung. Übernehmen Sie Rohbau und Innenausbau in Eigenregie und realisieren Sie **maximale Ersparnis bei voller Kontrolle** über Ihr Traumhaus.



### Technikfertiges Haus: Der clevere Mittelweg

Der smarte Kompromiss zwischen Eigenleistung und Komfort: Wir errichten den Rohbau und installieren alle technischen Gewerke professionell und termingerecht. Sie übernehmen den Innenausbau und **sparen Kosten, während Sie sich auf unsere bewährte Qualität** in den Kernbereichen verlassen können.



### Schlüsselfertiges Haus: Dein Rundum-sorglos-Paket

Maximaler Komfort, minimale Sorge: Lehnen Sie sich entspannt zurück, während wir Ihr Traumhaus komplett bezugsfertig übergeben. Genießen Sie den **stressfreien Einzug und erleben Sie maximalen Komfort** – alles aus einer Hand, ohne versteckte Überraschungen. Worauf warten Sie noch? Starten Sie jetzt Ihr schlüsselfertiges Projekt!

# Unsere Bausatzhäuser im Überblick

Entdecken Sie die **GreenBuild360 Bausatzhäuser**: Perfekt zugeschnitten auf jede Lebensphase und jeden Stil – von minimalistisch bis großzügig.



## Tiny Haus

Minimalistisch und effizient mit **55m<sup>2</sup>** Wohnfläche, ideal für Singles oder Paare, die nachhaltiges und kompaktes Wohnen schätzen.



## Bungalow

Barrierefreies Wohnen auf **120m<sup>2</sup>**, ideal für Familien und ein komfortables Leben im Alter. Es vereint Komfort und Zugänglichkeit auf einer Ebene.



## Familienhaus

Ein kompaktes Zuhause mit **145m<sup>2</sup>** für junge Familien, das durch intelligente Raumkonzepte und hohe Flexibilität überzeugt.



## Großzügiges Familienhaus

Großzügiges Wohnen auf **175m<sup>2</sup>** für Familien, die Wert auf viel Platz und modernen Komfort legen.

# Innovative Technologien und Systeme



## Betonfreie Gründung

Schaumglas oder Schraubfundamente als umweltfreundliche Alternative. Schnelle Installation, reversibel und ohne Bodenversiegelung.



## Energy Cube Autarkie

Intelligentes System mit PV-Modulen, Batteriespeicher und Energiemanagement. Maximale Unabhängigkeit von externen Versorgern.



## Smarte Gebäude systeme

Intelligente Steuerung für höchsten Komfort und Sicherheit. Digitale Projektakte und Remote-Unterstützung inklusive.

**Beispiel Bauzeit:** Unser Bausatzbungalow kann schlüsselfertig in nur **sechs Wochen** erstellt werden – bei vollständiger Baugenehmigung und erschlossenem Grundstück.



# Dein Weg zur wahren Unabhängigkeit: Autarkie-Systeme der nächsten Generation

Starte jetzt in ein Leben voller Freiheit! Mit unseren fortschrittlichen Autarkie-Systemen erreichst du bis zu 95% Energieautarkie und 80% Wasserautarkie. Erlebe höchste Lebensqualität durch technisch durchdachte und nachhaltig umgesetzte Lösungen.



## Energy Cube Pro: Deine intelligente Energie-Zentrale

- Maßgeschneiderte PV-Anlage für maximale Stromernte
- Leistungsstarker Batteriespeicher
- Intelligentes Energiemanagement mit Wetterprognose optimiert deinen Verbrauch
- Absolut sicher: Notstromfunktion und Inselbetrieb für ununterbrochene Versorgung
- **Zukunftssicher:** Bereit für bidirektionales Laden deines E-Autos



## Smartes Wassermanagement: Dein Kreislauf für reine Frische

- Effiziente Regenwassersammlung – nutze jede Tropfen
- Grauwasseraufbereitung für nachhaltige Gartenbewässerung und Toilettenspülung
- Hocheffiziente Filtration und UV-Desinfektion für hygienische Sicherheit
- Optional: Erzeuge Trinkwasserqualität direkt aus deinem Regenwasser



