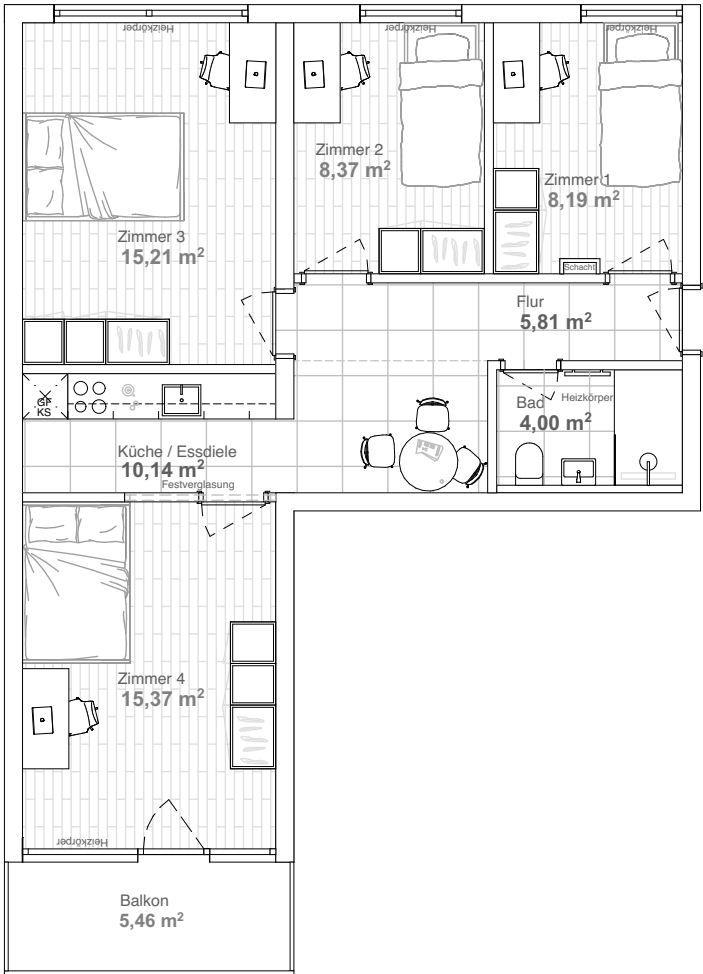




WOHNFLÄCHENBERECHNUNG

Zimmer 1	8,30 m²
Zimmer 2	8,37 m²
Zimmer 3	15,21 m²
Zimmer 4	15,37 m²
Balkon 50%	2,73 m²
Küche/Essdiele	10,14 m²
Flur	5,83 m²
Bad/WC	4,00 m²
Insgesamt	69,95 m²

Wohnflächenberechnung wurde nach Wohnflächenverordnung erstellt.

BAUVORHABEN:
Boschetsrieder Straße 122, 81379 München,
Wohnung Nr. 2616

PLANNUMMER:
1

PLANTITEL:
Grundriss | Wohnflächenberechnung

AUFTRAGGEBER:
Lehner Projektbau GmbH
Nördliche Münchner Straße 27A, 82031 Grünwald

MASSSTAB:
1:100

PLANGRÖSSE:
A3

PROJEKTNUMMER:
2529

PLANVERFASSER:
Lass Shamal Planer GmbH
Zeughausstrasse 55, 8004 Zürich

GEZEICHNET:
LSH

DATUM:
19.08.2025

REVIDIERT:
-

Architekt:


Listen-Nr. 195 493
Lass Shamal | Architekt

HAFTUNGSAUSCHLUSS

Der Auftragnehmer hat auf Basis der vom Auftraggeber zur Verfügung gestellten Dokumente vermaßte und lesbare Pläne, sowie evtl. eine Wohnflächenberechnung, erstellt. Maße, welche auf den bereitgestellten Bestandsplänen nicht vorhanden waren, wurden nach bestem Wissen und Gewissen grafisch ermittelt und ergänzt Das Gebäude wurde vom Auftragnehmer nicht besichtigt und aufgemessen. Daher wird für die Übereinstimmung zwischen den Zeichnungen und dem Objekt keine Haftung übernommen. Die bereitgestellten Dokumente wurden vom Architekten als Prüfgrundlage genutzt. Der Architekt Übernimmt keine Haftung für konstruktive und statische Informationen. Die vorliegenden Pläne sind nicht für eine Baugenehmigung oder Bauausführung verwendbar.