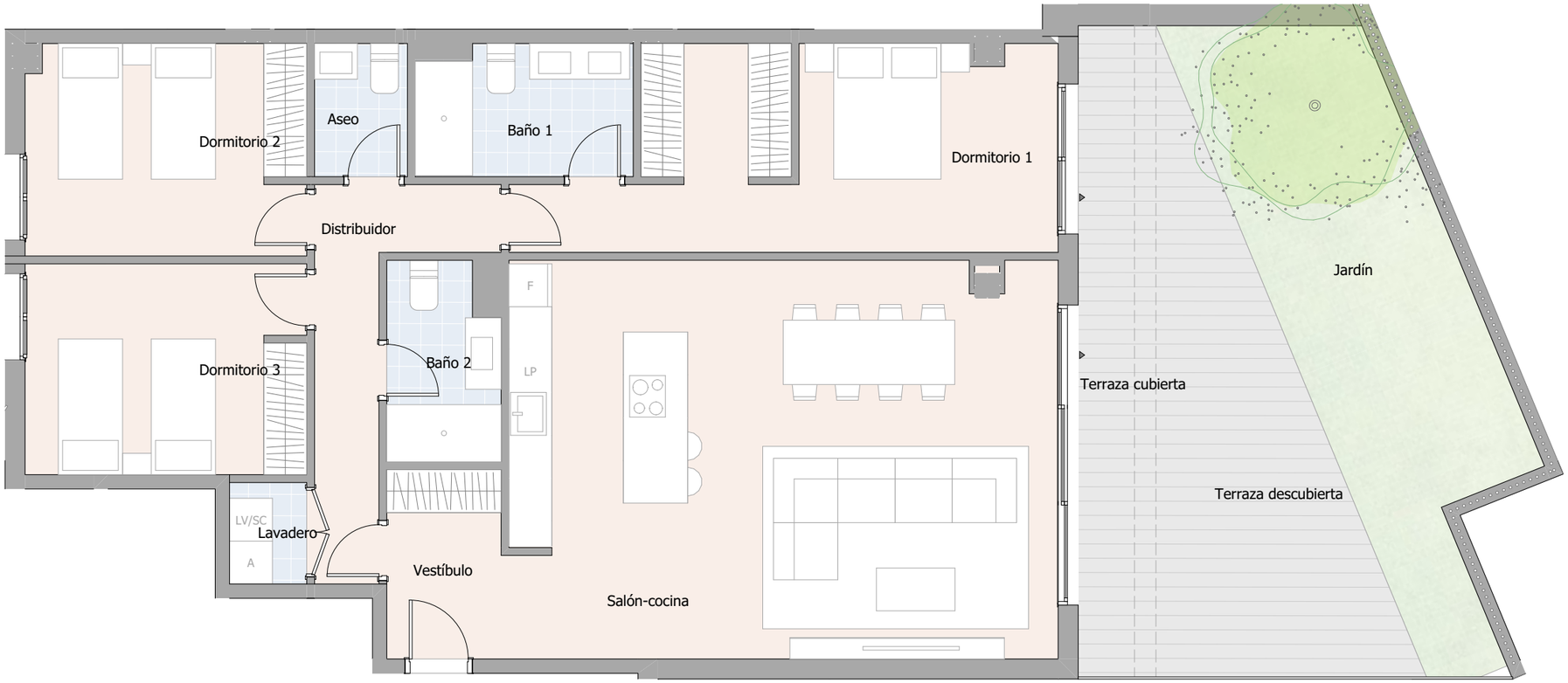
PORTAL 8 PLANTA 0 PUERTA A

VIVIENDA TIPO 306a



* La superficie construida + ZZCC incluye la superficie construida de la vivienda y el tendedero, parte proporcional de ZZCC y la superficie construida de la terraza cubierta.
* Este plano recoge la información del Proyecto Básico, pudiendo sufrir variaciones por cuestiones de desarrollo de proyecto, replanteo, ejecución, física de la obra, disposiciones normativas sobrevenidas durante la ejecución de la obra o por decisión de la propiedad que afecten al conjunto de la obra.
* Las viviendas no incluyen equipamientos de cocina ni ajardinamiento.
* La superficie útil según el Decreto 218/2005 se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privativos, limitándose al 10% de la útil interior.
* La superficie construida según el Decreto 218/2005 se define como la útil antes citada, incluyendo los cerramientos tanto interiores como exteriores de la vivienda así como la parte proporcional de zonas comunes que le corresponda.

ISLA BELA

SUPERFICIES ÚTILES

Vestíbulo	4,32 m2
Salón-cocina	42,66 m2
Dormitorio 1	18,30 m2
Dormitorio 2	11,55 m2
Dormitorio 3	11,56 m2
Distribuidor	6,66 m2
Lavadero	1,53 m2
Baño 1	5,48 m2
Baño 2	4,19 m2
Aseo	2,42 m2

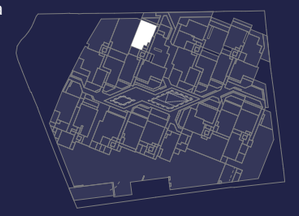
RESUMEN DE SUPERFICIES

Sup. útil interior	**108,67 m2**
Sup. útil exterior	45,86 m2
Sup. construida interior	123,27 m2
Sup. construida exterior cubierta	9,95 m2
Sup. construida total + ZZCC	**163,69 m2**
Sup. construida exterior descubierta	**40,50 m2**

SUPERFICIES SEGÚN BOJA DECRETO 218/2005

Superficie útil	119,54 m2
Superficie construida + ZZCC	166,06 m2

Planta Baja



GESTILAR