## Komfort-Klima mit Wärmepumpen-Integration

- Wähle deine ideale Wärmequelle: Luft-Wasser oder Sole-Wasser Wärmepumpe
- Optimaler Pufferspeicher für unerreichte Effizienz und konstante Temperaturen
- Ganzjahreskomfort: Heizen und Kühlen über eine smarte Deckenanlage
- Profitiere von Spitzen-COP-Werten bis 6 dank unserer intelligenten Steuerung

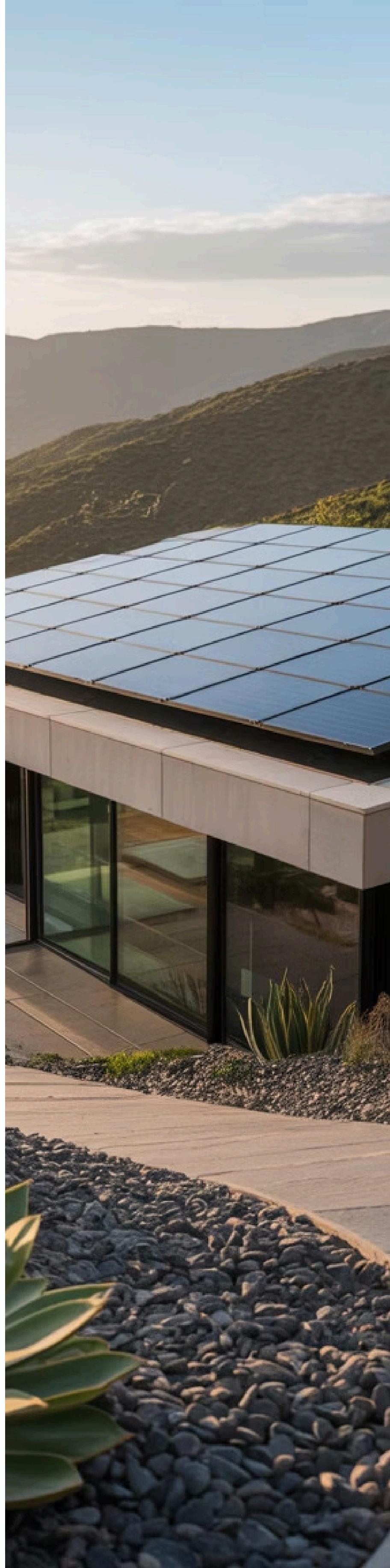


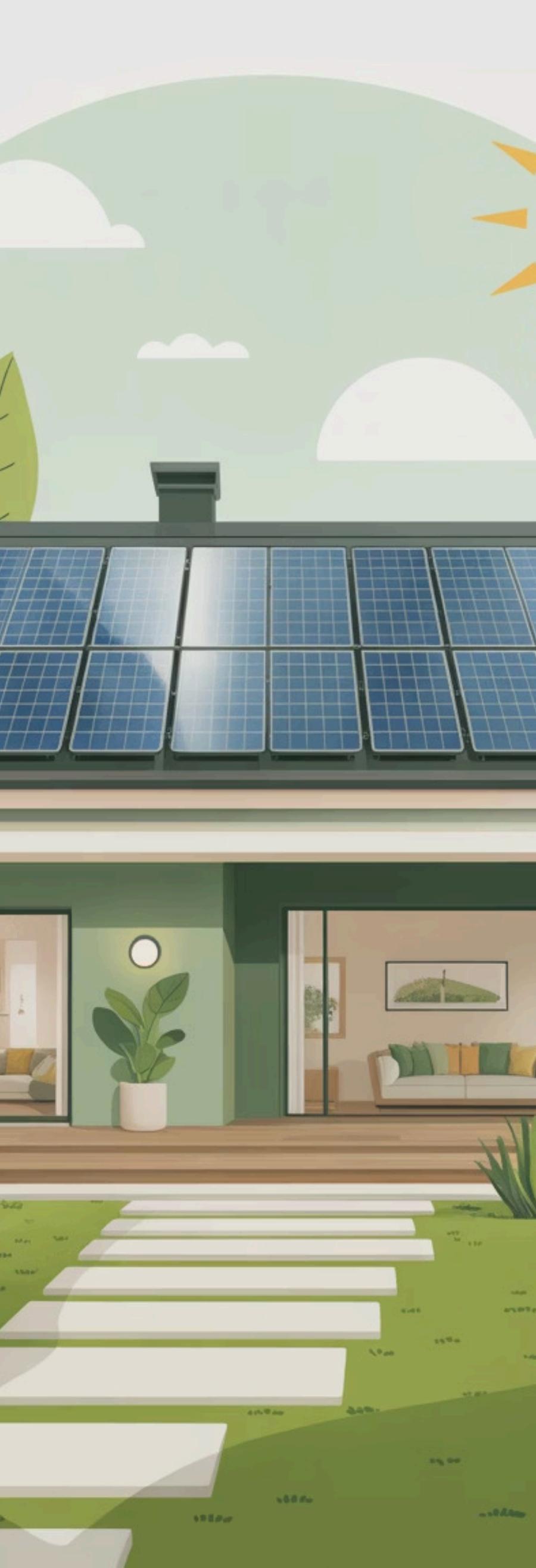
## Live-Monitoring & Smarte Steuerung: Volle Kontrolle in deiner Hand

- Überwache alle Systeme in Echtzeit bequem per App
- Smarte Predictive Maintenance und Fernwartung für sorgenfreie Funktion
- Automatische Optimierung deines Energieverbrauchs – spare aktiv Kosten
- Umfassende Verbrauchsanalysen und präzise Prognosen für maximale Transparenz



**Praxisbeispiel:** Familie Müller erreicht mit ihrem 147m<sup>2</sup> Familienhaus beeindruckende 92% Energieautarkie und spart jährlich über 3.500€ Energiekosten. Werden Sie Teil dieser Erfolgsgeschichte!





# Unsere Musterhäuser: Ihr nächster Schritt zum Traumhaus

Besuchen Sie unsere inspirierenden Musterhäuser in ganz Deutschland! Tauchen Sie ein in die **GreenBuild360**-Welt und erleben Sie innovative Architektur, nachhaltige Bauweise und smarte Technologien hautnah. Wir freuen uns darauf, Sie persönlich zu begrüßen und Ihre Wohnträume zu verwirklichen.



## Hannover - Q1/Q2 2026

Erleben Sie unser energieeffizientes Tiny House und entdecken Sie kompaktes, nachhaltiges Wohnen.



## Frankfurt - Q1/Q2 2026

Besuchen Sie unser modernes Familienhaus, konzipiert für flexible und komfortable Lebensstile.



## Köln - Q1/Q2 2026

Entdecken Sie den barrierefreien Komfort unseres Bungalows und seine durchdachte Raumaufteilung.



## Koblenz - Q1/Q2 2026

Informieren Sie sich über unsere fortschrittlichen Autarkie-Systeme in einem voll ausgestatteten Modellhaus.



## Stuttgart - Q1/Q2 2026

Lassen Sie sich von unserem großzügigen Familienhaus und seinen smarten Gebäudelösungen inspirieren.



## München - Q1/Q2 2026

Ihr Weg zum autarken Wohnen beginnt hier – erleben Sie maximale Unabhängigkeit in unserem Referenzobjekt.



## Berlin - Q3 2026

Entdecken Sie unser urbanes Mehrfamilienhaus-Konzept mit intelligenten Gemeinschaftslösungen.

Jedes Musterhaus bietet Ihnen die Möglichkeit, die Qualität unserer Materialien und die Details unserer Handwerkskunst zu begutachten. Vereinbaren Sie noch heute Ihren persönlichen Besichtigungstermin!

# GREEN BUILD 360

## Kontaktieren Sie uns

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage – ob als Bauherr, Investor, Planer, Partner oder Bewerber.

### **Norbert Jacobsen**

Niederlassung Nord

### **GreenBuild360 GmbH**

Gänseplan 10 · 37589 Kallefeld (NS)

### **Falk Schumacher**

Hauptverwaltung

### **GreenBuild360 GmbH**

Keplerstrasse 20 · 78549 Spaichingen (BW)

 Mobil: +49 151 – 560 90 111

 E-Mail: [nj@greenbuild360.de](mailto:nj@greenbuild360.de)

 Web: [www.greenbuild360.de](http://www.greenbuild360.de)

 Termin buchen: [Hier klicken](#)

 Mobil: +49 177 – 5646777

 E-Mail: [fs@greenbuild360.de](mailto:fs@greenbuild360.de)

 Web: [www.greenbuild360.de](http://www.greenbuild360.de)

 Termin buchen: [Hier klicken](#)